REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1319	Intravilan, Loc. Tusnadu Nou, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita				16429	E		63	592/1	DR	16261						
						I		63	592/2	DR	168						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TUSNAD			4245941	Loc. Tusnad, Nr.176, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1319		Lege	act administrativ	Hotarare nr. 48 / 31.08.2023	Comuna Tusnad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1320	Intravilan, Loc. Tusnadu Nou, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita				1400	I		63	579/3	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABÓ		IRÉN			1/1	1320		Reconstituire	act normativ	44849 / 05.03.2002	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

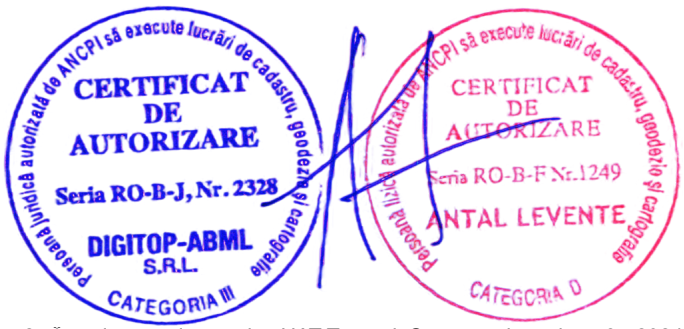
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcelă 578/1 și nr. tarla 64 sunt greșite pe TP, nr. parcelă corect este 579/3 și nr. tarla corect este 63.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1321	Intravilan, Loc. Tusnadu Nou, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita				4400	E		63	579/2/1	A	3336						
						I		63	579/2/2	A	1064						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KORODI		CAROL	28.04.1926	Loc. Tusnadu Nou, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1321		Lege	act administrativ	59 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat
KORODI		AVRAM	05.08.1932	Loc. Tusnadu Nou, Nr.395, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

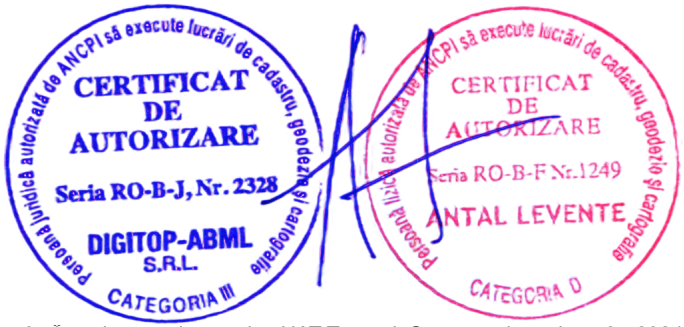
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1322	Intravilan, Loc. Tusnadu Nou, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita				500	I		63	577/4	F	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KORODI		ANTAL	21.04.1914	Loc. Tusnadu Nou, Nr.393, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1322		Lege	act administrativ	60 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

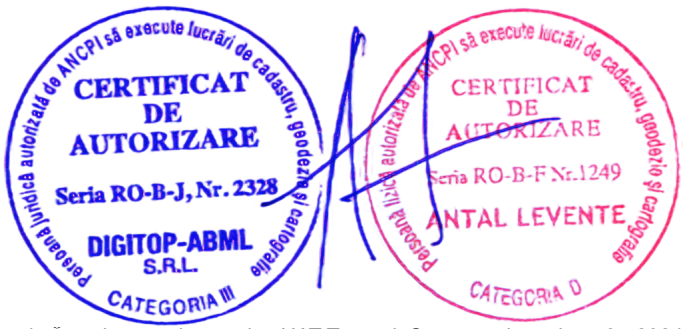
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1323	Intravilan, Loc. Tusnadu Nou, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita				3884	E		63	577/3/1	F	2308						
						I		63	577/3/2	F	1576						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IMETS		PAVEL	02.07.1937	Loc. Neidentificata, Nr.215, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1323		Lege	act administrativ	61 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

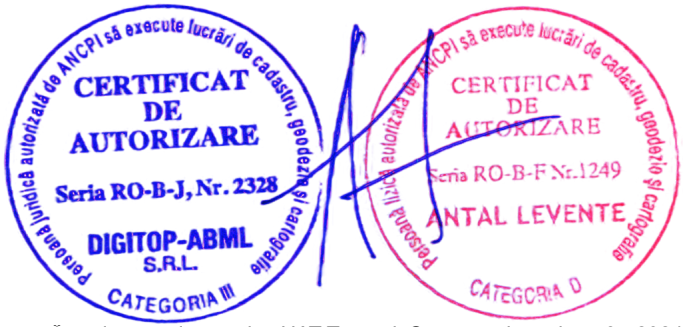
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1324	Intravilan, Loc. Tusnadu Nou, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	192	129/N	50502	7100	E		63	577/1/1	F	5586						
						I		63	577/1/2	F	1514						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KÓRÓDI		KÁROLY	21.07.1957	Loc. Tusnadu Nou, Nr.61, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1324		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar nr. 258 / 18.03.2015	N.P. COMSIA ALEXANDRU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma de 2.862,02 lei plus cheltuielile de executare în suma de 617,20 lei, pentru care se face urmărirea - EOS CREDIT FUNDING DAC	act administrativ	Adresa nr. 333 din Dosar executare nr. 333/ E/2015 / 08.02.2023	BEJ Maier Dorin Gheorghe	1324	Neîmprejmuit		Nr. parcelă 577/1 și nr. tarla 62 sunt greșite pe TP, nr. parcelă corect este 577/1/1 și nr. tarla corect este 63.;Nr. parcelă 577/1 și nr. tarla 62 sunt greșite pe TP, nr. parcelă corect este 577/1/2 și nr. tarla corect este 63.

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1325	Intravilan, Loc. Tusnadu Nou, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita				3700	E		63	579/1/1	A	3004						
						I		63	579/1/2	A	696						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KACZA		ANNA	23.09.1913	Loc. Tusnadu Nou, Nr.654, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1325		Lege	act administrativ	62 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat
KACZA		ENDRE	26.10.1941	Loc. Neidentificata, Nr.329, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								Proprietar decedat
KACZA		ADALBERT	25.02.1937	Loc. Tusnadu Nou, Nr.654, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

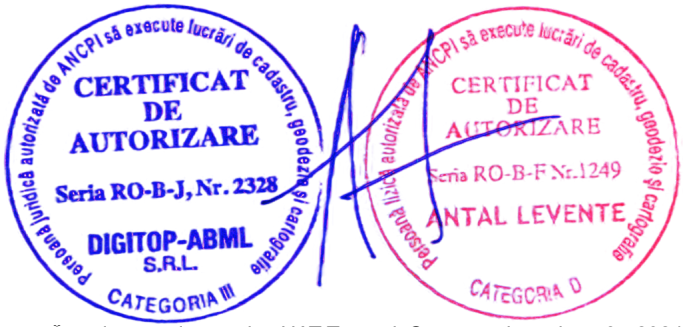
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1326	Tarla: 63, Parcela: 577/1/1/1				3	E		63	577/1/1/1	CC	3	C1	CIE	3	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	1326		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 13.12.1973	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	1326		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

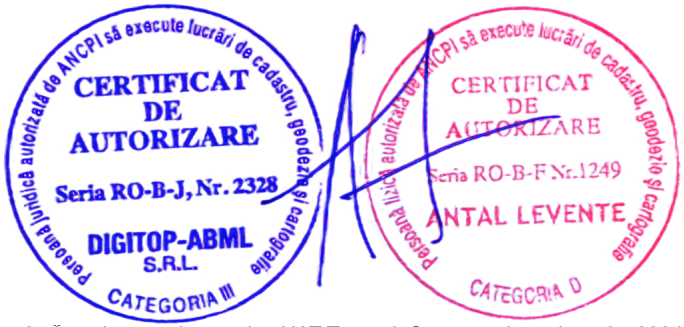
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1327	Tarla: 63, Parcela: 579/2/1/1				3	E		63	579/2/1/1	CC	3	C1	CIE	3	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	1327		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 13.12.1973	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	1327		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

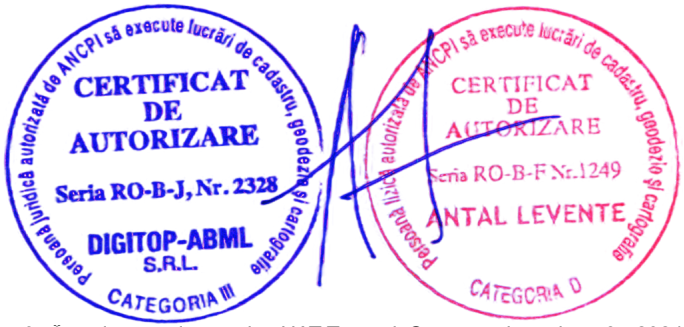
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1328	Tarla: 63, Parcela: 714/1/1				3	E		63	714/1/1	CC	3	C1	CIE	3	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	1328		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 13.12.1973	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	1328		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

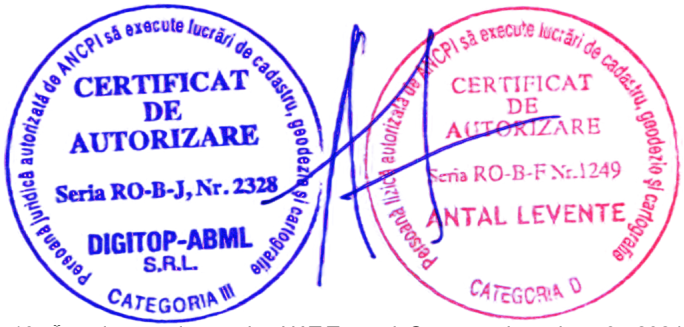
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1329	Tarla: 63, Parcela: 714/1/2				3	E		63	714/1/2	CC	3	C1	CIE	3	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	1329		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 13.12.1973	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	1329		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, Nr. 2328 DIGITOP-ABML S.R.L. CATEGORIA III

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr.1249 ANTAL LEVENTE CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1330	Intravilan, Loc. Tusnadu Nou, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita				3596	E		63	577/5/1	F	2493						
						I		63	577/5/2	F	1103						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	1330		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

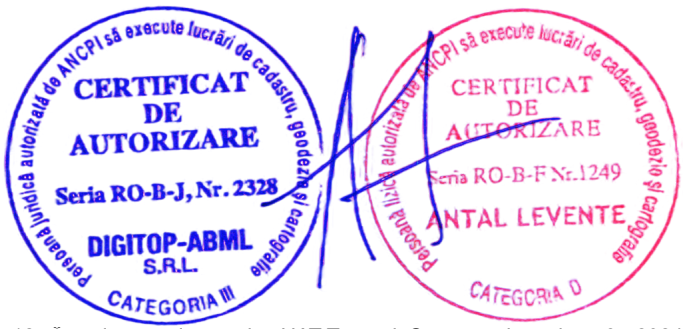
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1330

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1331	Intravilan, Loc. Tusnadu Nou, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita				3993	E		63	577/6/1	F	3288						
						I		63	577/6/2	F	705						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KORODI		ROZA	11.10.1911	Loc. Tusnadu Nou, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1331		Lege	act administrativ	63 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Lipsă CNP.; Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1332	Tarla: 63, Parcela: 577/2				700	E		63	577/2	F	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSISZER		ERZSÉBET	29.06.1919	Loc. Tusnad, Nr.16, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1332		Lege	act administrativ	64 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

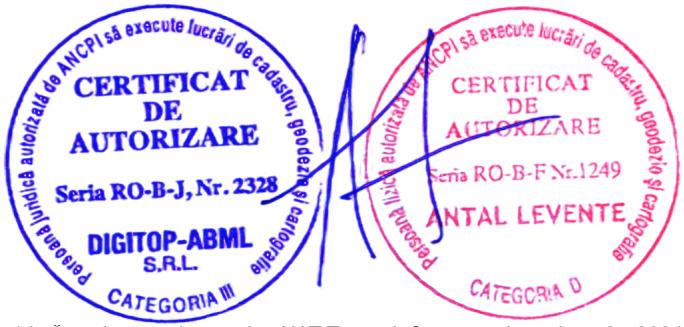
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1333	Tarla: 63, Parcela: 577/7				1500	E		63	577/7	F	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GÁLL		SÁNDOR	07.08.1908	Loc. Tusnad, Nr.32, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1333		Reconstituire	act normativ	72540 / 27.08.2003	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

