

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA TUȘNAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE Nr.3/2025

Privind dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 50533 aparținând domeniului public al comunei Tușnad, județul Harghita

Consiliul Local Tușnad, întrunit în ședința sa ordinară din data de 30 ianuarie 2025;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Tușnad înregistrat sub nr. 3926/2024 referitor la dezmembrarea imobilului înscris în Cf nr.50533 Tușnad;
- Proiect de dezmembrare întocmit de către Persoană Fizică Autorizată de ANCPI Antal Levente, suprafața de 7680 mp din CF nr. 50533 se dezmembrează în Lot 1 2111 mp și Lot 2 5569 mp.

- Extrasul de Carte Funciară nr. 50533 Tușnad;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort cu numărul de înregistrare 3925/2024, precum și Raportul comisiilor de specialitate a consiliului local: Comisia economico-financiară juridică și de disciplină, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, muncă și protecție socială, Comisia social-culturală, culte, învățământ, sănătate și familie, protecție mediu și turism, protecție copii, tineret și sport;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, coroborat cu Ordinul 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și Carte funciară ,cu modificările și completările ulterioare

- art. 879 și 880 din Codul civil cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrație publică;

- Prevederile art. 286 , art. 289 alin. (5) și alin. (6) , art. 290 precum și art.607 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul art. 135 și 139 alin. (1) și al art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se aprobă dezmembrarea imobilului –curți construcții situat în Comuna Tușnad, satul Tușnadu Nou, județul Harghita înscris în Cartea Funciară nr.50533 în suprafață de 7.680 mp conform proiectului de dezmembrare în două loturi, după cum urmează:

Lot nr.1 2111 mp – curți construcții școală, nr. cadastral 52912

Lot nr.2 5569 mp – curți construcții grădiniță, nr. cadastral 52913

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul comunei Tușnad prin compartimentul de urbanism și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Tușnad.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Tușnad, compartimentului urbanism și achiziții publice precum și Instituției Prefectului Județului Harghita în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Președinte de ședință
Molnár Miklós



Contrasemnează, Secretar general
Kovács Mária Zenóbia

