

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNATUȘNAD

Comuna Tușnad nr. 176 Cod poștal 537335 Telefon: 0266-334235; Fax: 0266-334235
office@primariatusnad.ro

HOTĂRÂRE Nr.17/2026

privind aprobarea Strategiei de tarificare aferentă planului de afaceri și a strategiei privind redevența pentru investițiile în infrastructură de apă și apă uzată dezvoltate de operatorul regional HARVIZ S.A. din județul Harghita, în conformitate cu prevederile Avizului
Conform ANRSC nr. 14790/11.02.2026

Consiliul Local al Comunei Tușnad, întrunit în ședință la data de **11 mai 2026**,

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Tușnad , înregistrată cu nr. 925 din 02.04.2026;
Raportul nr. 926/02.04.2026 al Compartimentului de resort prin care se propune aprobarea Strategiei de tarificare aferentă planului de afaceri și a strategiei privind redevența, în conformitate cu prevederile Avizului Conform al ANRSC nr. 14790/11.02.2026 și mandatarea reprezentantului UAT TUȘNAD să susțină și să voteze în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „HARGITA VÍZ” aprobarea Strategiei de tarificare aferentă planului de afaceri și a strategiei privind redevența, în conformitate cu prevederile Avizului Conform al ANRSC nr. 14790/11.02.2026

Pe baza rapoartelor comisiilor de specialitate a consiliului local- Comisia economico - financiară juridică și de disciplină, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură ,muncă și protecție socială, Comisia social-culturală, culte, învățământ, sănătate și familie, protecție mediu și turism, protecție copii, tineret și sport

Văzând:

- HCL nr. 12/2008 privind asocierea Comunei Tușnad cu autoritățile publice locale în vederea înființării Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „HARGITA VÍZ”;
- Hotărârea nr.33/2009 al Consiliului Local Tușnad privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare și aprobarea contractului de delegare;
- Hotărârea nr. 4/2023 privind desemnarea și mandatarea reprezentantului legal în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „HARGITA VÍZ” ;
- Având în vedere Avizul Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice nr. 14790/11.02.2026;

- o Adresa Operatorului regional HARVIZ S.A. NR. 642/03.03.2026 adresat Asociației de Dezvoltare Inetrcomunitară HARGITA VIZ, înregistrat la ADI Hargita Viz sub nr. 34/03.03.2026
- o Adresa de înaintare nr. 55/31.03.2026 al ADI HARGITA VIZ, înregistrat la instituția noastră sub nr. 927/2026;

În conformitate cu Ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr. 230/2022, privind Metodologia de ajustare tarifară a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, pe baza strategiei de tarificare aferente planului de afaceri.

Având în vedere prevederile:

- o Art. 21 alin (2) litera f) și h) al O.G. 26/2000 cu privier la asociațiile și fundațiile, cu modificările și completările ulterioare;
- o art. 35, alin.(6), din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- o Prevederile art.3 alin (1), art.8 alin (1) și (3) lit. k, art. 9 alin(2) lit d), ale art. 20 alin.(1) lit e), art. 32. alin (1) lit e), art. 43 alin (1-5), art. 52¹ din Legea 51/2006- Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- o Prevederile art. 10 alin (1) litera a) b), art. 12 alin (1) lit i) și l), art. 17 alin (1), Art.35 și art. 36 din Legea 241/2006- Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- o Art.3 alin.(5), alin(6), art.16.1 alin.(1-6) și art. 36 din Contractul de Delegare a Gestiunii serviciilor de apă și canalizare – Dispoziții Generale

În baza prevederilor:

- o Art. 21 alin (2) litera f) și h) al O.G. 26/2000 cu privier la asociațiile și fundațiile;
- o Art. 13 coroborat cu art. 16 alin (2), 16 alin (3) lit c), d), art.17 lit C) precum și ale Art. 17 lit D) coroborat cu Art. 19 alin (2) și (7), și Art 21 alin (1) din Statutul Asociației de Dezvoltare Inetrcomunitară „**HARGITA VÍZ**”;

În contextul prevederilor art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, proiectul de hotărâre a fost înregistrat în Registrul special pentru evidența anunțurilor referitor la elaborarea unor proiecte de acte normative și la ședințele publice ale Consiliului Local cu nr. 13/02.04.2026, a fost afișat la sediul Primăriei Tușnad, în spațiul accesibil publicului atestat prin procesul-verbal de afișare nr. 922/02.04.2026 și a fost publicat pe pagina de internet la adresa: www.primariatusnad.ro

În temeiul art. 89, art. 90, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d),e), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. a), precum și art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 627 alin. (2) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul de afaceri al operatorului regional HARVIZ S.A pentru perioada 2026-2030, în conformitate cu prevederile Avizului Conform al ANRSC nr 14790/11.02.2026, conform Anexei nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Se aprobă Strategia de tarifare aferentă planului de afaceri, respectiv Planul anual de evoluție a prețurilor și tarifelor aferente serviciului public de alimentare cu apă și canalizare pe perioada 2026-2030, împreună cu formula de ajustare în conformitate cu prevederile Avizului conform al A.N.R.S.C. nr. 14790/11.02.2026, conform Anexei nr. 2 parte integrantă a prezentei hotărâri

Art. 3. Se aprobă încheierea Actului adițional nr. 12/2025 la Contractul de delegare a Gestiunii serviciilor de apă și canalizare nr. 34/01.09.2009, privind includerea Strategiei de tarifare aferentă planului de afaceri, respectiv Planul anual de evoluție a prețurilor și tarifelor aferente serviciului public de alimentare cu apă și canalizare pe perioada 2026-2030 împreună cu formula de ajustare, conform Anexei nr. 3, parte integrantă a prezentei hotărâri

Art. 4. Se aprobă Strategia privind redevența pe perioada 2025 – 2030, în conformitate cu prevederile Avizului Conform al A.N.R.S.C. nr. 14790/11.02.2026, conform Anexei nr. 4

Art. 5. Se mandatează reprezentantul UAT TUȘNAD, Dl. MOLNÁR JÓZSEF, să susțină și să voteze în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „HARGITA VÍZ” privind aprobarea Strategiei de tarifare aferentă planului de afaceri și a strategiei privind redevența, în conformitate cu prevederile Avizului Conform al ANRSC nr. 14790/11.02.2026

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică:

Instituției Prefectului Județului Harghita;

Primarului comunei Tușnad

Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Hargita Víz;

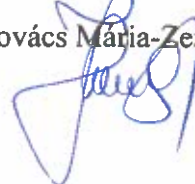
Președinte de ședință

Molnár Anna-Mária



Contrasemnează, Secretar general

Kovács Mária-Zenóbia



Adoptată în ședința ordinară din data de 11.05.2026 cu un număr de 9 voturi pentru, 1 abținere, ... împotriva din numărul total de 10 consilieri locali în funcție.

PLAN DE AFACERI PENTRU STABILIREA STRATEGIEI DE TARIFARE	
NUME OPERATOR	HARVIZ S.A.
DATE DE CONTACT	Contabil șef: Fülöp Árpád-Zoltán Email: fulop.arpad@harviz.ro Telefon: 0755-745577
ARIE DE OPERARE (NUME JUDET(E) SI NUMAR UAT-URI OPERATE CU APA SI CANAL IN JUDET)	Judetul Harghita; Nr. UAT-uri: 32
DATA REALIZARII PLANULUI DE AFACERI	28.10.2025
ANUL DE BAZA IN REALIZAREA PROGNOZEI (ULTIMUL AN CU DATE ISTORICE)	2024
PERIOADA DE REGLEMENTARE ECONOMICA (ANI)	2026-2030

DATE DE CONTEXT PENTRU OPERATORUL HARVIZ S.A.

Date tehnice - activitatea de apa	2022	2023	2024
Numarul statiilor de tratare a apei (nu se includ statiile de tratare care constau doar in dezinfectie cu clor)	nr. 6	8	8
Numarul statiilor de tratare care constau doar in dezinfectie cu clor/clorinare	nr. 7	11	11
Numarul total al statiilor de pompare	nr. 28	30	30
Lungimea aductiunilor	km 120,9	142,6	142,6
Lungimea intregii retele de distributie	km 658	730	742
Lungimea totala a retelelor de apa	km 778,5	872,5	884,5

Date tehnice - activitatea de canalizare epurare	2022	2023	2024
Numarul statiilor de epurare a apelor uzate	nr. 14	16	17
Numarul total al statiilor de pompare ape uzate	nr. 185	196	196
Lungimea retelei de canalizare in sistem unitar	km -	-	-
Lungimea retelei de canalizare ape uzate menajere	km 596,2	651,9	683,8
Lungimea retelei de canalizare apa meteorica	km -	-	-
Lungimea totala a retelor de canalizare	km 596,2	651,9	683,8

Avarii	2022	2023	2024
Avarii pe aductiuni	nr. -	-	-
Avarii pe retea de distributie	nr. 284	270	240
Total	nr. 284	270	240

Blocaje	2022	2023	2024
Blocaje in retea de canalizare, cu exceptia racordurilor	nr. 1.706	1.823	1.683
Blocaje aferente racordurilor	nr. -	-	-
Total	nr. 1.706	1.823	1.683

NIVELUL PRETURILOR SI TARIFELOR ACTUALE

Apa potabila produsa, transportata si distribuita	RON/m3	5,86
Canalizare - epurare ape uzate si meteorice procesate	RON/m3	5,57
Apa potabila produsa si transportata in vederea redistribuirii in alte sisteme de operare	RON/m3	-
Distributia apei potabile	RON/m3	-
Apa industriala	RON/m3	-
Transportul si epurarea apelor uzate preluate din alte sisteme de operare	RON/m3	-
Canalizare ape uzate menajere	RON/m3	-
Serviciu public inteligent alternativ pentru procesarea apelor uzate	RON/m3	-
Canalizare ape pluviale	RON/m3	-

SCENARIUL MACROECONOMIC FOLOSIT LA PLANUL DE AFACERI PENTRU OPERATORUL HARVIZ S.A.