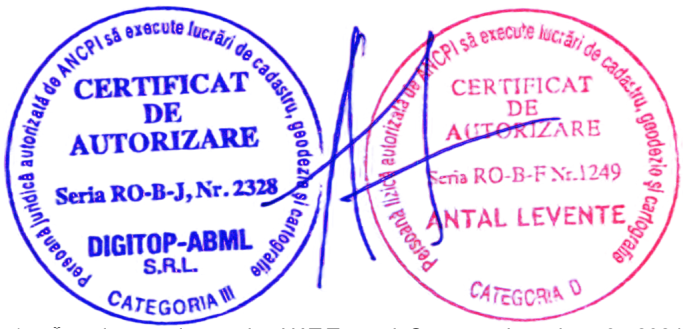
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcelă 571 și nr. tarla 62 sunt greșite pe TP, nr. parcelă corect este 577/7 și nr. tarla corect este 63.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1334	Tarla: 63, Parcela: 577/7/1				3	E		63	577/7/1	CC	3	C1	CIE	3	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	1334		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 13.12.1973	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	1334		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

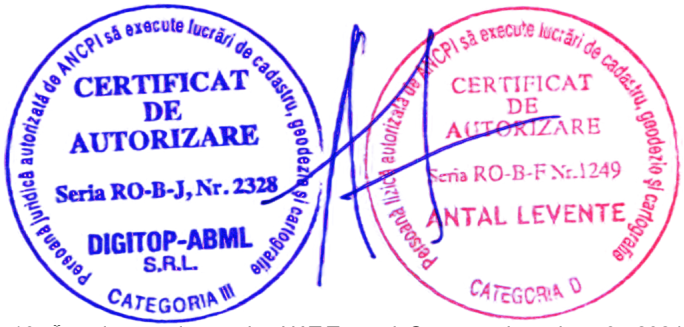
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1335	Tarla: 63, Parcela: 577/8				2800	E		63	577/8	F	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOMOKOS		EMERIC	17.09.1926	Loc. Baile Tusnad, Str. GARII, Nr.7, Sc.A, UAT. Băile Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1335		Lege	act administrativ	65 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	
KALAMÁR		ANA	27.03.1938	Loc. Tusnadu Nou, Nr.378, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								
FABIAN		IRINA	08.03.1934	Loc. Baile Tusnad, Str. GARII, Nr.47, UAT. Băile Tuşnad, Jud. Harghita								Lipsă CNP.; Proprietar decedat
DOMOKOS		BLASIU-ADALBERT	03.02.1928	Loc. Tusnadu Nou, Nr.599, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

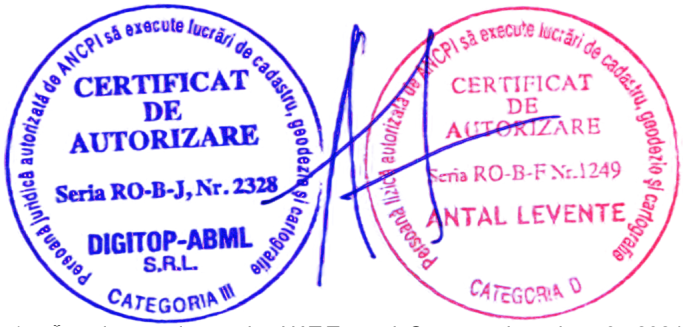
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1336	Tarla: 63, Parcela: 577/9				3193	E		63	577/9	F	3193						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	1336		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

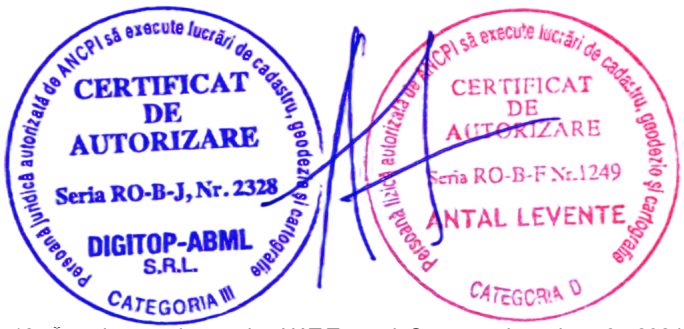
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1336

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1337	Tarla: 63, Parcela: 577/10				1400	E		63	577/10	F	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IMETS		PAVEL	02.07.1937	Loc. Neidentificata, Nr.215, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1337		Lege	act administrativ	61 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

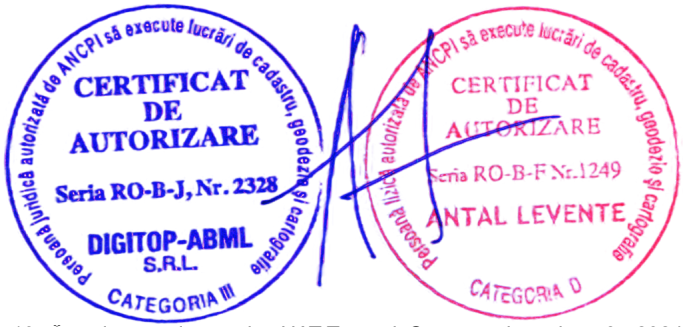
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1338	Tarla: 63, Parcela: 577/11				1400	E		63	577/11	F	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KORODI		ISTVÁN-EMERIC	20.08.1917	Loc. Tusnad, Nr.399, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1338		Lege	act administrativ	66 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

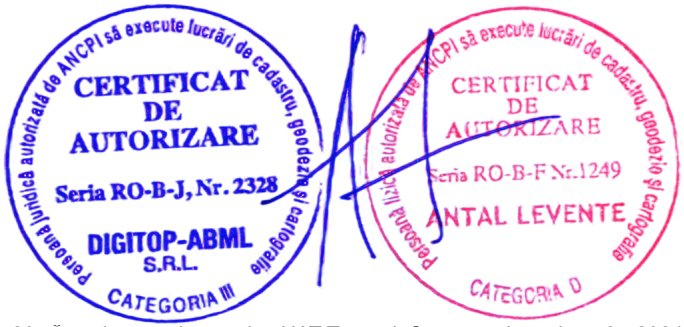
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1339	Tarla: 63, Parcela: 577/12				1400	E		63	577/12	F	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KORODI		ISTVÁN-TIBOR	12.06.1966	Loc. Tusnadu Nou, Nr.593, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1339		Lege	act administrativ	67 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	
KERESZTES		IULIANA	28.09.1934	Loc. Tusnadu Nou, Nr.495, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1340	Tarla: 63, Parcela: 577/13				1400	E		63	577/13	F	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DARVAS		EMERIC	31.01.1929	Loc. Sâncraieni, Nr.573, UAT. Sâncrăieni, Jud. Harghita	1/1	1340		Lege	act administrativ	68 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat
DARVAS		EUGEN	26.08.1924	Loc. Tusnad, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

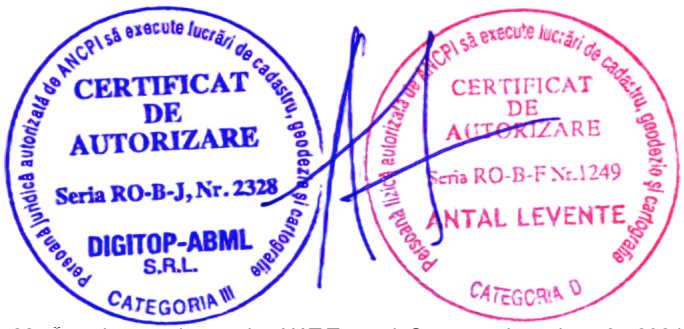
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1341	Tarla: 63, Parcela: 577/14				1400	E		63	577/14	F	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZ		GÉZA	14.03.1912	Loc. Neidentificata, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1341		Lege	act administrativ	69 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

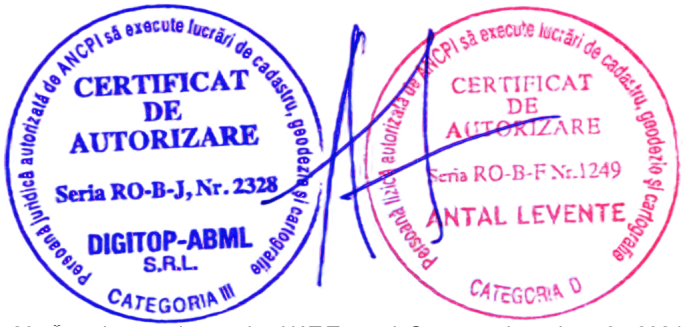
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1342	Tarla: 63, Parcela: 577/15				2100	E		63	577/15	F	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KORODI		IOLANĂ	11.03.1928	Loc. Neidentificata, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1342		Lege	act administrativ	70 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat
FERENCZ		FRIDERIC-STEFAN	24.12.1934	Loc. Neidentificata, Nr.169, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1343	Tarla: 63, Parcela: 577/16				554	E		63	577/16	F	554						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	1343		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1343

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1344	Tarla: 63, Parcela: 573/5			50879	1791	E		63	573/5	A	1791						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GABORA		MÁRIA	30.04.1949		3/12	1344		Succesiune	act notarial	Certificat de moştenitor suplimentar nr. 197 din dos. nr. 260 / 11.09.2018	B.N.P. Szabo Jolan	
SÁNTHA		LADISLAU	18.06.1950	Loc. Baile Tusnad, Str. OLTULUI, Nr.101, UAT. Băile Tuşnad, Jud. Harghita	3/12	1344		Succesiune	act notarial	Certificat de moştenitor suplimentar nr. 197 din dos. nr. 260 / 11.09.2018	B.N.P. Szabo Jolan	
SÁNTHA		JUDIT	29.03.1955	Loc. Miercurea Ciuc, Str. IANCU DE HUNEDOARA, Nr.37, Sc.A, Ap.4, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	3/12	1344		Succesiune	act notarial	Certificat de moştenitor suplimentar nr. 197 din dos. nr. 260 / 11.09.2018	B.N.P. Szabo Jolan	
GABORA		MÁRIA	30.04.1949		1/12	1344		Succesiune	act notarial	Certificat de moştenitor suplimentar nr. 197 din dos. nr. 260 / 11.09.2018	B.N.P. Szabo Jolan	
SÁNTHA		LADISLAU	18.06.1950	Loc. Baile Tusnad, Str. OLTULUI, Nr.101, UAT. Băile Tuşnad, Jud. Harghita	1/12	1344		Succesiune	act notarial	Certificat de moştenitor suplimentar nr. 197 din dos. nr. 260 / 11.09.2018	B.N.P. Szabo Jolan	
SÁNTHA		JUDIT	29.03.1955	Loc. Miercurea Ciuc, Str. IANCU DE HUNEDOARA, Nr.37, Sc.A, Ap.4, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/12	1344		Succesiune	act notarial	Certificat de moştenitor suplimentar nr. 197 din dos. nr. 260 / 11.09.2018	B.N.P. Szabo Jolan	

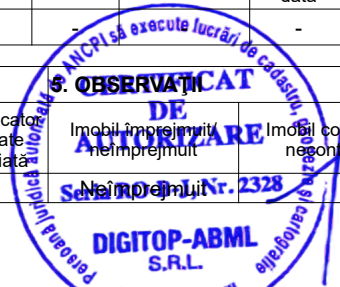
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAŢII





REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1345	Tarla: 63, Parcela: 577/17				5500	E		63	577/17	F	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA		ROMANO CATOLICA TUSNAD SAT (VRABIA)	7565550	Loc. Tusnad, Nr.37, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1345		Lege	act administrativ	71 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1346	Tarla: 63, Parcela: 577/17/1				3	E		63	577/17/1	CC	3	C1	CIE	3	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	1346		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 13.12.1973	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	1346		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

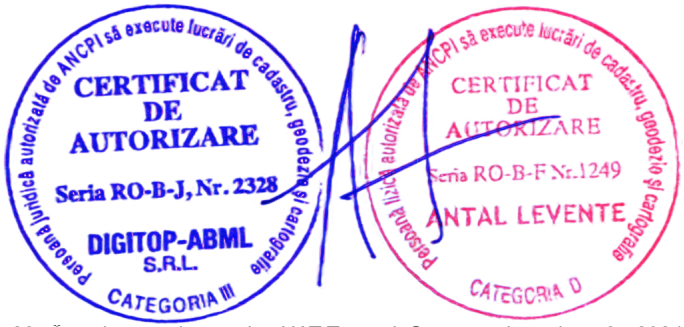
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1347	Tarla: 63, Parcela: 575/1				2000	E		63	575/1	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZ		GÉZA	14.03.1912	Loc. Neidentificata, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1347		Lege	act administrativ	69 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

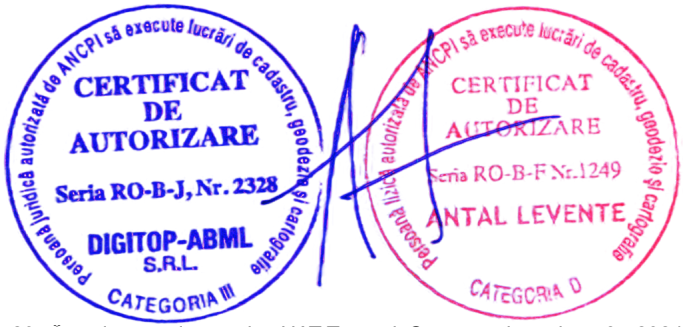
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1348	Tarla: 63, Parcela: 577/18				700	E		63	577/18	F	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SÂNTA		NICULAE	25.11.1928	Loc. Tusnad, Nr.322, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1348		Lege	act administrativ	72 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1349	Tarla: 63, Parcela: 577/19	204	137/N	52095	2100	E		63	577/19	F	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERESS		IBOLYA			1/1	1349		Convenție	act notarial	4853 / 28.11.2008	B.N.P. Szabo Jolan	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcelă 571 și nr. tarla 62 sunt greșite pe TP, nr. parcelă corect este 577/19 și nr. tarla corect este 63.

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1350	Tarla: 63, Parcela: 570				5635	E		63	570	F	5635						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	1350		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

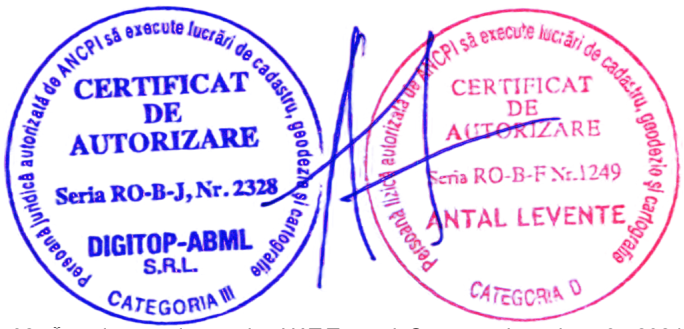
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1350

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1351	Tarla: 63, Parcela: 570/1				3	E		63	570/1	CC	3	C1	CIE	3	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	1351		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 13.12.1973	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	1351		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

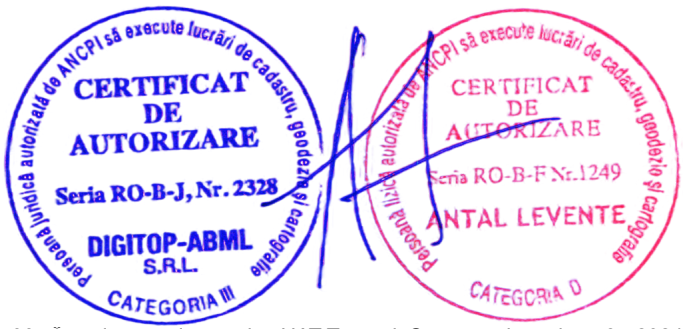
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1352	Tarla: 63, Parcela: 570/2				3	E		63	570/2	CC	3	C1	CIE	3	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	1352		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 13.12.1973	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	1352		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

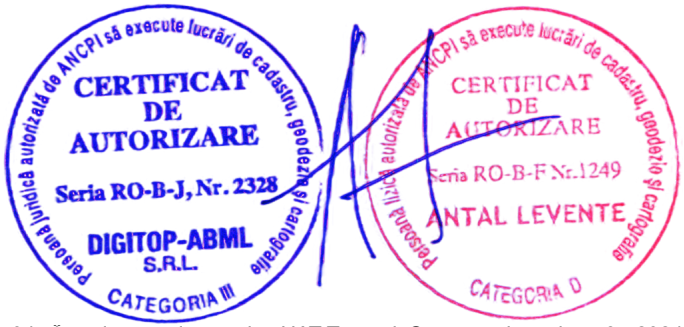
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1353	Tarla: 63, Parcela: 570/3				3	E		63	570/3	CC	3	C1	CIE	3	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	1353		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 13.12.1973	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	1353		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

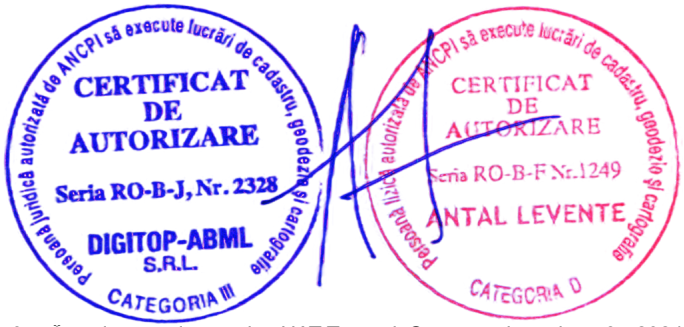
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1354	Intravilan, Loc. Tusnadu Nou, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita				22837	E		63	555/1/3	HR	8052						
						I		63	555/1/3	HR	8374						
						E		63	555/1/3	HR	6411						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	1354		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

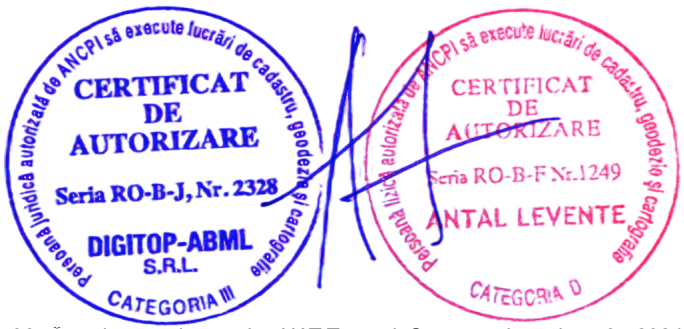
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1354	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1355	Tarla: 63, Parcela: 577/16/1				1396	E		63	577/16/1	DR	1396						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TUSNAD			4245941	Loc. Tusnad, Nr.176, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1355		Lege	act administrativ	Hotarare nr. 48 / 31.08.2023	Comuna Tusnad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1356	Tarla: 63, Parcela: 584/63/2				274	E		63	584/63/2	N	274						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	1356		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

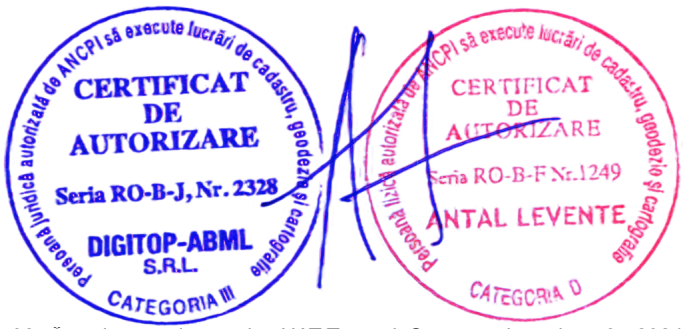
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1356

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1357	Tarla: 63, Parcela: 580/3/2				13700	E		63	580/3/2	A	13700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KACZA		ANNA	23.09.1913	Loc. Tusnadu Nou, Nr.654, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1357		Lege	act administrativ	62 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat
KACZA		ENDRE	26.10.1941	Loc. Neidentificata, Nr.329, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								Proprietar decedat
KACZA		ADALBERT	25.02.1937	Loc. Tusnadu Nou, Nr.654, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

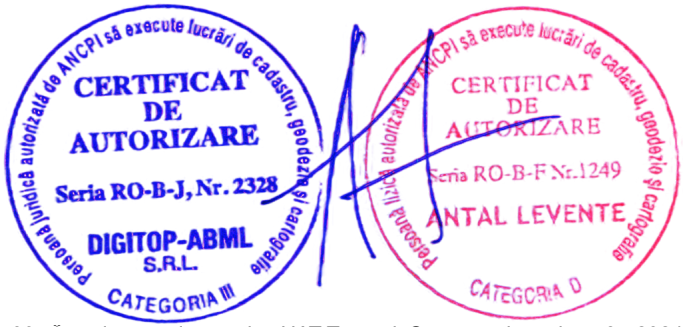
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1358	Tarla: 63, Parcela: 580/3/2/1				3	E		63	580/3/2/1	CC	3	C1	CIE	3	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	1358		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 13.12.1973	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	1358		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

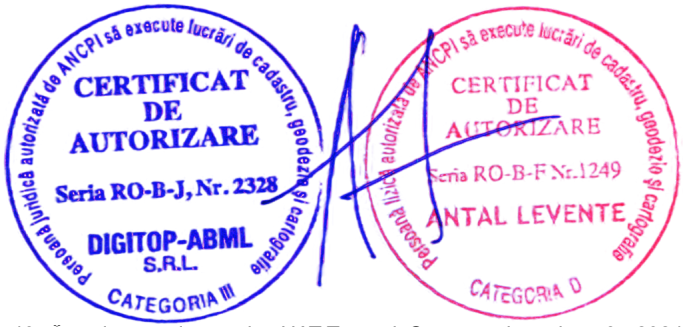
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1359	Tarla: 63, Parcela: 714/1/4			50256	15	E		63	714/1/4	CC	15	C1	CIE	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	1359		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 13.12.1973	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	Lipsă CNP.
S.C. F.D.E.E. "ELECTRICA DISTRIBUŢIE TRANSILVANIA SUD" S.A.			14493260	Loc. Brasov, Str. Pictor Luchian, Nr.25, UAT. Braşov, Jud. Braşov	1/1	1359		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 13.12.1973	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	
S.C. F.D.E.E. "ELECTRICA DISTRIBUŢIE TRANSILVANIA SUD" S.A.			14493260	Loc. Brasov, Str. Pictor Luchian, Nr.25, UAT. Braşov, Jud. Braşov	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat nr.640 / 03.07.2012	PRIMARIA TUSNAD	

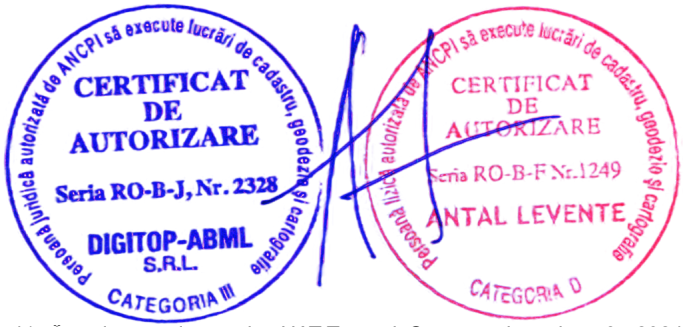
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza inscrierea constructiei : LEA 110 kV MIERCUREA CIUC - TUŞNAD, stâlp nr.143, metal, 1974 sub A1.1	act administrativ	Certificat nr.640 / 03.07.2012	PRIMARIA TUSNAD	1359, C1	Neîmprejmuit		Teren cu stalp LEA



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1360	Tarla: 63, Parcela: 714/1/3				3	E		63	714/1/3	CC	3	C1	CIE	3	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	1360		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 13.12.1973	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	1360		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