Scenariul macroeconomic	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Produs Intern Brut -crestere reala	%	-2	2,4%	0,9%	1,0%	2,2%	2,4%	2,1%	2,1%	2,1%
Indicele Preturilor de Consum (IPC) - medie anuală (inflatia)	%		10,4%	5,6%	7,3%	3,2%	3,0%	2,8%	2,8%	2,8%
Cursul de schimb mediu RON/EUR	RON/EUR		4,95	4,97	5,04	5,15	5,20	5,25	5,25	5,25
Castigul salarial real	%		5,20%	6,40%	-1,10%	-0,90%	3,00%	2,60%	2,30%	2,30%

Sursa informatiilor pentru scenariul macroeconomic	PROIECTIA PRINCIPALILOR INDICATORI MACROECONOMICI 2025 -2028, Prognnoza de toamnă 2025
Institutia care a emis prognnoza	Comisia Natională de Strategie și Prognnoză
Perioada date pronnozate disponibile	2025 - 2029
Date emiterii prognnozei	01 decembrie 2025

Nivel profit rezonabil	%	4,70%
Nivel cota fond de solidarizare	%	0,00%
Rata TVA pentru apa si apa uzata	%	11,00%

ANALIZA SI PROGNOZA CERERII DE APA SI APA UZATA PENTRU OPERATORUL HARVIZ S.A.

Prognostice cereri	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Populatie inregistrata in aria de operare cu servicii de apa, din care:	-3	-2	-1	0	1	2	3	4	5	6	7
In mediul urban	148.830	148.830	154.142	154.142	158.217	158.217	158.217	158.217	158.217	158.217	158.217
In mediul rural	78.065	78.065	78.065	78.065	78.065	78.065	78.065	78.065	78.065	78.065	78.065
Populatie inregistrata in aria de operare cu servicii de canalizare separate, din care:	148.830	148.830	154.142	154.142	158.217	158.217	158.217	158.217	158.217	158.217	158.217
In mediul urban	78.065	78.065	78.065	78.065	78.065	78.065	78.065	78.065	78.065	78.065	78.065
In mediul rural	70.765	70.765	70.765	70.765	70.765	70.765	70.765	70.765	70.765	70.765	70.765
Factor de proiectare la populatie				0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Populatie conectata la servicii de apa, din care:	118.983	120.567	122.545	123.560	125.669	125.669	125.669	125.669	125.669	125.669	125.669
In mediul urban	76.870	76.870	76.870	76.870	76.870	76.870	76.870	76.870	76.870	76.870	76.870
In mediul rural	42.113	43.697	45.675	46.690	48.799	48.799	48.799	48.799	48.799	48.799	48.799
Gradul de conectare la servicii de apa, din care:	%	80,20%	81,01%	79,50%	80,27%	80,27%	80,27%	80,27%	80,27%	80,27%	80,27%
In mediul urban	%	98,47%	98,47%	98,47%	98,47%	98,47%	98,47%	98,47%	98,47%	98,47%	98,47%
In mediul rural	%	60,03%	61,75%	62,61%	63,99%	63,99%	63,99%	63,99%	63,99%	63,99%	63,99%
Cantitatea facturata de apa la consumatori casnici (populatie), din care:	m3/an	3.381.126	3.391.908	3.554.321	3.582.478	3.758.157	4.011.659	4.129.954	4.130.836	4.131.555	4.132.124
In mediul urban	m3/an	2.346.283	2.362.070	2.560.390	2.560.404	2.719.338	2.788.291	2.786.744	2.785.812	2.784.809	2.783.735
In mediul rural	m3/an	1.034.843	1.029.838	1.332.074	1.332.074	1.479.219	1.652.619	1.443.211	1.445.024	1.446.750	1.448.388
Consumul individual de apa											
In mediul urban	litri/capita/zi	84	84	87	87	79	80	80	80	81	81
In mediul rural	litri/capita/zi	67	65	69	69	70	71	71	72	72	73
Populatie conectata la servicii de canalizare, din care:											
In mediul urban	nr. locuitori	96.472	96.472	96.472	97.032	106.786	114.463	114.463	114.463	114.463	114.463
In mediul rural	nr. locuitori	72.725	72.725	72.725	72.725	70.639	70.639	70.639	70.639	70.639	70.639
Gradul de conectare la servicii de canalizare, din care:	%	64,27%	65,05%	62,85%	64,89%	68,70%	75,61%	75,61%	75,61%	75,61%	75,61%
In mediul urban	%	93,16%	93,16%	93,16%	93,16%	93,16%	93,16%	93,16%	93,16%	93,16%	93,16%
In mediul rural	%	32,39%	34,12%	35,00%	36,11%	44,43%	53,48%	54,16%	55,10%	55,10%	55,10%
Cantitatea facturata de apa uzata la consumatori casnici (populatie), din care:	m3/an	2.672.575	2.708.701	2.797.762	2.821.549	3.107.811	3.350.043	3.374.894	3.375.392	3.376.810	3.376.120
In mediul urban	m3/an	2.112.217	2.112.407	2.059.113	2.059.110	2.169.101	2.203.979	2.203.342	2.202.911	2.202.405	2.201.876
In mediul rural	m3/an	559.358	596.294	738.648	762.439	938.710	1.146.064	1.171.552	1.172.481	1.174.405	1.174.244
Volum de apa uzata gineri individual											
In mediul urban	litri/capita/zi	84	84	84	84	80	80	81	81	82	82
In mediul rural	litri/capita/zi	71	71	71	71	72	72	73	73	74	74
Consumul de apa la consumatori comerciali											
In mediul urban	m3/an	1.250.155	1.261.877	1.261.877	1.261.877	1.261.877	1.261.877	1.261.877	1.261.877	1.261.877	1.261.877
In mediul rural	m3/an	1.051.069	1.026.986	1.026.986	1.026.986	1.026.986	1.026.986	1.026.986	1.026.986	1.026.986	1.026.986
Verificarea consumului de apa	%	7,20%	8,77%	8,77%	8,77%	8,77%	8,77%	8,77%	8,77%	8,77%	8,77%
In mediul urban	%	8,27%	8,27%	8,27%	8,27%	8,27%	8,27%	8,27%	8,27%	8,27%	8,27%
In mediul rural	%	1,53%	20,41%	20,41%	20,41%	20,41%	20,41%	20,41%	20,41%	20,41%	20,41%
Volumul de apa uzata la consumatori comerciali											
In mediul urban	m3/an	1.392.110	1.282.399	1.324.900	1.324.900	1.324.900	1.324.900	1.324.900	1.324.900	1.324.900	1.324.900
In mediul rural	m3/an	1.199.775	1.175.054	1.192.360	1.192.360	1.192.360	1.192.360	1.192.360	1.192.360	1.192.360	1.192.360
Verificarea consumului de apa	%	102,335	102,335	102,335	102,335	102,335	102,335	102,335	102,335	102,335	102,335
In mediul urban	%	102,335	102,335	102,335	102,335	102,335	102,335	102,335	102,335	102,335	102,335
In mediul rural	%	102,335	102,335	102,335	102,335	102,335	102,335	102,335	102,335	102,335	102,335

VOLUM TOTAL DE APA FACTURAT	m ³ /an	4.681.281	4.552.029	4.816.198	4.844.355	5.021.094	5.202.886	5.273.536	5.393.831	5.393.713	5.393.436	5.394.001
Variații volumului total de apă facturată	%	n/a	-1,71%	5,60%	0,50%	3,65%	3,62%	1,30%	2,24%	0,02%	0,01%	0,01%
VOLUM TOTAL DE APA UZATA FACTURAT	m ³ /an	3.974.685	3.991.100	4.132.661	4.146.468	4.432.513	4.659.732	4.674.943	4.659.736	4.706.292	4.706.219	4.701.010
Variații volumului total de apă uzată	%	n/a	0,41%	3,30%	0,50%	6,90%	5,13%	0,33%	0,53%	0,01%	0,01%	0,01%

Eficiența sistemelor de distribuție de apă uzată												
Capacitatea totală de apă uzată facturată	m ³ /an	3.974.685	3.991.100	4.132.661	4.146.468	4.432.513	4.659.732	4.674.943	4.659.736	4.706.292	4.706.219	4.701.010
Capacitatea totală de apă uzată facturată în sistem (apa uzată, apă imputată, etc.)	m ³ /an	10.184.763	10.318.259	11.590.969	11.564.467	11.819.269	12.082.875	9.588.248	7.702.616	6.740.891	6.741.795	6.742.501
Perdere totale din care:	m ³ /an	5.559.482	5.766.370	6.776.771	6.726.112	6.816.235	6.879.289	4.814.711	2.210.785	1.848.178	1.848.359	1.848.500
Perdere în procesul de producție (consum tehnologic)	m ³ /an	398.141	438.714	477.907	478.814	488.145	498.189	395.333	317.586	141.559	141.578	141.593
Perdere în procesul de transport și distribuție	m ³ /an	5.151.341	5.327.656	6.298.864	6.247.297	6.330.090	6.381.100	3.919.379	1.993.198	1.706.620	1.706.781	1.706.908
Luarea totală a rețelelor de apă	km	778.481	872.531	882.544	886.544	918.731	1000.461	1027.651	1027.741	1027.741	1027.741	1027.741
Proiecții totale	%	74,5%	55,9%	58,4%	58,1%	57,8%	56,9%	45,0%	30,0%	20,0%	20,0%	20,0%
Perdere în procesul de producție (consum tehnologic)	%	3,9%	4,3%	4,1%	4,1%	4,1%	4,1%	4,1%	4,1%	2,1%	2,1%	2,1%
Perdere în procesul de transport și distribuție	%	50,6%	51,6%	54,3%	54,0%	53,5%	52,8%	40,9%	25,9%	17,9%	17,9%	17,9%
Perdere în procesul de transport și distribuție	m ³ /m ³ l	18,34	16,73	19,50	19,34	18,48	17,47	10,46	5,09	3,08	3,08	3,08

PREZENTAREA OBIECTIVELOR STRATEGICE PENTRU OPERATORUL HARVIZ S.A.

Misiune	Sarcina noastră este de a furniza servicii de calitate constantă la parametrii cei mai buni din punct de vedere calitativ pentru clienții noștri și de a fi receptivi și transparentți la nevoile lor. Vom asigura satisfacția profesională al angajaților prin noi și noi provocări profesionale și prin programe de dezvoltare profesională. Vom deversa în emisare ape epurate care nu periclitează calitatea apelor curgătoare și freatice. Vom asigura fondurile necesare pentru întreținerea, înlocuirea și dezvoltarea infrastructurii existente astfel încât aceasta să prezinte un grad de disponibilitate adecvat și să asigure performanțele cerute la un cost minim. Vom asigura îmbunătățirea performanței financiare prin minimizarea pierderilor. Prin utilizarea eficientă a activelor, a resurselor naturale, financiare și umane, vom asigura dezvoltarea durabilă a serviciilor pentru a satisface așteptările și pretențiile proprietarilor Companiei noastre.
Viziune	Apa este elementul indispensabil al omului. Compania noastră dorește să-și servească clienții cu acest element vital cu o potabilitate ridicată și cu costuri la nivelul suportabilității. Vom avea grijă ca apele uzate colectate de noi să devină curate după procesul de epurare, asigurând astfel șanse egale generațiilor viitoare în ceea ce privește resursele naturale de ape.
Obiective strategice privind operarea	1. Creșterea satisfacției clienților și a calității serviciilor asigurate de operator 2. Creșterea eficienței Operatorului Regional din punct de vedere administrativ, operațional, tehnic, comercial și financiar.
Obiective strategice privind investițiile	1. Continuarea investițiilor în infrastructură cu suportul financiar oferit de Fondul de Coeziune. 2. Asigurarea dezvoltării durabile a operatorului regional de servicii de apă și canalizare prin integrarea a cât mai multe, cre momentan nu face parte din aria de operare.
Obiective strategice privind conformarea cu Directivele UE privind apa și apa uzată	Obiectivele vizează crearea premiselor pentru realizarea coeziunii sociale, economice și teritoriale prin sprijinirea unei economii cu emisii scăzute de gaze cu efect de seră astfel încât să se atingă neutralitatea climatică până în 2050, concomitent fiind asigurată utilizarea eficientă a resurselor naturale. Apa nu îndeplinește în totalitate criteriile de calitate, în special în zonele mici de aprovizionare (Cozmeni). Totodată, trebuie avut în vedere și faptul că prin noua Directivă 2020/2184 privind apa potabilă (noua DAP) au fost impuși parametri suplimentari de calitate, cerințele minime pentru materialele în contact cu apa și accesul la apă, ceea ce impune realizarea de investiții suplimentare atât în infrastructură, cât și în capacitatea de analiză și monitorizare a noilor parametri. Prin urmare, asigurarea calității apei conform noii directive, monitorizarea calității apei, precum și reducerea decalajului de acces la alimentarea cu apă față de media UE reprezintă o prioritate.

MASURI DE OPTIMIZARE A EFICIENTEI PENTRU OPERATORUL MARVIZ S.A.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
	-3	-2	-1	0	1	2	3	4	5	6	7

MANAGEMENTUL ACTIVELOR

Implementarea unui sistem de management al activelor	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
	-3	-2	-1	0	1	2	3	4	5	6	7
Averii in implementare un sistem de management al activelor (DA, NU)	DA										
Anul in care a fost realizat (sau va fi realizat) documentului de Politica privind Managementul Activelor	2025										
Anul in care a fost realizata (sau va fi realizat) Planul Strategic privind Managementul Activelor	2026										
Proportia activelor care sunt introduse in sistemul de management al activelor											
Statii de tratare apa	%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Statii de cloninare	%	60,0%	70,0%	80,0%	90,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Statii de pompare apa	%	60,0%	70,0%	80,0%	90,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Rețele de transport apa	%	60,0%	70,0%	80,0%	90,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Rețele de distributie apa	%	60,0%	70,0%	80,0%	90,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Statii de pompare ape uzata	%	60,0%	70,0%	80,0%	90,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Rețele de canalizare	%	60,0%	70,0%	80,0%	90,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Statii de epurare	%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Proportia activelor care sunt introduse in sistemul GIS (procent in total active operate)	%	90,0%	90,0%	85,0%	87,0%	89,0%	92,0%	94,0%	95,0%	95,0%	95,0%
Proportia activelor care sunt acoperite de sistemul SCADA (procent in total active relevante operate)	%	50,0%	50,0%	45,0%	50,0%	50,0%	50,0%	50,0%	80,0%	80,0%	80,0%
Procentul avarilor sau interventiilor care sunt tendentiate centralizat in sistemul GIS (procent in total avarii si interventii inregistrate in an)	%	0,0%	0,0%	0,0%	10,0%	20,0%	30,0%	40,0%	50,0%	50,0%	50,0%

OPTIMIZAREA PIERDERILOR DE APA

Prograza pierderilor de apa	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
	-3	-2	-1	0	1	2	3	4	5	6	7
Cantitatea totală de apă facturată	m³/an	4.631.261	4.552.029	4.816.198	4.844.355	5.021.034	5.202.886	5.273.536	5.391.831	5.392.713	5.393.436
Cantitatea totală de apă intrată în sistem (apa brută, apă importată, etc.)	m³/an	10.184.763	10.318.399	11.590.969	11.564.467	11.839.269	12.082.875	9.588.248	7.702.616	6.740.891	6.741.795
Pierderi totale, din care:	m³/an	5.553.482	5.766.370	6.774.771	6.720.112	6.818.235	6.879.989	4.314.711	2.310.785	1.348.178	1.348.500
Pierderi în procesul de producție	m³/an	398.141	438.714	477.907	476.814	488.145	498.189	395.333	317.586	141.559	141.593
Pierderi în procesul de transport și distribuție	m³/an	5.155.341	5.327.656	6.296.864	6.243.297	6.330.090	6.381.800	3.919.379	1.993.198	1.206.620	1.206.908
lungime totală rețele de transport și distribuție	km	778	873	885	885	939	1.001	1.028	1.073	1.073	1.073
Pierderi totale	%	54,5%	55,9%	58,4%	58,1%	57,6%	56,9%	45,0%	30,0%	20,0%	20,0%
Pierderi în procesul de producție	%	3,9%	4,3%	4,1%	4,1%	4,1%	4,1%	4,1%	4,1%	2,1%	2,1%
Pierderi specifice pe rețeaua de distribuție și transport	%	50,6%	51,6%	54,3%	54,0%	53,5%	52,8%	40,9%	25,9%	17,9%	17,9%
Pierderi specifice pe rețeaua de distribuție și transport	m³/an/ri	18,14	16,73	19,50	19,34	18,48	17,47	10,45	5,09	3,08	3,08

OPTIMIZAREA EFICIENȚEI ENERGETICE

Efficiența energetică	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
	-3	-2	-1	0	1	2	3	4	5	6	7
ACTIVITATEA DE APA											
Cantitatea de energie electrică	kWh/an	3.082.370	3.128.111	3.127.355	3.135.938	3.210.456	3.276.515	2.600.047	2.088.720	2.088.720	2.088.720
Consumul specific de energie electrică per m3 de apă facturat	kWh/m3	0,67	0,69	0,65	0,65	0,64	0,63	0,49	0,39	0,39	0,39
Consumul specific de energie electrică per m3 de apă potabilă produsă și preluată din alte sisteme de alimentare cu apă	kWh/m3	0,30	0,30	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,31	0,31
ACTIVITATEA DE APA UZATĂ											
Cantitatea de energie electrică	kWh/an	3.973.424	3.524.024	2.812.227	2.722.585	2.722.585	2.722.585	2.722.585	2.722.585	2.722.585	2.722.585
Consumul specific de energie electrică per m3 de apă uzată facturat	kWh/m3	1,00	0,88	0,68	0,66	0,61	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58
Consumul specific de energie electrică per m3 de apă uzată epurată din canalizare	kWh/m3	0,59	0,49	0,36	0,35	0,32	0,31	0,31	0,32	0,32	0,32