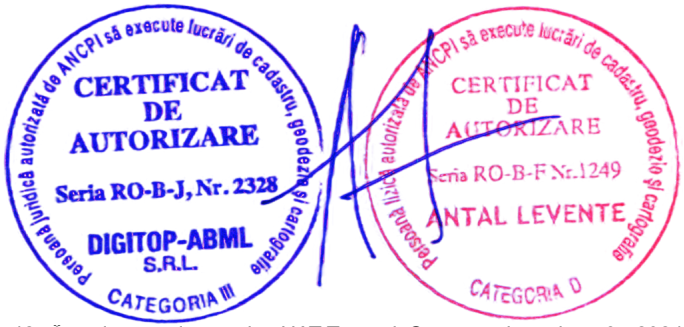
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1361	Tarla: 63, Parcela: 580/3/1				2704	E		63	580/3/1	A	2704						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KÓRÓDY		FERENCZ	22.07.1941	Loc. Tusnad, Nr.220, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1361		Lege	act administrativ	73 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

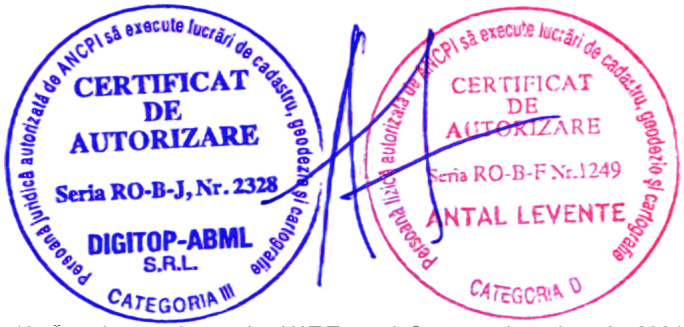
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1362	Tarla: 63, Parcela: 580/4			51196	15221	E		63	580/4	A	15221						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
INCZE		IMRE			1/1	1362		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 117862 / 24.02.2021	Comisia Județeană Harghita	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

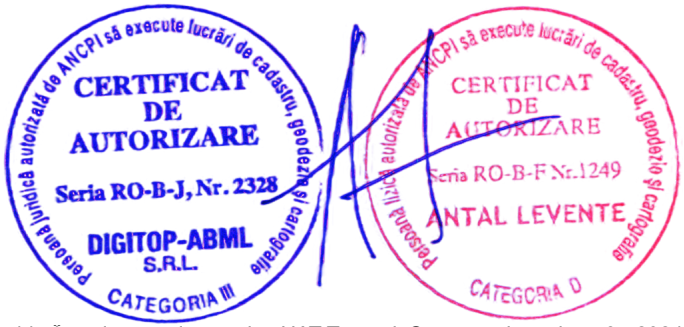
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează posesie în baza art. 41, alin (8) din Legea nr. 7/1996 - IMETS MARIA	act administrativ	Adeverință nr. 1120 / 05.04.2023	Comuna Tușnad	1362

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcelă 580/63/2 este greșit pe TP, nr. parcelă corect este 580/4.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1363	Tarla: 63, Parcela: 580/4/1			50263	2	E		63	580/4/1	CC	2	C1	CIE	2	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	1363		Lege	act normativ	Decrert 660 / 13.12.1973	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	Lipsă CNP.
S.C. F.D.E.E. "ELECTRICA DISTRIBUŢIE TRANSILVANIA SUD" S.A.			14493260	Loc. Brasov, Str. Pictor Luchian, Nr.25, UAT. Braşov, Jud. Braşov	1/1	1363		Lege	act normativ	Decrert 660 / 13.12.1973	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	
S.C. F.D.E.E. "ELECTRICA DISTRIBUŢIE TRANSILVANIA SUD" S.A.			14493260	Loc. Brasov, Str. Pictor Luchian, Nr.25, UAT. Braşov, Jud. Braşov	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat nr.640 / 03.07.2012	Primaria Tusnad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

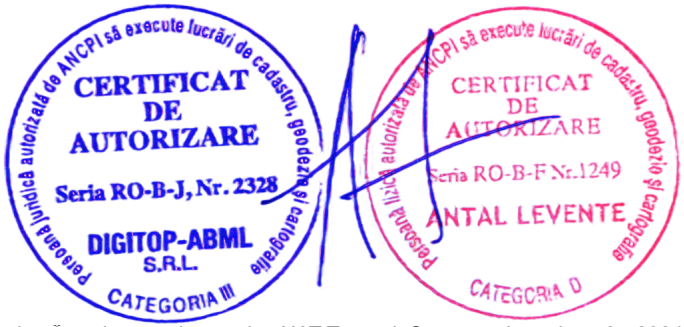
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza inscrierea constructiei: LEA 110 kV MIERCUREA CIUC -TUŞNAD, stâlp nr.142 beton, 1974 sub A1.1.	act administrativ	Certificat nr.640 / 03.07.2012	Primaria Tusnad	1363, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Teren cu stalp LEA



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1364	Tarla: 63, Parcela: 580/63/3			51191	4850	E		63	580/63/3	A	4850						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALÁZS		ARPAD	16.11.1931	Loc. Baile Tusnad, UAT. Băile Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1364		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 117860 / 24.02.2021	Comisia Județeană Harghita	
BALÁZS		ADALBERT	07.08.1940	Loc. Baile Tusnad, UAT. Băile Tuşnad, Jud. Harghita								
BALAZS		LUDOVIC	19.04.1934	Loc. Tusnad, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								
BALAZS		ANDREI	09.12.1926	Loc. Turda, UAT. Turda, Jud. Cluj								
BALAZS		CAROL	22.09.1937	Loc. Tusnad, Nr.316, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								

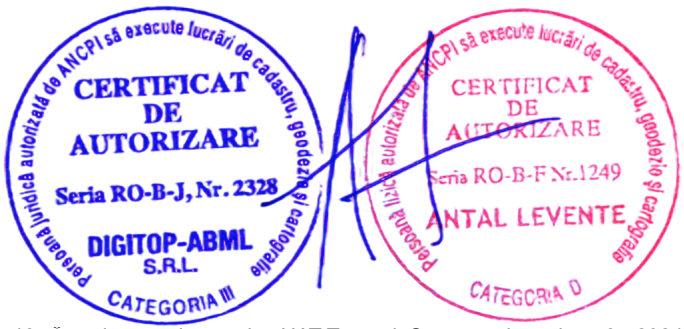
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se notează posesie în baza art. 41, alin (8) din Legea nr. 7/1996 - IMETS BÉLA	act administrativ	Adeverință nr. 1118 / 05.04.2023	Comuna Tușnad	1364	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1365	Tarla: 62, Parcela: 569/2				2100	E		62	569/2	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENCZE		GÉZA	23.06.1902	Loc. Tusnad, Nr.324, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1365		Lege	act administrativ	74 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

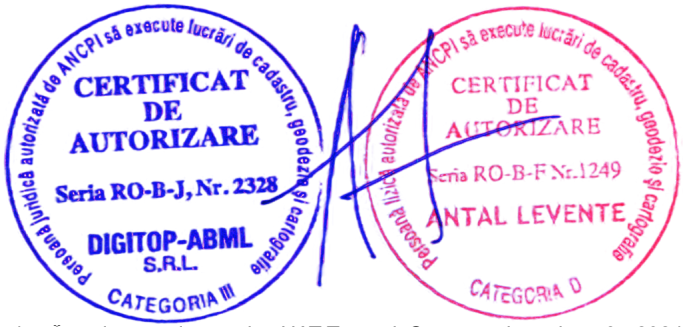
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1366	Tarla: 62, Parcela: 569/1			51116	6300	E		62	569/1	A	6300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIBAD		LEVENTE	12.04.1977	Loc. Sânsimion, Nr.708, UAT. Sânsimion, Jud. Harghita	1/1	1366		Succesiune	act notarial	Certificat de moştenitor suplimentar şi certificat de moştenitor nr. 37, dos. nr. 44, 45 / 17.05.2021	B.N.P. Comsia Alexandru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

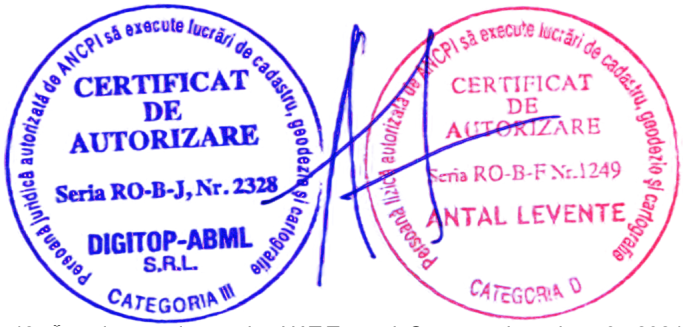
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1367	Tarla: 63, Parcela: 584/63/1			51133	15264	E		63	584/63/1	F	15264	C1	CL	235	3		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DARVAS		GÁBOR	13.02.1960	Loc. Tusnadu Nou, Nr.369A, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1367		Convenție	act notarial	Contract de donație nr. 2197 / 19.11.2021	B.N.P. Szabo Noemi	căsătorit

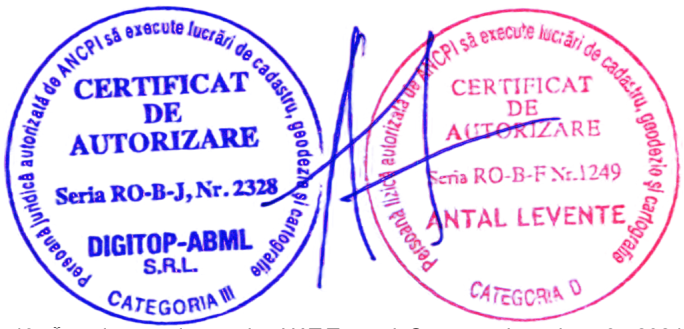
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se notează faptul că din terenul de sub A1. proprietarilor Darvas Francisc, Darvas Iosif și Gyorgy Ida de sub B1.1, B1.2, B1.3 le revin cotele de câte 1/3 parte	act notarial	Declarație nr. 2192 / 19.11.2021	B.N.P. Szabo Noemi	1367	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1368	Tarla: 63, Parcela: 583/1/12			50888	14000	E		63	583/1/12	A	14000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DARVAS		GÁBOR	13.02.1960	Loc. Tusnadu Nou, Nr.369A, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1368		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr.1119 / 10.07.2019	B.N.P. Szabo Noemi	casatorit cu
DARVAS		ERZSÉBET	20.07.1968	Loc. Tusnadu Nou, Nr.369A, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

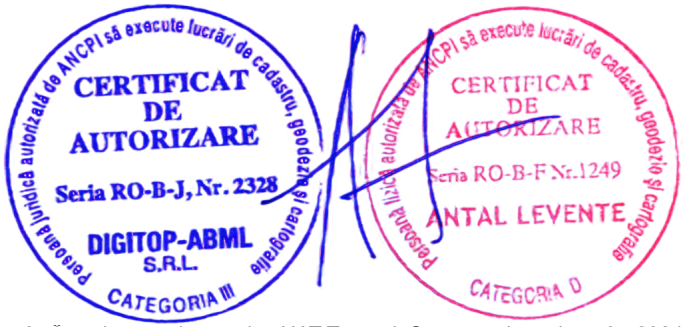
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1369	Tarla: 63, Parcela: 583/1/12/1			50259	2	E		63	583/1/12/1	CC	2	C1	CIE	2	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. Jandarmerie, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	1369		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 13.12.1973	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	Lipsă CNP.
S.C. F.D.E.E. "ELECTRICA DISTRIBUŢIE TRANSILV-ANIA SUD" S.A.			14493260	Loc. Brasov, Str. Pictor Luchian, Nr.25, UAT. Braşov, Jud. Brașov	1/1	1369		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 13.12.1973	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	
S.C. F.D.E.E. "ELECTRICA DISTRIBUŢIE TRANSILV-ANIA SUD" S.A.			14493260	Loc. Brasov, Str. Pictor Luchian, Nr.25, UAT. Braşov, Jud. Brașov	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a clădirii nr.640 / 03.07.2012	Primăria Tuşnad	