OPTIMIZAREA EFICIENȚEI PERSONALULUI

Efficiența personalului		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
		-3	-2	-1	0	1	2	3	4	5	6	7
Personal total pentru activitatea de apă, din care:	nr.	131	131	131	132	132	139	139	139	139	139	139
Apa potabilă produsă, transportată și distribuită	nr.	131	131	131	132	132	139	139	139	139	139	139
Apa potabilă produsă și transportată în vederea redistribuirii în alte sisteme de operare	nr.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribuirea apei potabile	nr.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Apa industrială	nr.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Personal total pentru activitatea de apă uzată, din care:	nr.	109	109	109	110	110	123	123	123	123	123	123
Canalizare - epurare ape uzate și meteorice procesate	nr.	109	109	109	110	110	123	123	123	123	123	123
Transportul și epurarea apelor uzate preluate din alte sisteme de operare	nr.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Canalizare ape uzate menajere	nr.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Serviciul public inteligent alternativ pentru procesarea apelor uzate	nr.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Canalizare ape pluviale	nr.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL PERSONAL SOCIETATE, din care:	nr.	240	240	240	242	242	262	262	262	262	262	262
Număr angajați direct productivi pentru activitatea de apă	nr.	47	47	48	48	54	60	60	60	60	60	60
Număr angajați direct productivi pentru activitatea de apă uzată	nr.	66	66	67	67	73	80	80	80	80	80	80
Personal indirect	nr.	60	58	56	56	56	50	56	50	56	50	56
Personal general și administrativ	nr.	67	69	69	71	59	66	66	66	66	66	66
Evoluție proporție personal												
Număr angajați direct productivi pentru activitatea de apă	%	19,6%	19,6%	20,0%	19,8%	22,3%	22,9%	22,9%	22,9%	22,9%	22,9%	22,9%
Număr angajați direct productivi pentru activitatea de apă uzată	%	27,5%	27,5%	27,9%	27,7%	30,2%	30,5%	30,5%	30,5%	30,5%	30,5%	30,5%
Personal indirect	%	25,0%	24,2%	23,3%	23,1%	23,1%	21,4%	21,4%	21,4%	21,4%	21,4%	21,4%
Personal general și administrativ	%	27,9%	28,8%	28,8%	29,3%	24,4%	25,2%	25,2%	25,1%	25,2%	25,2%	25,2%
Număr angajați direct productivi apă per lungime rețea de apă	nr/100 km	6,0	5,4	5,4	5,4	5,8	6,0	5,8	5,8	5,8	5,6	5,6
Număr angajați direct productivi apă uzată per lungime rețea de canalizare	nr/100 km	11,1	10,1	9,8	9,8	9,3	9,2	9,1	9,0	9,0	9,0	9,0

PLANUL DE INVESTITII PENTRU OPERATORUL HARVIZ S.A.

	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
	-3	-2	-1	0	1	2	3	4	5	6	7

INVESTITII IN INFRASTRUCTURA DE APA

INVESTITII CU FONDURI EUROPENE SI ATRASE	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
	-3	-2	-1	0	1	2	3	4	5	6	7
INVESTITII											
Investitii pentru conformare	RON/an					35.557.740	53.854.442	90.670.655			
Investitii de imbucure (reinvestitii)	RON/an										
Investitii de dezvoltare	RON/an	11.773.662	10.040	1.123.440	162.480.651	175.651.868	63.115.687	106.204.282			
TOTAL INVESTITII	RON/an		11.773.662	10.040	1.123.440	162.480.651	211.209.608	116.970.129	196.824.737		
SURSE DE FINANTARE											
Fonduri UE	RON/an	-	9.738.355	8.022	981.114	129.822.040	168.756.477	93.459.133	157.262.965		
Buget de stat	RON/an	-	1.251.058	1.227	132.028	19.855.136	25.809.814	14.293.750	24.051.983		
Buget local	RON/an	-	157.538	189	233	3.054.636	3.970.741	2.199.038	3.700.305		
Imprumut co-finantare	RON/an	-	-	-	-	-	-	-	-		
Surse proprii	RON/an	-	626.711	602	10.066	9.748.839	12.672.576	7.018.208	11.809.484		
TOTAL FINANTARE	RON/an	-	11.773.662	10.040	1.123.440	162.480.651	211.209.608	116.970.129	196.824.737		

INVESTITII FINANTATE DIN SURSE PROPRII	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
	-3	-2	-1	0	1	2	3	4	5	6	7
INVESTITII											
Investitii pentru conformare	RON/an										
Investitii de imbucure (reinvestitii)	RON/an	1.117.767	1.582.358	255.308	3.732.047	250.000	258.000	265.740	273.181	280.830	296.776
Investitii de dezvoltare	RON/an	792.066	1.690.658	3.105.872	1.406.475	990.000	1.021.680	1.052.330	1.081.796	1.112.086	1.175.235
TOTAL INVESTITII	RON/an	1.909.833	3.273.016	3.361.180	5.138.522	2.240.000	1.279.680	1.318.070	1.354.976	1.392.916	1.472.011
SURSE DE FINANTARE											
Imprumut	RON/an				-						
Surse proprii	RON/an	1.909.833	3.273.016	3.361.180	5.138.522	1.240.000	1.279.680	1.318.070	1.354.976	1.392.916	1.472.011
TOTAL FINANTARE	RON/an	1.909.833	3.273.016	3.361.180	5.138.522	1.240.000	1.279.680	1.318.070	1.354.976	1.392.916	1.472.011

INVESTITII IN INFRASTRUCTURA DE APA UZATA

INVESTITII CU FONDURI EUROPENE SI ATRASE	2022	2023	2024	20 ²⁵	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
	-3	-2	-1	0	1	2	3	4	5	6	7
INVESTITII											
Investitii pentru conformare	RON/an			-	-	40.233,416	60.936,048	102.536,619	-	-	-
Investitii de inlocuire (reinvestitii)	RON/an			-	-	-	-	-	-	-	-
Investitii de dezvoltare	RON/an	15.846,099	15.846,099	8.216	286.003,388	248.070,207	18.551,756	31.183,244	-	-	-
TOTAL INVESTITII	RON/an	-	15.846,099	8.216	286.003,388	288.303,623	79.467,804	133.719,863	-	-	-
SURSE DE FINANTARE											
Fonduri UE	RON/an	-	13.137,220	6.565	228.516,707	230.354,595	63.494,775	106.842,171	-	-	-
Buget de stat	RON/an	-	1.896,429	1.004	34.949,614	35.230,703	9.710,866	16.340,667	-	-	-
Buget local	RON/an	-	225	154	5.376,864	5.420,108	1.493,995	2.513,933	-	-	-
Imprumut co-finanțare	RON/an	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Surse proprii	RON/an	-	812,225	493	8.235	17.298,217	4.768,068	8.023,192	-	-	-
TOTAL FINANTARE	RON/an	-	15.846,099	8.216	286.003,388	288.303,623	79.467,804	133.719,863	-	-	-

INVESTITII FINANTATE DIN SURSE PROPRII	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
	-3	-2	-1	0	1	2	3	4	5	6	7
INVESTITII											
Investitii pentru conformare	RON/an			-	-	-	-	-	-	-	-
Investitii de inlocuire (reinvestitii)	RON/an	184.020	204.212	251,360	938,255	258,000	265,740	273,181	280,830	288,693	296,776
Investitii de dezvoltare	RON/an	696,177	1.805,029	1.750,116	908,017	10.400,083	8.785,254	1.073,590	1.103,650	1.134,552	1.198,972
TOTAL INVESTITII	RON/an	880,197	2.009,241	2.001,476	1.846,272	10.650,083	9.043,254	1.376,831	1.415,382	1.455,013	1.495,753
SURSE DE FINANTARE											
Imprumut	RON/an				-	-	-	-	-	-	-
Surse proprii	RON/an	880,197	2.009,241	2.001,476	1.846,272	10.650,083	9.043,254	1.376,831	1.415,382	1.455,013	1.495,753
TOTAL FINANTARE	RON/an	880,197	2.009,241	2.001,476	1.846,272	10.650,083	9.043,254	1.376,831	1.415,382	1.455,013	1.495,753

ANALIZA SI PROGNOZA AMORTIZARII REDEVENTEI PENTRU OPERATORUL HARIZ S.A.

2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
-3	-2	-1	0	1	2	3	4	5	6	7

ACTIVITATEA DE APA POTABILA PRODUSA, TRANSPORTATA SI DISTRIBUTA

AMORTIZAREA	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
	3	-2	-1	0	1	2	3	4	5	6	7
Amortizarea actuala	RON/an 1.449.352	1.594.568	1.951.721	1.951.721	1.951.721	1.951.721	1.951.721	1.951.721	1.951.721	1.951.721	1.951.721
Amortizare aferenta investitiilor propuse											
Investitii pentru conformare	RON/an										
Investitii de inlocuire (reinvestitii)	RON/an			7.659	119.621	127.121	134.861	142.833	151.028	159.453	168.114
Investitii de dezvoltare	RON/an			93.176	135.370	165.070	195.721	227.291	259.745	293.107	327.404
TOTAL AMORTIZAREA PROGNOZATA	RON/an 1.449.352	1.594.568 10,0%	1.951.721 22,4%	2.052.556 5,1%	2.206.712 7,5%	2.243.912 1,7%	2.282.302 1,7%	2.321.845 1,7%	2.362.494 1,8%	2.404.281 1,8%	2.447.239 1,8%
Variatia in termeni nominali	n/a										
REDEVENTA	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
	-3	-2	-1	0	1	2	3	4	5	6	7
Redeventa actuala si prognozata	RON/an 5.381.649	6.432.119 19,5%	7.839.267 21,9%	7.839.267 0,0%	7.841.091 0,0%	9.101.145 16,1%	10.689.927 17,5%	16.558.226 54,9%	22.136.147 33,7%	22.576.521 2,0%	21.191.045 2,7%
Variatia in termeni nominali	n/a										
Valoarea amortizarii activelor din patrimoniul public aferente activitatii de apa, din care	RON/an 7.839.267	7.839.267	7.839.267	7.839.267	10.413.135	16.252.045	21.379.854	26.282.898	29.358.285	29.358.285	29.358.285
Aferente proiectului SPA	RON/an	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aferente proiectului POS Mediu	RON/an 4.130.701	4.130.701	4.130.701	4.130.701	4.130.701	4.130.701	4.130.701	4.130.701	4.130.701	4.130.701	4.130.701
Aferente proiectului POIM	RON/an	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aferente proiectului PODO si altor proiecte cu finantare europeana ulterioara	RON/an	-	-	-	2.573.868	8.412.778	13.540.586	18.443.631	21.519.018	21.519.018	21.519.018
Restul infrastructurii publice existente la data planului de afaceri	RON/an 3.708.567	3.708.567	3.708.567	3.708.567	3.708.567	3.708.567	3.708.567	3.708.567	3.708.567	3.708.567	3.708.567
Amortizarea aferente activelor publice care vor fi realizate prin proiectele de investitii propuse	RON/an n/a	n/a	n/a	-	-	-	-	-	-	-	-
Procent din amortizarea patrimoniului public inclus in tariful intermediu de redeventa	%	68,65%	82,05%	100,00%	100,00%	75,30%	56,00%	50,00%	63,00%	75,40%	79,00%

Verificare

OK

OK

OK

OK

OK

OK

OK

OK

2,02

ACTIVITĂȚEA DE CANALIZARE-EPURARE APE UZATE SI METEORICE PROCESATE

AMORTIZAREA	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	
	-3	-2	-1	0	1	2	3	4	5	6	7	
Amortizarea actuala	RON/an	1.218.835	1.388.196	2.480.235	2.480.235	2.480.235	2.480.235	2.480.235	2.480.235	2.480.235	2.480.235	
Amortizare aferenta investitiilor propuse												
Investitii pentru conformare	RON/an											
Investitii de inlocuire (reinvestitii).	RON/an											
Investitii de dezvoltare	RON/an											
TOTAL AMORTIZAREA PROGNOZATA	RON/an	1.218.835	1.388.196	2.480.235	2.540.279	2.595.667	2.915.170	3.186.468	3.226.647	3.267.952	3.354.064	
Variația în termeni nominali	%	n/a	13.9%	78.7%	2.4%	2.3%	12.3%	9.3%	1.3%	1.3%	1.3%	
REDEVENȚA	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	
	-3	-2	-1	0	1	2	3	4	5	6	7	
Redevența actuala și prognozată	RON/an	3.376.495	4.406.031	4.942.406	4.942.406	5.082.053	8.286.066	12.079.954	17.810.641	23.634.691	24.729.164	
Variația în termeni nominali	%	n/a	30.5%	12.2%	0.0%	2.8%	63.0%	45.8%	47.6%	32.6%	2.0%	
Valoarea amortizării activelor din patrimoniul public aferente activității de apă, din care	RON/an	4.942.406	4.942.406	4.942.406	4.942.406	9.411.209	18.413.480	24.159.909	27.490.966	29.580.339	29.580.339	
Aferente proiectului ISPA	RON/an	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Aferente proiectului POS Mediu	RON/an	2.471.863	2.471.863	2.471.863	2.471.863	2.471.863	2.471.863	2.471.863	2.471.863	2.471.863	2.471.863	
Aferente proiectului POIM	RON/an	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Aferente proiectului PODD și altor proiecte cu finanțare europeană ulterioară	RON/an	-	-	-	-	4.468.803	13.471.074	19.217.503	22.548.560	24.637.933	24.637.933	
Restul infrastructurii publice existente la data planului de afaceri	RON/an	2.470.543	2.470.543	2.470.543	2.470.543	2.470.543	2.470.543	2.470.543	2.470.543	2.470.543	2.470.543	
Amortizarea aferente activelor publice care vor fi realizate prin proiectele de investiții propuse	RON/an	n/a	n/a	n/a	-	-	-	-	-	-	-	
Procent din amortizarea patrimoniului public inclus în tariful intermediului redevenței	%	68.32%	89.15%	100.00%	100.00%	54.00%	45.00%	50.00%	64.86%	79.90%	82.00%	83.60%

Verificare

OK OK OK OK OK OK OK OK OK OK OK

NIVELUL TARIFELOR PENTRU OPERATORUL HARVIZ S.A.

	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
	-3	-2	-1	0	1	2	3	4	5	6	7

STRATEGIA DE TARIFARE	Tarif inițial RON/m3	2025 %	2026 %	2027 %	2028 %	2029 %	2030 %	2031 %	2032 %
Apa potabilă produsă, transportată și distribuită	5,86	0,00%	9,91%	0,43%	0,23%	10,81%	10,69%	0,33%	0,67%
Canalizare – epurare ape uzate și metecote procesate	5,57	0,00%	8,16%	9,75%	11,92%	14,22%	12,35%	0,53%	0,25%

ACTIVITATEA DE APA POTABILĂ PRODUSĂ, TRANSPORTATĂ ȘI DISTRIBUITĂ	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Costuri de operare fără amortizare și redevențe	-3	-2	-1	0	1	2	3	4	5	6	7
Amortizare	RON/an		20.560.303	21.696.028	22.848.056	23.983.457	23.996.088	24.175.471	24.502.677	25.564.386	26.675.187
Profit rețonabil	RON/an		9.790.988	9.893.824	10.047.803	11.345.057	12.572.229	18.880.071	24.498.641	24.980.802	25.640.284
Cheltuieli financiare incluse în tarif	RON/an		1.426.511	1.484.629	1.546.105	1.660.440	1.737.511	2.073.610	2.303.062	2.375.624	2.458.827
Fond de solidaritate	RON/an			0							
Total elemente pentru tarif	RON/an		31.777.802	33.077.481	34.441.966	36.988.955	38.705.828	45.079.152	51.304.380	52.920.812	54.774.298
Capacitate facturată	m3/an		4.816.198	4.844.355	5.021.034	5.202.886	5.273.536	5.391.831	5.392.713	5.393.436	5.394.001
Nivel tarif prognozat - nominal	RON/m3		5,86	5,86	6,86	7,11	7,34	8,36	9,51	9,81	10,15
Variația tarifului în termeni nominali	RON/m3				17,06%	3,64%	3,24%	13,91%	13,79%	3,14%	3,49%
Variația tarifului în termeni reali	RON/m3				9,91%	0,43%	0,23%	10,81%	10,69%	0,33%	0,67%

ACTIVITATEA DE CANALIZARE-EPURARE APE UZATE ȘI METECOTE PROCESATE	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Costuri de operare fără amortizare și redevențe	-3	-2	-1	0	1	2	3	4	5	6	7
Amortizare și redevențe	RON/an		17.499.500	18.618.580	19.484.222	21.139.769	22.135.113	23.091.886	24.092.845	25.140.127	26.235.972
Profit rețonabil	RON/an		7.422.641	7.482.685	7.677.720	11.201.236	15.266.422	21.057.288	26.502.643	27.566.292	28.083.228
Cheltuieli financiare incluse în tarif	RON/an		1.171.341	1.226.759	1.276.611	1.520.027	1.757.872	2.075.011	2.396.788	2.477.202	2.553.002
Fond de solidaritate	RON/an										
Total elemente pentru tarif	RON/an		26.093.482	27.328.025	28.438.553	33.861.032	39.159.408	46.224.185	53.392.276	55.183.620	56.872.202
Capacitate facturată	m3/an		4.122.661	4.146.469	4.432.513	4.659.792	4.674.943	4.699.736	4.700.292	4.700.719	4.701.020
Nivel tarif prognozat - nominal	RON/m3		5,57	5,57	6,42	7,27	8,38	9,84	11,36	11,74	12,10
Variația tarifului în termeni nominali	RON/m3				15,19%	13,26%	15,27%	17,42%	15,49%	3,35%	3,05%
Variația tarifului în termeni reali	RON/m3				8,16%	9,75%	11,92%	14,22%	12,35%	0,53%	0,25%

VENITURI PENTRU OPERATORUL HARVIZ S.A.		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
		-3	-2	-1	0	1	2	3	4	5	6	7
Venituri din tarife - activitatea de apa	RON	17.572.022	23.487.286	28.111.224	33.072.481	34.441.966	36.588.955	38.705.828	45.079.152	51.304.380	52.920.812	54.774.198
Apa potabila produsă, transportată și distribuită	RON	17.572.022	23.497.286	28.111.224	33.072.481	34.441.966	36.588.955	38.705.828	45.079.152	51.304.380	52.920.812	54.774.198
Apa potabila produsă și transportată în vederea redistribuirii în alte sisteme de operare	RON	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distributia apei potabile	RON	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Apa industrială	RON	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Venituri din tarife - activitatea de apa uzata	RON	13.553.636	19.581.612	22.958.671	27.328.025	28.438.553	33.861.032	39.159.408	46.224.185	53.392.276	55.183.620	56.872.202
Canalizare - epurare ape uzate și meteoefice procesate	RON	13.553.636	19.581.612	22.958.671	27.328.025	28.438.553	33.861.032	39.159.408	46.224.185	53.392.276	55.183.620	56.872.202
Transportul și epurarea apelor uzate preluate din alte sisteme de operare	RON	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Canalizare ape uzate menajere	RON	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Serviciul public inteligent alternativ pentru procesarea apelor uzate	RON	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Canalizare-epurare pentru apa pluviala	RON	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Alte venituri din exploatare aferente activitatii de apa	RON	1.947.138	2.458.788	1.907.649	1.924.817,8	1.944.066,0	1.986.835,5	2.034.519,5	2.077.244,4	2.120.866,6	2.165.404,8	2.210.878,3
Alte venituri din exploatare aferente activitatii de apa uzata	RON	1.455.178	1.674.204	2.536.744	2.559.574,7	2.585.170,4	2.642.044,2	2.706.453,3	2.762.267,8	2.820.275,4	2.879.501,2	2.939.970,7
Venituri aferente altor activitatii	RON	3.628.271	4.388.060	4.403.482	4.403.482,0	4.403.482,0	4.403.482,0	4.403.482,0	4.403.482,0	4.403.482,0	4.403.482,0	4.403.482,0
Venituri înregistrate în an care nu au repetitivitate	RON	3.957.305	1.967.662	130.800	13.080,0	13.080,0	13.080,0	13.080,0	13.080,0	13.080,0	13.080,0	13.080,0
TOTAL VENITURI DIN EXPLOATARE	RON	42.113.550	53.567.612	60.048.570	69.301.460	71.826.318	79.895.429	87.021.771	100.559.412	114.054.360	117.565.900	121.213.911
Prognosticele activitatii de venituri												
Alte venituri din exploatare aferente activitatii de apa	%	n/a	26,3%	-22,4%	0,9%	1,0%	2,2%	2,4%	2,1%	2,1%	2,1%	2,1%
Alte venituri din exploatare aferente activitatii de apa uzata	%	n/a	15,1%	51,5%	0,9%	1,0%	2,2%	2,4%	2,1%	2,1%	2,1%	2,1%
Venituri aferente altor activitatii	%	n/a	20,9%	0,4%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Venituri înregistrate în an care nu au repetitivitate	%	n/a	-50,3%	-93,4%	-90,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%