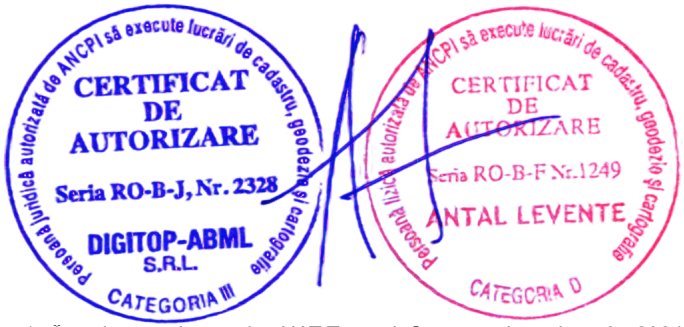
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se notează înscrierea construcţiei - LEA 110 kV MIERCUREA CIUC - TUŞNAD, stâlp nr.141 beton, 1974 sub A1.1	act administrativ	Certificat de atestare a clădirii nr.640 / 03.07.2012	Primăria Tuşnad	1369, C1	Neîmprejmuit		Teren cu stalp LEA



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1370	Tarla: 63, Parcela: 583/1/11			50895	4000	E		63	583/1/11	A	4000	C1	CL	35	1		NU
												C2	CA	11	1		NU
												C3	CA	18	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DARVAS		GÁBOR	13.02.1960	Loc. Tusnadu Nou, Nr.369A, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1370		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr. 1119 / 10.07.2019	B.N.P. Szabo Noemi	căsătorit cu
DARVAS		ERZSÉBET	20.07.1968	Loc. Tusnadu Nou, Nr.369A, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

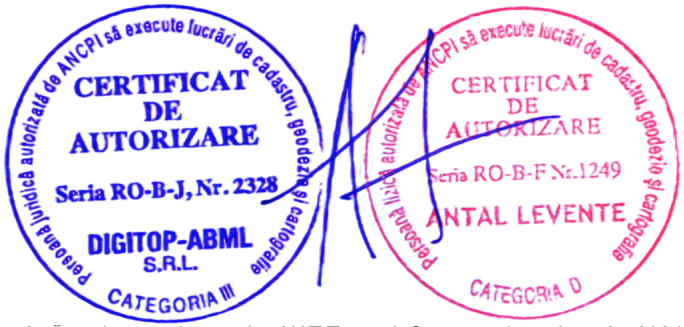
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1371	Tarla: 63, Parcela: 583/1/1			50592	800	E		63	583/1/1	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DARVAS		GÁBOR	13.02.1960	Loc. Tusnadu Nou, Nr.369A, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1371		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr. 1145 / 15.10.2018	B.N.P. Szabo Noemi	casatorit cu
DARVAS		ERZSÉBET	20.07.1968	Loc. Tusnadu Nou, Nr.369A, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								

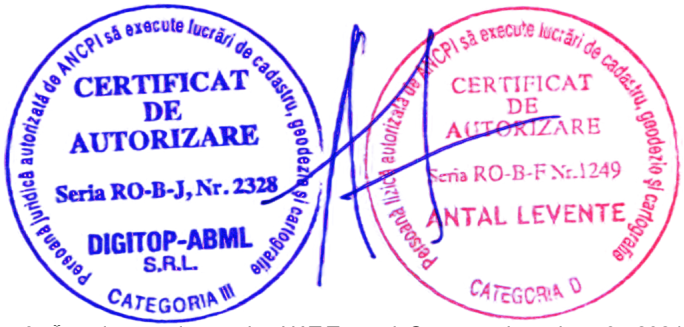
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Nr. parcelă 585/1/1 și nr. tarla 62 sunt greșite pe TP, nr. parcelă corect este 583/1/1 și nr. tarla corect este 63.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1372	Tarla: 63, Parcela: 583/1/2				700	E		63	583/1/2	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAFAIN		IMRE-JOZSEF	02.04.1912	Loc. Neidentificata, Str. Patinoarului, Nr.8, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	1372		Lege	act administrativ	75 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1373	Tarla: 63, Parcela: 583/1/2/1				987	E		63	583/1/2/1	A	987						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	1373		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1373

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1374	Tarla: 63, Parcela: 583/1/3				27300	E		63	583/1/3	A	27300	C1	CA	27	1		NU
												C2	CA	52	1		NU
												C3	CA	15	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KORODI		KÁROLY-JENŐ	29.01.1914	Loc. Tusnadu Nou, Nr.557, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1374		Reconstituire	act normativ	66103 / 05.03.2003	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. tarla 62 este greşit pe TP, nr. tarla corect este 63.

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1375	Tarla: 63, Parcela: 583/1/3/1			50243	2	E		63	583/1/3/1	CC	2	C1	CIE	2	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999	iar dreptul de administrare in favoarea	1/1	1375		Lege	act normativ	Decret 660 / 13.12.1973	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	Lipsă CNP.
S.C. F.D.E.E. "ELECTRICA DISTRIBUŢIE TRANSILVANIA SUD" S.A.			14493260	Loc. Brasov, Str. Pictor Luchian, Nr.25, UAT. Braşov, Jud. Braşov	1/1	1375		Lege	act normativ	Decret 660 / 13.12.1973	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	
S.C. F.D.E.E. "ELECTRICA DISTRIBUŢIE TRANSILVANIA SUD" S.A.			14493260	Loc. Brasov, Str. Pictor Luchian, Nr.25, UAT. Braşov, Jud. Braşov	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat nr.640 / 03.07.2012	PRIMARIA TUSNAD	

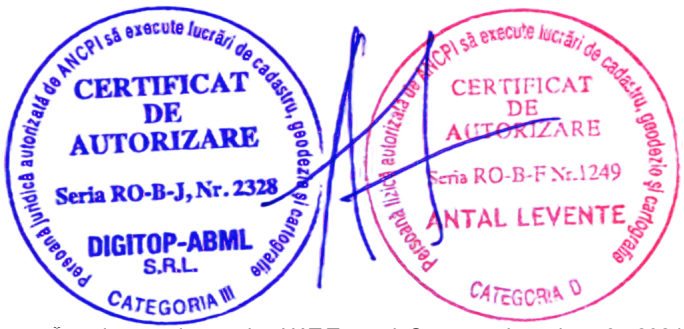
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza inscrierea constructiei: LEA 110 kV MIERCUREA CIUC - TUŞNAD, stâlp nr.140, beton, 1974 sub A1.1	act administrativ	Certificat nr.640 / 03.07.2012	PRIMARIA TUSNAD	1375, C1	Neîmprejmuit		Teren cu stalp LEA



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1376	Tarla: 63, Parcela: 583/1/10				21400	E		63	583/1/10	A	21400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ROMANO CATOLICA TUSNAD NOU			8804272	Loc. Tusnadu Nou, Nr.546, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1376		Lege	act administrativ	76 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1377	Tarla: 63, Parcela: 583/1/10/1			50255	6	E		63	583/1/10/1	CC	6	C1	CIE	6	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. Jandarmerie, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	1377		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 13.12.1973	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste Români	Lipsă CNP.
S.C. F.D.E.E. "ELECTRICA DISTRIBUŢIE TRANSILVANIA SUD" S.A.			14493260	Loc. Brasov, Str. Pictor Luchian, Nr.25, UAT. Braşov, Jud. Brașov	1/1	1377		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 13.12.1973	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste Români	
S.C. F.D.E.E. "ELECTRICA DISTRIBUŢIE TRANSILVANIA SUD" S.A.			14493260	Loc. Brasov, Str. Pictor Luchian, Nr.25, UAT. Braşov, Jud. Brașov	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat nr.640 / 03.07.2012	Primaria Tusnad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

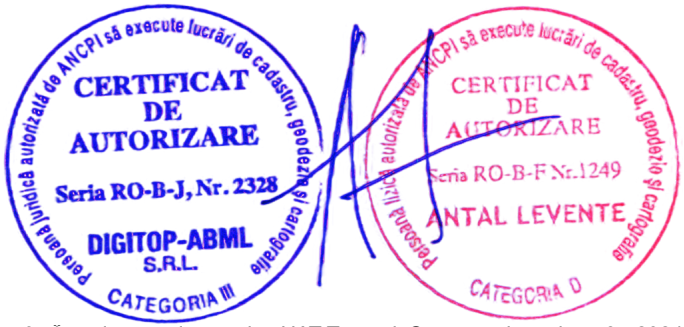
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza inscrierea constructiei: LEA 110 kV MIERCUREA CIUC-TUŞNAD, stâlp nr.139 metal , 1974 sub A1.1.	act administrativ	Certificat nr.640 / 03.07.2012	Primaria Tusnad	1377, C1

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Teren cu stalp LEA



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1378	Tarla: 63, Parcela: 583/1/4				1200	E		63	583/1/4	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZALAI		ERZSÉBET			1/1	1378		Reconstituire	act normativ	66116 / 06.03.2003	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP.
SZILÁGYI		IBOLYA										Lipsă CNP.
BÁLINT		ANDRÁS										Lipsă CNP.
BÁLINT		MIHÁLY										Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. tarla 62 este greşit pe TP, nr. tarla corect este 63.

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1379	Tarla: 63, Parcela: 583/1/5				700	E		63	583/1/5	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LASZLO		ELISAVETA	27.03.1928	Loc. Gurghiu, Str. Petru Maior, UAT. Gurghiu, Jud. Mureș	1/1	1379		Reconstituire	act normativ	66115 / 06.03.2003	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
KONCZ		ILONA		Loc. Tusnadu Nou, Nr.374, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								Lipsă CNP.; Proprietar decedat
KORODI		ETELCA	31.01.1926	Loc. Tusnad, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								Proprietar decedat

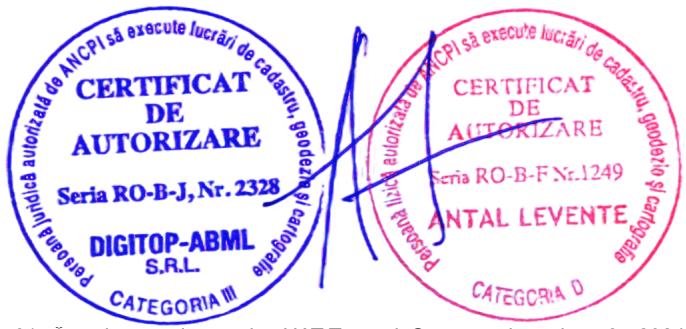
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Nr. tarla 62 este greșit pe TP, nr. tarla corect este 63.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1380	Tarla: 63, Parcela: 583/1/6			50563	6800	E		63	583/1/6	A	6800	C1	CA	98	1		NU
												C2	CA	19	1		NU
												C3	CL	88	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DARVAS		GÁBOR	13.02.1960	Loc. Tusnadu Nou, Nr.369A, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1380		Convenție	act notarial	Contract de donaţie nr.325 / 10.03.2017	N.P. Szabo Noemi	căsătorit

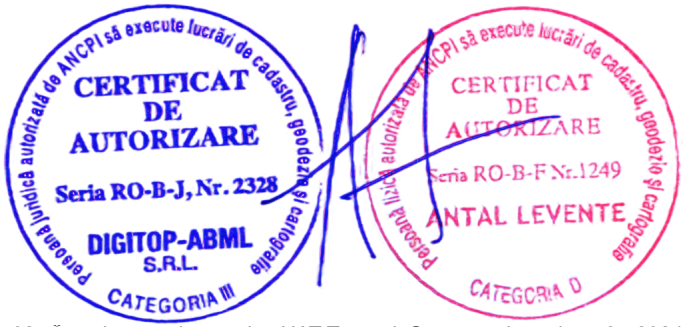
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se precizeaza faptul ca proprietarilor de sub B1.1- B1-3 le revine cota de cate 1/3 parte	act notarial	Declaraţie nr.319 / 09.03.2017	N.P. Szabo Noemi	1380	Neîmprejmuit		Nr. tarla 62 este greşit pe TP, nr. tarla corect este 63.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1381	Tarla: 63, Parcela: 583/1/7			50585	18200	E		63	583/1/7	A	18200	C1	CA	45	1		NU
												C2	CA	10	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DARVAS		ISTVÁN	20.11.1951		1/1	1381		Reconstituire	act normativ	Titlu de Proprietate nr. 66134 / 11.03.2003	Comisia Judeţeană Harghita	
VARGA		ILONA	02.09.1946									