PROGNOZA SUPORTABILITĂȚII CONSUMATORILOR PENTRU OPERATORUL HAVIZ S.A.											
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
	-3	-2	-1	0	1	2	3	4	5	6	7

PROGNOZA FACTURII MINIME

Prognostic facturi minime	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
	-3	-2	-1	0	1	2	3	4	5	6	7
Venit total al gospodăriei la nivel național	RON/luna	6.464,0	7.175,0	8.270,0							
Cheltuieli cu impozite, contribuții, cotizații, taxe	RON/luna	1.799,4	1.974,3	2.307,7							
Venituri medii disponibile la nivel național	RON/luna	4.664,6	5.200,7	5.962,3	6.466,3	6.871,3	7.176,5	7.480,5	7.770,6	8.072,1	8.385,3
Calcularea factorului de corectare pentru veniturile gospodăriei din repunerea de operare											
Salariul mediu la nivel național	RON/luna	6.126,0	7.042,0	8.508,0							
Salariul mediu la nivelul ariei de operare	RON/luna	4.699,0	5.523,0	6.292,0							
Factor de corectare	%	76,7%	78,4%	74,0%	74,0%	74,0%	74,0%	74,0%	74,0%	74,0%	74,0%
Venituri medii disponibile la nivelul ariei de operare	RON/luna	3.578	4.079	4.409	4.753	5.087	5.307	5.532	5.747	5.970	6.201
Este inclusă întreaga amortizare a infrastructurii în tarife prin intermediul amortizării și redolentei?	NU										
Nivel minim de suportabilitate	%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%
Nivel minim necesar al facturii plătită de consumatorii casnici din gospodăria medie (populație)	RON/luna	89,5	102,0	110,2	118,8	127,2	132,7	138,3	143,7	149,2	155,0

SUPORTABILITATEA

Consumul mediu de apă	litri/persoană	-	-	-	79	79	79	80	80	80	81
Generarea individuală medie de apă uzată	litri/persoană	-	-	-	80	80	80	80	81	81	82
Tariful mediu la apă	RON/m ³				5,86	6,86	7,11	7,34	8,36	9,51	10,15
Tariful mediu la canalizare-epurare	RON/m ³				5,57	6,42	7,27	8,38	9,84	11,36	12,10
Numărul mediu de persoane pe gospodărie	persoane	2,62									
Factura de plată medie	RON/luna				80,40	93,44	101,22	111,21	129,30	149,25	161,08
Rata de suportabilitate	%				1,65%	1,84%	1,91%	2,01%	2,35%	2,59%	2,50%

Verificare					Tariful NU respectă cerința privind suportabilitatea mediei. Este necesară creșterea nivelului redolentei din tarife.	Tariful NU respectă cerința privind suportabilitatea mediei. Este necesară creșterea nivelului redolentei din tarife.	Tariful NU respectă cerința privind suportabilitatea mediei. Este necesară creșterea nivelului redolentei din tarife.	Tariful NU respectă cerința privind suportabilitatea mediei. Este necesară creșterea nivelului redolentei din tarife.	Tariful NU respectă cerința privind suportabilitatea mediei. Este necesară creșterea nivelului redolentei din tarife.	Tariful respectă cerința privind suportabilitatea mediei.	Tariful respectă cerința privind suportabilitatea mediei.
------------	--	--	--	--	---	---	---	---	---	---	---

CENTRALIZAREA REZULTATELOR DIN PLANUL DE AFACERI PENTRU OPERATORUL HARVIZ S.A.

STRATEGIA DE TARIFARE		Tarif initial	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Apa potabilă produsă, transportată și distribuită		RON/an	%	%	%	%	%	%	%	%
		5,86	0,00%	9,91%	0,43%	0,23%	10,81%	10,69%	0,33%	0,67%
Canalizare – epurare ape uzate și meteorice		5,57	0,00%	8,16%	9,75%	11,92%	14,22%	12,35%	0,53%	0,25%
STRATEGIA PRIVIND REDEVENTA		Nivel initial	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Apa potabilă produsă, transportată și distribuită		RON/m3	RON/m3	RON/m3	RON/m3	RON/m3	RON/m3	RON/m3	RON/m3	RON/m3
		1,628	1,618	1,562	1,749	2,027	3,071	4,105	4,186	4,300
Canalizare – epurare ape uzate și meteorice		1,199	1,192	1,147	1,778	2,584	3,794	5,028	5,160	5,260
STRATEGIA PRIVIND REDEVENTA		Nivel initial	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Apa potabilă produsă, transportată și distribuită		RON/an	RON/an	RON/an	RON/an	RON/an	RON/an	RON/an	RON/an	RON/an
		7.839.267	7.839.267	7.841.091	9.101.145	10.689.927	16.558.226	22.136.147	22.576.521	23.193.045
Canalizare – epurare ape uzate și meteorice		4.942.406	4.942.406	5.082.053	8.286.066	12.079.954	17.830.641	23.634.691	24.255.878	24.729.164
PROCENTUL DIN AMORTIZARE INCLUS IN TARIF PRIN INTERMEDIUUL REDEVENTEI		Nivel initial	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Apa potabilă produsă, transportată și distribuită		%	%	%	%	%	%	%	%	%
		100,0%	100,0%	75,3%	56,0%	50,0%	63,0%	75,4%	76,9%	79,0%
Canalizare – epurare ape uzate și meteorice		100,0%	100,0%	54,0%	45,0%	50,0%	64,9%	79,9%	82,0%	83,6%
MASURI DE OPTIMIZARE A EFICIENTEI		Nivel initial	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Pierdere totală (%)		58,4%	58,1%	57,6%	56,9%	45,0%	30,0%	20,0%	20,0%	20,0%
	Pierdere în procesul de producție (%)	4,1%	4,1%	4,1%	4,1%	4,1%	4,1%	2,1%	2,1%	2,1%
Pierdere specifică pe rețeaua de distribuție și transport (m3/km2)		54,3%	54,0%	53,5%	52,8%	40,9%	25,9%	17,9%	17,9%	17,9%
	Pierdere în procesul de distribuție și transport (m3/km2)	19,50	19,34	18,48	17,47	10,45	5,05	3,08	3,08	3,08

Contabil sef,
Fulop Alpaid-Zoltan

Eficienta energetica											
Activitatea de apa											
Consumul specific de energie electrica per m3	0.65	0.65	0.64	0.63	0.64	0.64	0.63	0.64	0.63	0.64	0.63
de apa facturata (kWh/m3)											
Consumul specific de energie electrica per m3	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27	0.27
de apa potabila produsă și preluată din alte											
sisteme de alimentare cu apă (kWh/m3)											
Activitatea de apa uzata											
Consumul specific de energie electrica per pe	0.58	0.66	0.61	0.58	0.58	0.58	0.58	0.58	0.58	0.58	0.58
m3 de apa uzata facturata (kWh/m3)											
Consumul specific de energie electrica per m3	0.36	0.35	0.32	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31	0.31
de apa uzata epurata din canalizare (kWh/m3)											
Eficienta personala											
Numar total de angajati (nr.)	240	242	242	262	262	262	262	262	262	262	262
Numar angajati direct productivi apa per	5.4	5.6	5.8	6.0	5.8	5.8	5.8	5.6	5.6	5.6	5.6
lungime retea de apa (nr./100km)											
Numar angajati direct productivi apa uzata	9.8	9.8	9.3	9.2	9.1	9.0	9.0	9.0	9.0	9.0	9.0
per lungime retea de canalizare (nr./100km)											
Pondere personala indirecta in total numar	23.3%	23.1%	23.1%	21.4%	21.4%	21.4%	21.4%	21.4%	21.4%	21.4%	21.4%
(personal (%))											
Pondere personala generala si administrativa in	28.8%	29.3%	29.3%	26.4%	25.2%	25.2%	25.2%	25.2%	25.2%	25.2%	25.2%
total numar personal (%)											
SUPPORTABILITATEA CONSUMATORILOR											
CASNICI (POPULATII)											
Rata de suportabilitate prognozata	%	1.69%	1.84%	1.91%	2.01%	2.25%	2.50%	2.50%	2.50%	2.50%	2.50%
Respectarea nivelului minim de	DA/NU	NU	NU	NU	NU	NU	DA	DA	DA	DA	DA
suportabilitate											
PLANUL DE INVESTITII											
Investitii totale, din care:	RON	9.027.413	860.374.122	509.836.165	199.095.333	333.276.407	2.808.298	2.886.930	2.967.764	2.967.764	2.967.764
In infrastructura de apa	RON	6.261.962	163.720.651	212.489.288	118.288.199	198.179.713	1.392.916	1.431.917	1.472.011	1.472.011	1.472.011
In infrastructura de apa uzata	RON	2.765.451	296.653.471	297.346.877	80.807.134	135.096.694	1.415.382	1.455.013	1.495.753	1.495.753	1.495.753
Gradul de utilizare al surselor proprii de		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2032	2032
Nivelul total al reventelor	RON	12.781.673	12.923.143	17.387.212	22.769.881	34.388.867	45.770.838	46.832.399	47.922.209	47.922.209	47.922.209
Nivelul estimativ al serviciului datoriei aferent	RON										
Investitii din surse proprii	RON	7.003.095	38.799.125	40.293.728	14.443.676	22.564.483	2.808.298	2.886.930	2.967.764	2.967.764	2.967.764
Gradul de utilizare al surselor proprii de	%	54.8%	300.2%	231.7%	63.4%	65.6%	6.1%	6.2%	6.2%	6.2%	6.2%