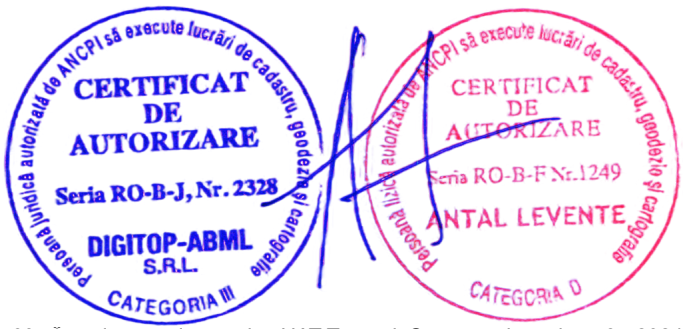
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se notează posesie în baza art. 41, alin (8) din Legea nr. 7/1996 - DARVAS GÁBOR	act administrativ	Certificat nr. 3581 / 21.12.2022	Comuna Tuşnad	1381	Neîmprejmuit		Nr. parcelă 585/1/2 și nr. tarla 62 sunt greșite pe TP, nr. parcelă corect este 583/1/7 și nr. tarla corect este 63.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1382	Tarla: 63, Parcela: 583/1/7/1				3	E		63	583/1/7/1	CC	3	C1	CIE	3	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	1382		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 13.12.1973	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	1382		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

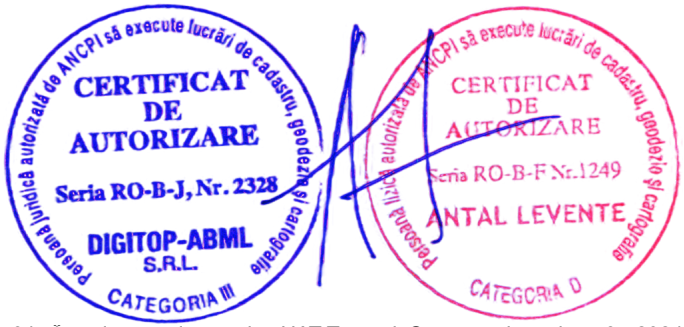
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1383	Tarla: 63, Parcela: 583/1/8				10000	E		63	583/1/8	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ÁBRAHÁM		MARIA	09.06.1920	Loc. Tusnad, Nr.219, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1383		Reconstituire	act normativ	66135 / 11.03.2003	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

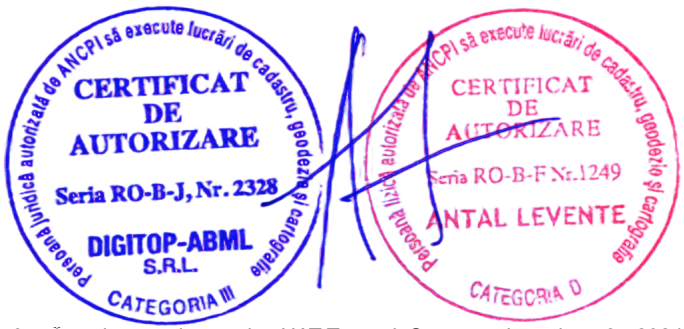
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcelă 568/3 și nr. tarla 62 sunt greșite pe TP, nr. parcelă corect este 583/1/8 și nr. tarla corect este 63.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1384	Tarla: 63, Parcela: 583/1/9				9900	E		63	583/1/9	A	9900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAFAIN		IMRE-JOZSEF	02.04.1912	Loc. Neidentificata, Str. Patinoarului, Nr.8, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	1384		Lege	act administrativ	75 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1385	Tarla: 63, Parcela: 583/1/63/1			51132	3400	E		63	583/1/63/1	A	3400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
INCZE		LUDOVIC	13.11.1904	Loc. Baile Tusnad, UAT. Băile Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1385		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 117780 / 16.02.2021	Comisia Judeteana Harghita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1386	Tarla: 63, Parcela: 583/1/63/2			51141	11300	E		63	583/1/63/2	A	11300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		ROZÁLIA	05.03.1952		1/1	1386		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 117632 / 07.01.2021	Comisia Judeţeană Harghita	
HAIDU		IRMA	17.04.1923									
ANTAL		ZOLTÁN										Lipsă CNP.
BALLA		ZOLTÁN	15.03.1948									
ANTAL		ELISABETA	21.11.1925									
KOVÁCS		FRANCISC										Lipsă CNP.
GYARAKI		GHIZELA	18.08.1934									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

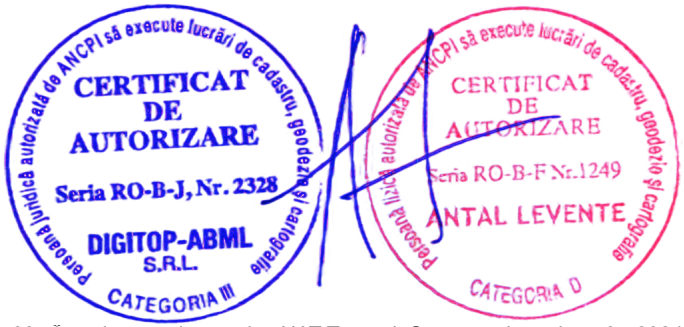
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1387	Tarla: 63, Parcela: 587				4299	E		63	587	N	4299						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	1387		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

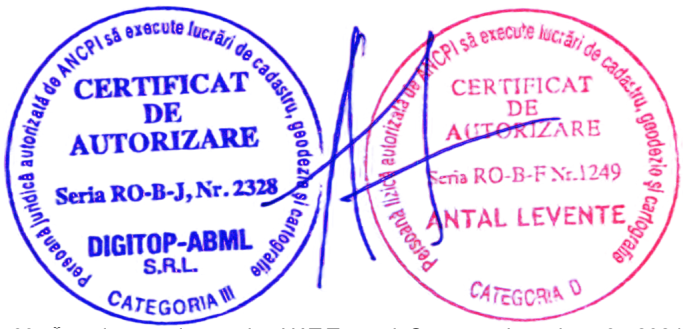
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1387

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1388	Tarla: 63, Parcela: 580/4/2				25000	E		63	580/4/2	A	25000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERESS		AGNETA	11.03.1931	Loc. Sânsimion, Nr.74, UAT. Sânsimion, Jud. Harghita	1/1	1388		Reconstituire	act normativ	66119 / 06.03.2003	CJSDPAT HARGHITA	
BENEDEK		ROZALIA	25.03.1940	Loc. Tusnad, Nr.121, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

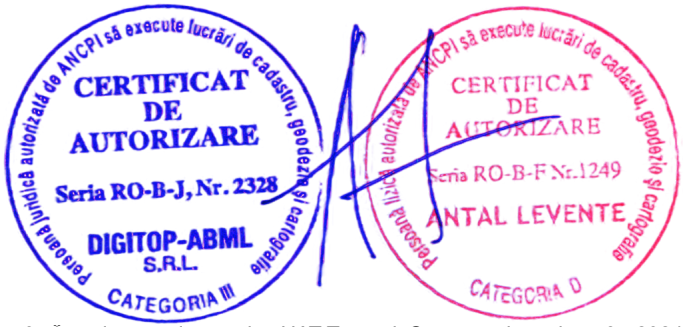
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. tarla 64 este greşit pe TP, nr. tarla corect este 63.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1389	Tarla: 63, Parcela: 580/4/3				13000	E		63	580/4/3	A	13000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSZULY		ISTVÁN	28.06.1917	Loc. Tusnadu Nou, Nr.615, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1389		Reconstituire	act normativ	66120 / 06.03.2003	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat; C.N.P.: 1170628190012

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. tarla 64 este greşit pe TP, nr. tarla corect este 63.

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1390	Tarla: 63, Parcela: 565/1/23				2000	E		63	565/1/23	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSZULY		ISTVÁN	28.06.1917	Loc. Tusnadu Nou, Nr.615, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1390		Reconstituire	act normativ	66120 / 06.03.2003	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat; C.N.P.: 1170628190012

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

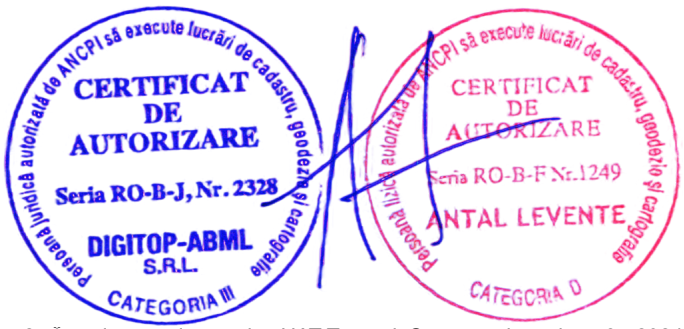
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcelă 602/9 și nr. tarla 64 sunt greșite pe TP, nr. parcelă corect este 565/1/23 și nr. tarla corect este 63.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1391	Tarla: 63, Parcela: 565/1/22				3063	E		63	565/1/22	A	3063						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENCZE		IACOB	25.07.1950	Loc. Neidentificata, Bdul. Frăției, Nr.16, Ap.26, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	1391		Lege	act administrativ	77 / 25.07.2023	Primăria comunei Tușnad	
NAGY		KATALIN	25.10.1957	Loc. Cozmeni, Nr.496, UAT. Cozmeni, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

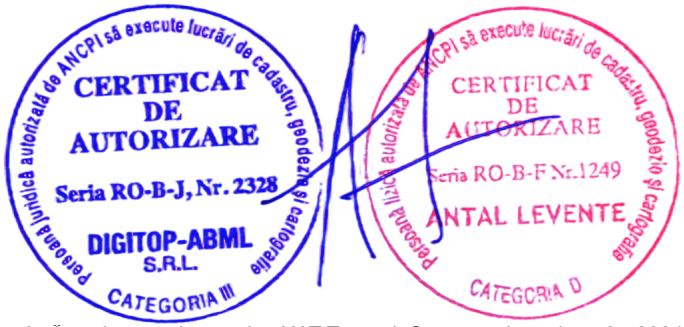
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1392	Tarla: 63, Parcela: 565/1/21				13155	E		63	565/1/21	A	13155						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZ		GÉZA	14.03.1912	Loc. Neidentificata, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1392		Lege	act administrativ	69 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

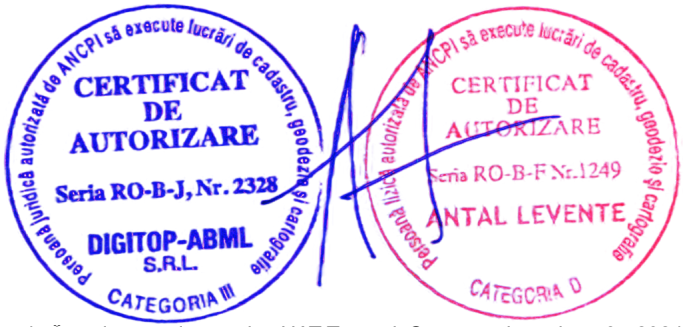
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1393	Tarla: 63, Parcela: 565/1/20				1300	E		63	565/1/20	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZ		DOMOKOS	17.07.1914	Loc. Neidentificata, Nr.341, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1393		Reconstituire	act normativ	66132 / 11.03.2003	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. tarla 61 este greşit pe TP, nr. tarla corect este 63.

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1394	Tarla: 63, Parcela: 565/1/19				3300	E		63	565/1/19	A	3300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZ		DOMOKOS	17.07.1914	Loc. Neidentificata, Nr.341, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1394		Reconstituire	act normativ	66131 / 11.03.2003	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcelă 567/1/19 și nr. tarla 61 sunt greșite pe TP, nr. parcelă corect este 565/1/19 și nr. tarla corect este 63.

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1395	Tarla: 63, Parcela: 565/1/18				6600	E		63	565/1/18	A	6600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOMOKOS		JAKAB	25.09.1919	Loc. Tusnad, Nr.141, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1395		Reconstituire	act normativ	66128 / 10.03.2003	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

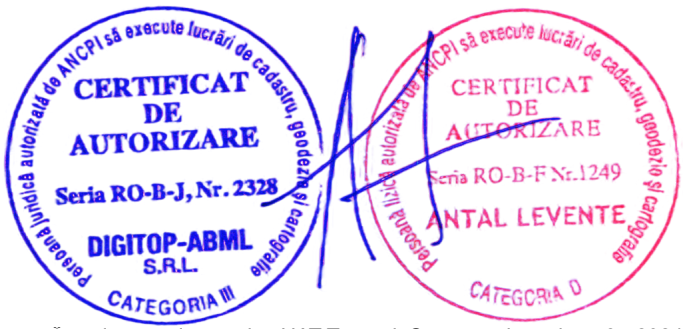
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. tarla 61 este greşit pe TP, nr. tarla corect este 63.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1396	Tarla: 63, Parcela: 565/1/17				2700	E		63	565/1/17	A	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZ		PARASCHIVA	29.06.1947	Loc. Tusnad, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1396		Reconstituire	act normativ	66126 / 10.03.2003	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
PÁL		MARGARETA	21.05.1925	Loc. Tusnadu Nou, Nr.396, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								Proprietar decedat
PÁLL		ANDREI		Loc. Tusnad, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								Proprietar decedat; C.N.P. incorect 1520130191960

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

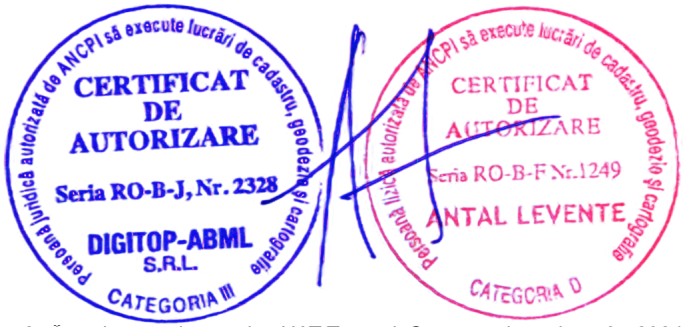
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. tarla 61 este greşit pe TP, nr. tarla corect este 63.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1397	Tarla: 63, Parcela: 565/1/16				1100	E		63	565/1/16	A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZ		PARASCHIVA	29.06.1947	Loc. Tusnad, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1397		Reconstituire	act normativ	66125 / 10.03.2003	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
PÁL		MARGARETA	21.05.1925	Loc. Tusnadu Nou, Nr.396, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								Proprietar decedat
PÁLL		ANDREI		Loc. Tusnad, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								Proprietar decedat; C.N.P. incorect 1520130191960
URKON		ANA	03.01.1927	Loc. Madaras, Nr.114, UAT. Mădăraş, Jud. Harghita								Proprietar decedat
SÁNTA		ROZÁIA	25.02.1918	Loc. Tusnadu Nou, Nr.487, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

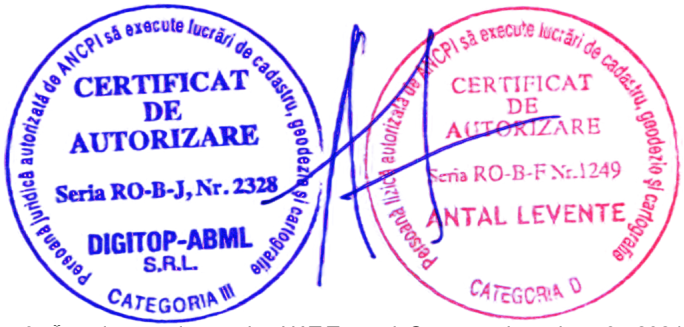
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. tarla 61 este greşit pe TP, nr. tarla corect este 63.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1398	Tarla: 63, Parcela: 565/1/15				11900	E		63	565/1/15	A	11900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZ		ISTVÁN	22.10.1909	Loc. Neidentificata, UAT. Băile Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1398		Reconstituire	act normativ	66124 / 10.03.2003	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcelă 567/1/15 și nr. tarla 61 sunt greșite pe TP, nr. parcelă corect este 565/1/15 și nr. tarla corect este 63.

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1399	Tarla: 63, Parcela: 565/1/14/2				700	E		63	565/1/14/2	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOMOKOS		PÉTER	03.07.1904	Loc. Neidentificata, Nr.91, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1399		Reconstituire	act normativ	66121 / 07.03.2003	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP.; Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcelă 602/29 și nr. tarla 64 sunt greșite pe TP, nr. parcelă corect este 565/1/14/2 și nr. tarla corect este 63.

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1400	Tarla: 63, Parcela: 565/1/14/1			51150	8200	E		63	565/1/14/1	A	8200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOMOKOS		MIHAIL	18.09.1939	Loc. Sfântu Gheorghe, UAT. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	1/1	1400		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 117941 / 23.03.2021	Comisia Județeană Harghita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

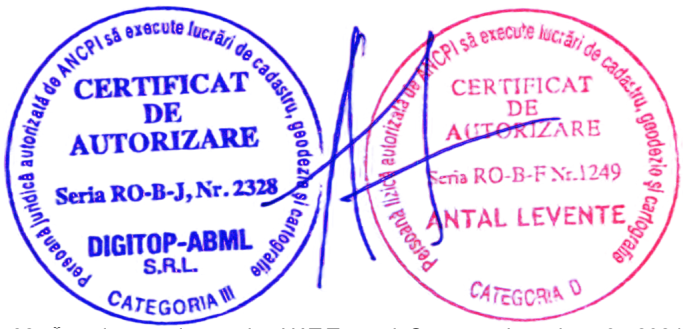
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează posesie în baza art. 41, alin (8) din Legea nr. 7/1996 - GYÖRGY EVA	act administrativ	Adeverință nr. 128 / 16.01.2024	Comuna Tușnad	1400

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcelă 583/1/63/3 și nr. tarla 63 sunt greșite pe TP, nr. parcelă corect este 565/1/14/1 și nr. tarla corect este 63.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1401	Tarla: 63, Parcela: 565/1/14				8200	E		63	565/1/14	A	8200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOMOKOS		PÉTER	03.07.1904	Loc. Neidentificata, Nr.91, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1401		Reconstituire	act normativ	66121 / 07.03.2003	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP.; Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcelă 567/1/14 și nr. tarla 61 sunt greșite pe TP, nr. parcelă corect este 565/1/14 și nr. tarla corect este 63.

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1402	Tarla: 63, Parcela: 565/1/13				1300	E		63	565/1/13	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERESS		AGNETA	11.03.1931	Loc. Sânsimion, Nr.74, UAT. Sânsimion, Jud. Harghita	1/1	1402		Reconstituire	act normativ	66119 / 06.03.2003	CJSDPAT HARGHITA	
BENEDEK		ROZALIA	25.03.1940	Loc. Tusnad, Nr.121, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								

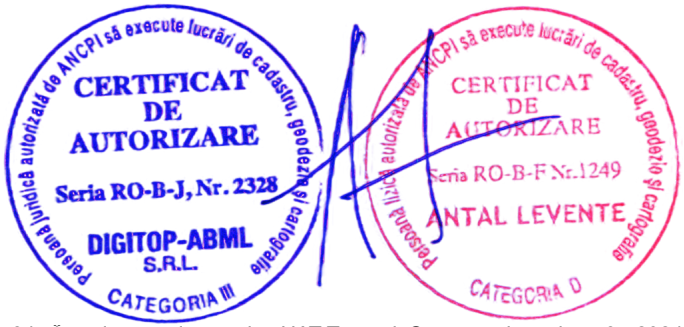
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Nr. tarla 61 este greşit pe TP, nr. tarla corect este 63.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1403	Tarla: 63, Parcela: 565/1/12			50517	8600	E		63	565/1/12	A	8600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BETEG		ALBERT	26.10.1931	Loc. Baile Tusnad, Str. Ciucaş, UAT. Băile Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1403		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 66112 / 06.03.2003	Comisia Judeteana Harghita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. tarla 61 este greşit pe TP, nr. tarla corect este 63.

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1404	Tarla: 63, Parcela: 565/1/11				5400	E		63	565/1/11	A	5400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KORODI		ROZA	11.10.1911	Loc. Tusnadu Nou, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1404		Reconstituire	act normativ	66111 / 06.03.2003	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP.; Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

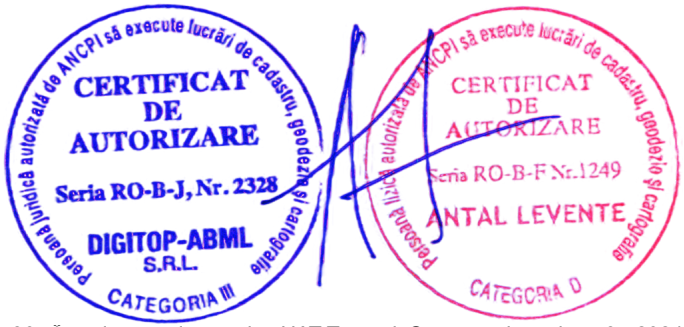
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. tarla 61 este greşit pe TP, nr. tarla corect este 63.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1405	Tarla: 63, Parcela: 565/1/10				34400	E		63	565/1/10	A	34400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KORODI		MÁTYÁS-BALÁZS	18.08.1911	Loc. Tusnadu Nou, Nr.548, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1405		Reconstituire	act normativ	66110 / 05.03.2003	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcelă 535/1/10 și nr. tarla 61 sunt greșite pe TP, nr. parcelă corect este 565/1/10 și nr. tarla corect este 63.

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1406	Tarla: 63, Parcela: 565/1/9				8300	E		63	565/1/9	A	8300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KORODI		DOMOKOS	22.06.1905	Loc. Tusnadu Nou, Nr.549, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1406		Reconstituire	act normativ	66109 / 05.03.2003	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. tarla 61 este greşit pe TP, nr. tarla corect este 63.

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1407	Tarla: 63, Parcela: 565/1/8				8000	E		63	565/1/8	A	8000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAFAIN		ENIKŐ-MARIA	08.09.1951	Loc. Neidentificata, Str. Kossuth Lajos nr. 20, Et.4, Ap.12, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	1407		Reconstituire	act normativ	90753 / 30.09.2005	CJSDPAT HARGHITA	
RAFAIN		GÁBOR	23.05.1958	Loc. Neidentificata, Bdul. Timișoarei, Nr.7, Et.1, Ap.8, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
RAFAIN		GAVRIL	24.06.1927	Loc. Neidentificata, Bdul. TIMIȘOAREI, Nr.7, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

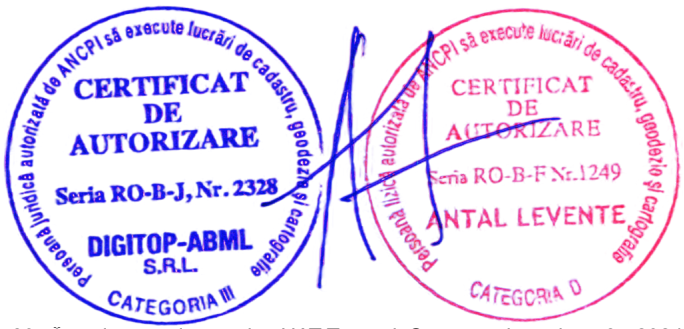
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcelă 565 și nr. tarla 61 sunt greșite pe TP, nr. parcelă corect este 565/1/8 și nr. tarla corect este 63.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1408	Tarla: 63, Parcela: 565/1/7				7800	E		63	565/1/7	A	7800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAFAIN		GAVRIL	24.06.1927	Loc. Neidentificata, Bdul. TIMIȘOAREI, Nr.7, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	1408		Reconstituire	act normativ	90754 / 30.09.2005	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