Planului anual de evoluție a tarifelor aferente serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare furnizat/ prestat de operatorul regional HARVIZ S.A., județul Harghita

Strategia de tarificare	Tarif inițial (RON/m3) la 01.08.2025	2026*	01.01.2027	01.01.2028	01.01.2029	01.01.2030
Apă	5,86	9,91%	0,43%	0,23%	10,81%	10,69%
Apă uzată	5,57	8,16%	9,75%	11,92%	14,22%	12,35%

*1 Prețuri se aplică de la data de 1 a lunii următoare aprobării de ADI Harghita Viz.

Strategia de tarificare presupune ajustări tarifare ale prețurilor și tarifelor în fiecare an, cel târziu până la data de 1 ianuarie (Se trece: zi/luna/an, care prin excepție poate fi altă dată pentru prima ajustare tarifară din anul în curs.), atât în termeni reali, cât și cu inflația, conform următoarei formule de ajustare tarifară:

$$P_{n+1}/T_{n+1} = P_n/T_n \times (1 + a_{n+1}) \times (1 + a_{n+2}) \times \dots \times (1 + a_{n+i}) \times I_{n+1}$$

unde:

P_{n+1}/T_{n+1} – preț/tarif la data „n+1”;

P_n/T_n – preț/tarif inițial la data de 01.08.2025;

$a_{n+1}, a_{n+2}, \dots, a_{n+i}$ – ajustarea în termeni reali a prețului/tarifului la data n+1, n+2, ... respectiv n+i;

I_{n+i} – inflația aferentă ajustării „n+i”, care se calculează conform următoarei formule:

$$I_{n+1} = \frac{IPC \times (1+INF)^{m/12}}{IPI}, \text{ unde}$$

IPC - indicele prețurilor curent, respectiv cel mai recent indice al prețurilor disponibil, la data solicitării;
 IPI - indicele prețurilor inițial, de la data de 01.08.2025;

INF - rata inflației pentru perioada de 12 luni înainte de cel mai recent indice al prețurilor disponibil;

m - numărul de luni între data celui mai recent indice al prețurilor disponibil și data efectivă de aplicare a noului preț/tarif;

indicele prețurilor - indicele prețurilor de consum total publicat lunar de Institutul Național de Statistică.

În cazul în care inflația cumulată de la ultima ajustare depășește 4%, operatorul/operatorul regional poate solicita până la maximum două ajustări intermediare doar cu inflația, conform formulei de ajustare tarifară.

ACT ADIȚIONAL NR. 12/2025

LA CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA ȘI DE CANALIZARE NR. 34 / 01.09.2009

încheiat între părțile

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „HARGITA VIZ”, cu sediul în Mun. Miercurea Ciuc, Piața. Cetății nr. 1, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Miercurea Ciuc cu nr. 42/03 noiembrie 2008, reprezentată legal de dl. Korodi Attila președintele Asociației, în calitate de AUTORITATE DELEGANTĂ,

și

S. HARVIZ S.A., cu sediul în Mun. Miercurea-Ciuc înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. 119/917/2008 Cod Unic de înregistrare RO24499588, cont bancar RO02BRDE2105V23601532100 deschis la banca BRD reprezentat de Bogăti Csaba, în calitate de Director General și Fülöp Árpád Zoltán, contabil șef, numită în continuare OPERATOR REGIONAL,

au convenit încheierea prezentului act adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 34/01.09.2009 dintre Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „HARGITA VIZ” și Operatorul regional Harviz S.A., în scopul modificării Anexei nr. 1 la Dispoziții speciale - Partea de apă și articolul 39 – Alte costuri, taxe și suprataxe punctul 2. Redevența, după cum urmează:

Art. 1. Capitolul intitulat „Părțile Contractante” se modifica si va avea următorul cuprins:

Asociația de dezvoltare intercomunitară „HARGITA VIZ” (denumită **Asociația**), cu sediul în Miercurea Ciuc, Piața Cetății nr.1, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Miercurea Ciuc cu nr. 42/03 noiembrie 2008, reprezentată legal de dl. Korodi Attila în calitate de președinte,

în numele și pe seama următoarelor unități administrativ-teritoriale membre:

1. Consiliul Județean Harghita, în baza HCL de delegare nr. 96/2008 cu modificările și completările ulterioare
2. Consiliul Local al municipiului Miercurea Ciuc, în baza HCL de delegare nr. 127/2009
3. Consiliul Local al municipiului Odorheiu Secuiesc, în baza HCL de delegare nr. 282/2017
4. Consiliul Local al orașului Văhita, în baza HCL de delegare nr. 59/2009
5. Consiliul Local al comunei Sândominic, în baza HCL de delegare nr. 39/2009, cu modificările și completările ulterioare
6. Consiliul Local al comunei Tomești, în baza HCL de delegare nr. 32/2009, cu modificările și completările ulterioare

7. Consiliul Local al comunei Cârța, în baza HCL de delegare nr. 34/2009
8. Consiliul Local al comunei Dănești, în baza HCL de delegare nr. 31/2009, cu modificările și completările ulterioare
9. Consiliul Local al comunei Mădăras, în baza HCL de delegare nr. 45/2009
10. Consiliul Local al comunei Racu, în baza HCL de delegare nr. 51/2009
11. Consiliul Local al comunei Mihăileni, în baza HCL de delegare nr. 39/2009
12. Consiliul Local al comunei Siculeni, în baza HCL de delegare nr. 49/2009
13. Consiliul Local al comunei Ciceu, în baza HCL de delegare nr. 53/2009
14. Consiliul Local al comunei Frumoasa, în baza HCL de delegare nr. 25/2009, cu modificările și completările ulterioare
15. Consiliul Local al comunei Păulenii Ciuc, în baza HCL de delegare nr. 30/2009
16. Consiliul Local al comunei Lelicești, în baza HCL de delegare nr. 59/2009, cu modificările și completările ulterioare
17. Consiliul Local al comunei Sâncrăieni, în baza HCL de delegare nr. 30/2009, cu modificările și completările ulterioare
18. Consiliul Local al comunei Sântimbru, în baza HCL de delegare nr. 66/2009
19. Consiliul Local al comunei Ciucșangeorgiu, în baza HCL de delegare nr. 18/2009
20. Consiliul Local al comunei Sânsimion, în baza HCL de delegare nr. 45/2009
21. Consiliul Local al comunei Sânmartin, în baza HCL de delegare nr. 17/2009
22. Consiliul Local al comunei Cozmeni, în baza HCL de delegare nr. 41/2009
23. Consiliul Local al comunei Tușnad, în baza HCL de delegare nr. 33/2009
24. Consiliul Local al comunei Plăieșii de Jos, în baza HCL de delegare nr. 27/2009
25. Consiliul Local al comunei Satu Mare, în baza HCL de delegare nr. 22/2011
26. Consiliul Local al comunei Brădești, în baza HCL de delegare nr. 20/2011
27. Consiliul Local al comunei Dealu, în baza HCL de delegare nr. 30/2011
28. Consiliul Local al comunei Mărtiniș, în baza HCL de delegare nr. 41/2011
29. Consiliul Local al comunei Zetea, în baza HCL de delegare nr. 31/2013
30. Consiliul Local al comunei Praid, în baza HCL de delegare nr. 5/2018

Strategia de tarifar	Tarif initial	la 01.08.2025	2026*	01.01.2027	01.01.2028	01.01.2029	01.01.2030
Apă	5,86	9,91%	0,43%	0,23%	10,81%	10,69%	12,35%
Apă uzată	5,57	8,16%	9,75%	11,92%	14,22%	12,35%	

Planului anual de evoluție a tarifulor aferente serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare furnizat/ prestat de operatorul regional HARVIZ S.A., județul Harghita

avea următorul cuprins:

Art. 2. Se modifică Anexa 1 la Contractul de delegare a gestiunii – Dispoziții speciale - Partea de apă și va

Zoltar, contabil șef, în calitate de OPERATOR REGIONAL

9505 deschis la banca Transilvania, reprezentată de ing. Bogăti Csaba - director General și ec. Fülöp Árpád sub nr. J19/917/2008, Cod Unic de înregistrare RO-24499588, cont bancar RO73 BTRL RONC RTOP 7422

Societatea HARVIZ S.A., cu sediul în Mun. Miercurea Ciuc, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului

și

39. . Consiliul Local al comunei Ulieș, în baza H.C.L de delegare nr. 15/2026;
38. Consiliul Local al comunei Lunca de Sus, în baza H.C.L de delegare nr. 3/2026;
- completările ulterioare
37. Consiliul Local al comunei Lunca de Jos, în baza H.C.L de delegare nr. 1/2026;
- completările ulterioare
36. Consiliul Local al comunei Vărgag, în baza HCL de delegare nr. 20/2021 cu modificările și completările ulterioare
35. Consiliul Local al comunei Dârjiu, în baza HCL de delegare nr. 27/2021, cu modificările și completările ulterioare
34. Consiliul Local al comunei Corund, în baza HCL de delegare nr. 72/2021, cu modificările și completările ulterioare
33. Consiliul Local al comunei Căpâlnița în baza HCL de delegare nr. 41/2021, cu modificările și completările ulterioare
32. Consiliul Local al comunei Mugeni, în baza HCL de delegare nr. 6/2018
31. Consiliul Local al comunei Felicești, în baza HCL de delegare nr. 40/2012, cu modificările și completările ulterioare

*1 Prețuri se aplică de la data de 1 a lunii următoare aprobării de ADI Harghita Viz.

STRATEGIA PRIVIND REDEVENTA	Nivel initial	2025						2029		2030	
		RON/an						RON/an		RON/an	
Apa potabilă produsă, transportată și distribuită	7,839,267	7,839,267	7,840,635	9,101,145	10,689,927	16,558,226	22,136,147				
	Canalizare – epurare	4,942,406	4,942,406	5,047,141	8,286,066	12,079,954	17,830,641				
ape uzate și meteorice procesate											

Strategia de tarifyare presupune ajustări tarifare ale prețurilor și tarifelor în fiecare an, cel târziu până la data de 1 ianuarie (Se trece: zi/luna/an, care prin excepție poate fi altă dată pentru prima ajustare tarifară din anul în curs.), atât în termeni reali, cât și cu inflația, conform următoarelor formule de ajustare tarifară:

$$P_{n+1}/T_{n+1} = P_n/T_n \times (1 + a_{n+1}) \times (1 + a_{n+2}) \times \dots \times (1 + a_{n+i}) \times I_{n+1}$$

unde:

P_{n+1}/T_{n+1} – preț/tarifă la data „n+1”;

P_n/T_n – preț/tarifă la data de 01.08.2025;

$a_{n+1}, a_{n+2}, \dots, a_{n+i}$ – ajustarea în termeni reali a prețului/tarifăului la data n+1, n+2, ... respectiv n+i;

I_{n+1} – inflația aferentă ajustării „n+1”, care se calculează conform următoarelor formule:

$$I_{n+1} = \frac{IPC \times (1 + INF)^{m/12}}{IPI}, \text{ unde}$$

IPC - indicele prețurilor curent, respectiv cel mai recent indice al prețurilor disponibil, la data solicitării;

IPI - indicele prețurilor inițial, de la data de 01.08.2025;

INF - rata inflației pentru perioada de 12 luni înainte de cel mai recent indice al prețurilor disponibil;

m - numărul de luni între data celui mai recent indice al prețurilor disponibil și data efectivă de aplicare a noului preț/tarifă;

indicele prețurilor - indicele prețurilor de consum total publicat lunar de Institutul Național de Statistică.

În cazul în care inflația cumulată de la ultima ajustare depășește 4%, operatorul/operatorul regional poate solicita până la maximum două ajustări intermediare doar cu inflația, conform formulei de ajustare tarifară.

Prezentul act adițional va intra în vigoare la momentul finalizării investițiilor din proiectul "PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL HARGHITA".

Prezentul act adițional a fost încheiat la data de _____, în 2 exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

AUTORITATE DELEGANTĂ

ADI „Hargita Viz”

Korodi Attila

Președinte Asociație

Kurkó Enikő

DIRECTOR EXECUTIV

OPERATOR REGIONAL

S. Harviz S.A.

Bogáti Csaba

Director general

Fülöp Árpád-Zoltán

Contabil șef

**Strategia privind redevența
afărent serviciului public de alimentare cu apă și canalizare
furnizat/prestat de operatorul regional Harviz S.A.**

STRATEGIA PRIVIND REDEVENȚA	Nivel inital	2025	2026	2027	2028	2029	2030
	RON/an	RON/an	RON/an	RON/an	RON/an	RON/an	RON/an
Apa potabilă produsă, transportată și distribuită	7,839,267	7,839,267	7,840,635	9,101,145	10,689,927	16,558,226	22,136,147
Canalizare – epurare ape uzate și meteorice procesate	4,942,406	4,942,406	5,047,141	8,286,066	12,079,954	17,830,641	23,634,691

Metodologie de constituire și utilizare al fondului creat din redevență

1. Operatorul va vira direct, redevența anuală stabilită prin Strategia privind redevența aprobată de A.D.I. Harvita Viz, în fondul I.I.D. conform OUG 198/2015 actualizat (în contul bancar I.I.D. deschis la societate). Redevența va fi virată lunar cu un decalaj de 180 zile de la data creării prin facturare. În cazul în care în mod excepțional Harviz S.A. nu poate vira integral din lipsă de disponibilități, nu se vor percepe dobânzi și penalități de întârziere, urmând ca operatorul să ia toate măsurile pentru a ajunge la zi cu plățile restante, până la finalizarea investițiilor din fonduri europene.

2. Anual din fondul I.I.D. creat Harviz S.A. v-a utiliza:

a) suma de 4.662.541 lei, ca cota de dezvoltare locală, care va fi utilizată de către Harviz S.A., pe baza hotărârii ficcării U.A.T. asupra cotei care îi revine. Fondul disponibil pentru fiecare U.A.T. se va stabili pe baza algoritmului de la pct.2 de la Metodologia de calcul cota de dezvoltare locală pentru anul 2025 și 2026 conform Hotărâre AGA nr. 7/2025. Fondul este multianual și se raportează de la an la an. Fondul poate fi utilizat și în avans pe o perioadă maximă de 5 ani.

b) pentru acoperirea salariului Unității de Implementare a Proiectului.

c) pentru reviziile și reparațiile efectuate la bunurile aflate în domeniul public al U.A.T. sau al Harviz S.A. realizate din Proiectul major POS Mediu și a celor preluate în administrare pentru asigurarea utilităților de apă și canalizare. Suma se va stabili anual odată cu aprobarea planului de reparații și investiții al Harviz S.A. de către ADI Harvita Viz. În cazul în care lucrările aprobate pentru anul în curs nu au fost finalizate până la sfârșitul anului, lucrarea împreună cu fondul o să fie raportate în anul următor.

d) pentru finanțarea investițiilor aferente bunurilor realizate din fondul I.I.D, pentru care, în cadrul planului de afaceri, a fost inclusă amortizarea, însă aceasta nu a avut impact asupra rezultatului financiar, fiind compensată prin înregistrarea contabilă 4753 = 7584, conform reglementărilor contabile aplicabile. Având în vedere că aceste bunuri sunt de natura bunurilor aparținând domeniului public și au fost realizate din fondul I.I.D, cheltuiala cu amortizarea nu afectează profitul societății.

În consecință, sumele aferente amortizării au fost deja reflectate în rezultatul exercițiului și transferate în fondul IID, motiv pentru care finanțarea acestor investiții s-a realizat/se va realiza din fondul IID, astfel:

- 2023: 2.123.157 lei
- 2024: 2.126.087 lei
- 2025: 2.128.351 lei
- 2026: 2.814.479 lei
- 2027: 3.659.780 lei
- 2028: 3.969.468 lei
- 2029: 4.049.190 lei
- 2030: 4.131.144 lei

- e) pentru optimizare energetică pe baza planului anual aprobat de ADI Harghita Viz.
- f) suma minimă rămasă trebuie să asigure cel puțin serviciul datoriei constând în rate de capital, dobânzi, comisioane și alte costuri aferente împrumutului datorat.

Metodologie de calcul cota de dezvoltare locală

1. Cota de dezvoltare locală disponibilă Județului Harghita va fi de 240.000 din totalul de 4.662.541 lei și restul se va aloca la nivelul U.A.T.-urilor pe baza algoritmului de la pct. 2., respectiv la U.A.T. Miercurea Ciuc și Odorheiu Secuiesc se adaugă la suma rezultată din algoritm suma de 1.275.000 respectiv 825.000 lei

2. Stabilirea cotei de dezvoltare locală aferent fiecărui UAT-uri se va face pe baza patrimoniului dat în administrare către operator pentru cele două activități (separat pentru activitatea de apă și separat pentru activitatea de canalizare) influențat cu gradul de conectare la cele două servicii. Formula de calcul va fi următoarea:

$$\text{Patrimoniu corectat} = \text{Patrimoniu predat în administrare} \times \text{Gradul de conectare la servicii} \\ \text{Cotă de dezvoltare locală anuală UAT} = \frac{\text{Cotă de dezvoltare locală}}{\sum \text{Patrimoniu corectat} \times \text{Patrimoniu}} \\ \text{corectat UAT}$$

Sursele financiare rezultate din cotele de dezvoltare locală, pot fi utilizate respectând OUG 198/2005 către Unitățile Administrativ Teritoriale – sumele neutilizate într-un an se vor reporta pe anii următori – pentru extinderea, modernizare sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare.”