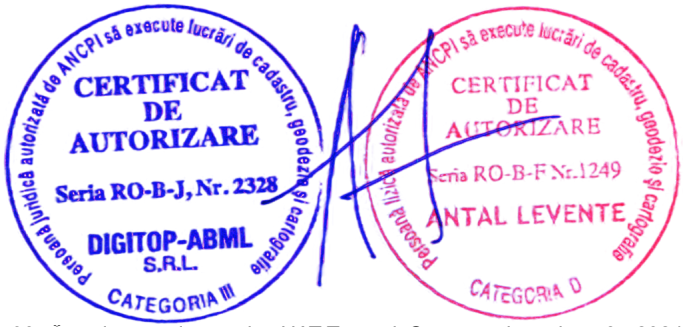
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Nr. tarla 61 este greșit pe TP, nr. tarla corect este 63.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1409	Tarla: 63, Parcela: 565/1/6				2400	E		63	565/1/6	A	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SÁNTA-DEMETER		ELISABETA	01.06.1926	Loc. Tusnadu Nou, Nr.382, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1409		Reconstituire	act normativ	66108 / 05.03.2003	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
BENCZE		IRENĂ	19.08.1929	Loc. Tusnadu Nou, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BENCZE		MARIA	16.10.1937	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Patinoarului, Nr.7, Sc.B, Et.1, Ap.8, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
DOMOKOS		ROZA	13.07.1923	Loc. Tusnad, Nr.163, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

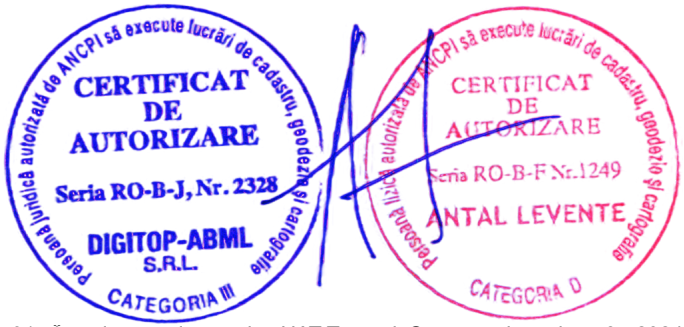
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. tarla 61 este greşit pe TP, nr. tarla corect este 63.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1410	Tarla: 63, Parcela: 565/1/4				5300	E		63	565/1/4	A	5300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IMETS		ELIZAVETA	09.04.1927	Loc. Neidentificata, Nr.4, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1410		Reconstituire	act normativ	66106 / 05.03.2003	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
SÁNTA-DEMETER		PETRU	15.11.1925	Loc. Neidentificata, Nr.337, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

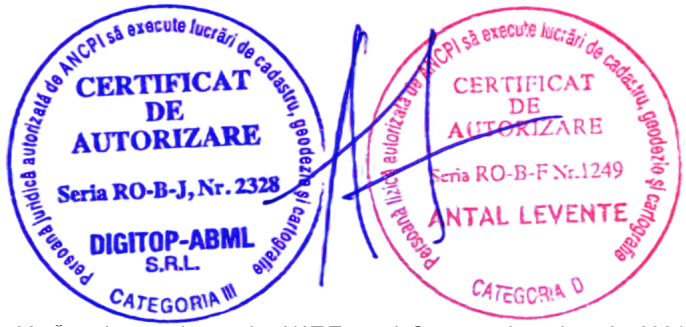
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. tarla 61 este greşit pe TP, nr. tarla corect este 63.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1411	Tarla: 63, Parcela: 565/1/5				5500	E		63	565/1/5	A	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SÁNTA-DEMETER		PETRU	15.11.1925	Loc. Neidentificata, Nr.337, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1411		Reconstituire	act normativ	66107 / 05.03.2003	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

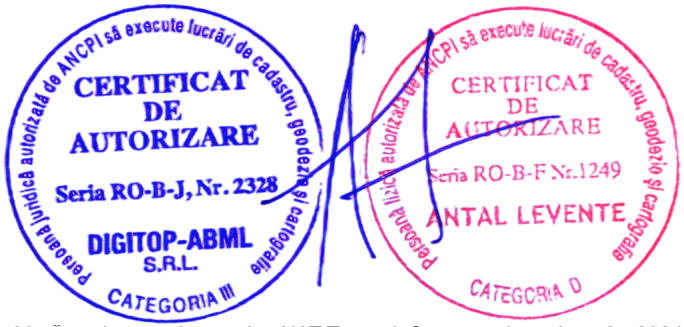
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. tarla 61 este greşit pe TP, nr. tarla corect este 63.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1412	Tarla: 63, Parcela: 565/1/3				5600	E		63	565/1/3	A	5600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRÓ		JULIÁNNA	26.05.1921	Loc. Neidentificata, Nr.12, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1412		Reconstituire	act normativ	66104 / 05.03.2003	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
BIRÓ		LAURENȚIU	12.08.1954	Loc. Tusnad, Nr.12, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								

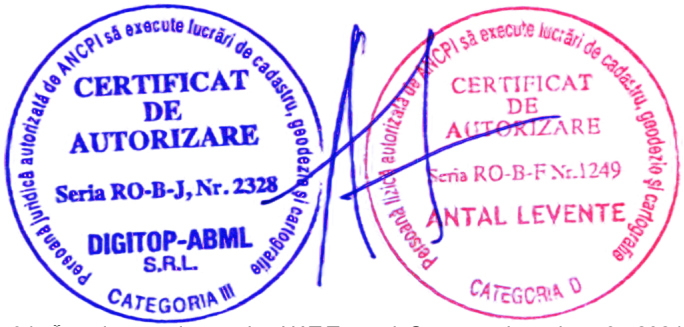
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Nr. tarla 61 este greșit pe TP, nr. tarla corect este 63.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1413	Tarla: 63, Parcela: 565/1/2				16500	E		63	565/1/2	A	16500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DARVAS		JÓZSEF	05.12.1919	Loc. Tusnad, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1413		Reconstituire	act normativ	66102 / 31.03.2003	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. tarla 61 este greşit pe TP, nr. tarla corect este 63.

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1414	Tarla: 63, Parcela: 565/1/1				38400	E		63	565/1/1	A	38400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA		ROMANO CATOLICA TUSNAD SAT	7565550	Loc. Tusnad, Nr.37, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1414		Lege	act administrativ	78 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

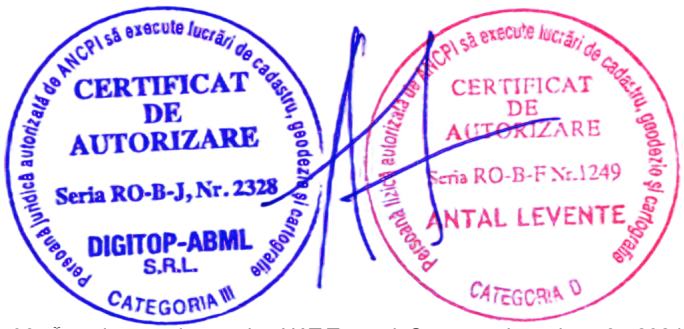
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1415	Tarla: 63, Parcela: 583/1/21				24400	E		63	583/1/21	A	24400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLNAR		IACOB	09.07.1923	Loc. Neidentificata, Nr.305, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1415		Lege	act administrativ	79 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1416	Tarla: 63, Parcela: 583/1/22	206	276/N	52094	22200	E		63	583/1/22	A	22200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBOS		MONIKA			1/1	1416		Convenție	act notarial	4853 / 28.11.2008	B.N.P. Szabo Jolan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

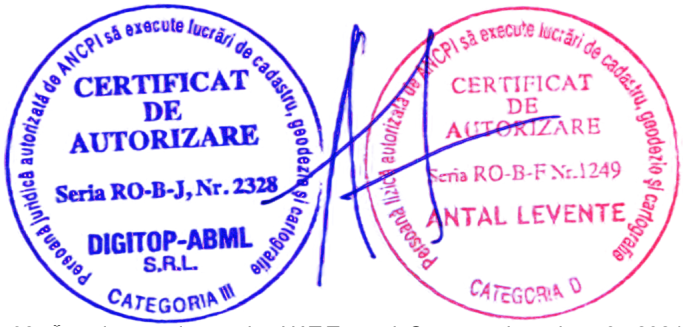
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGRICO-VER CREDIT IFN SA			22940237	Loc. Voluntari, Bdul. PIPERA, Nr.1B, Et.8, Ap. Clădirea de Birouri Cubic Center, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	Ipotecă		1416	act notarial	Contract de ipotecă imobiliară nr. 325 / 07.02.2024	B.N.P. Szabo Jolan	151850	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcelă 565 este greşit pe TP, nr. parcelă corect este 583/1/22.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1417	Tarla: 63, Parcela: 583/1/23				7300	E		63	583/1/23	A	7300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDRAS		ȘTEFAN	21.11.1947	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Al. Mozaicului, Nr.3, Bl.B3, Sc.B, Et.3, Ap.49, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	1417		Lege	act administrativ	80 / 25.07.2023	Primăria comunei Tușnad	Lipsă CNP.; Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

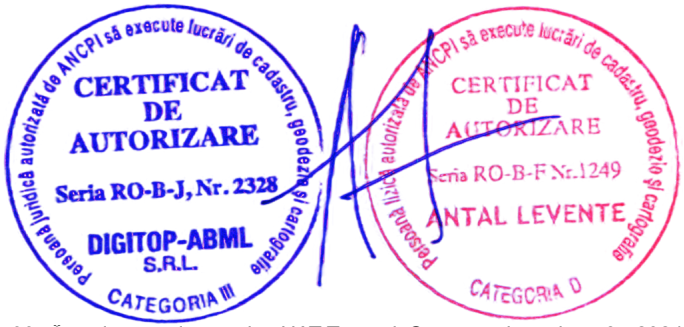
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1418	Tarla: 63, Parcela: 583/1/24				8600	E		63	583/1/24	A	8600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLNÁR		EMERIC	01.04.1930	Loc. Neidentificata, Nr.150, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1418		Lege	act administrativ	81 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat
KIRÁLY		MÁRTA	05.12.1941	Loc. Odorheiu Secuiesc, Str. Băii Sărate, Nr.36, UAT. Odorheiu Secuiesc, Jud. Harghita								
GŐDE		ANA	25.07.1931	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. Ferdinand, Nr.49, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

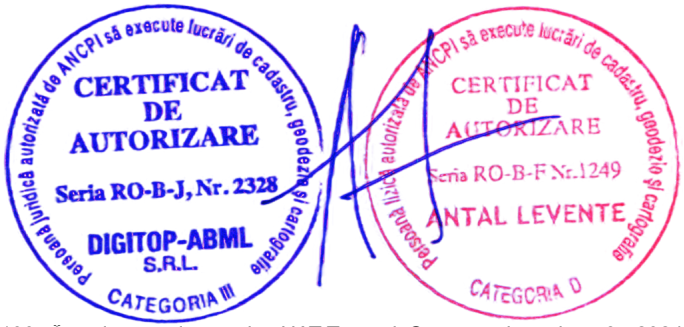
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1419	Tarla: 63, Parcela: 583/1/25				20000	E		63	583/1/25	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ÁBRAHÁM		ALBERT	01.11.1906	Loc. Tusnad, Nr.243, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1419		Lege	act administrativ	82 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1420	Tarla: 63, Parcela: 583/1/26				9200	E		63	583/1/26	A	9200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZAR		ILEANA-ANA	28.05.1933	Loc. Bistrita, Str. Nicolae Titulescu, Nr.39, UAT. Bistriţa, Jud. Bistriţa-Năsăud	1/1	1420		Lege	act administrativ	83 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	
URKON		ELEMÉR	26.10.1956	Loc. Sfântu Gheorghe, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Bl.3, Sc.C, Ap.2, UAT. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

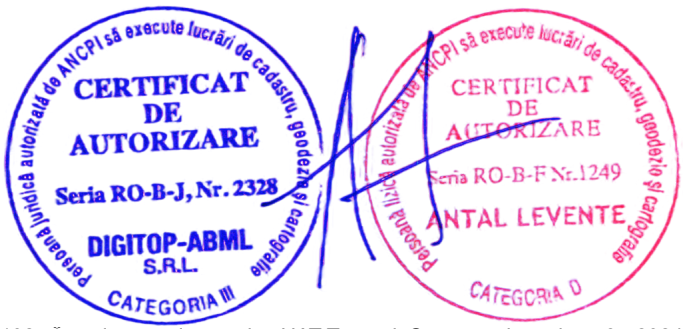
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1421	Tarla: 63, Parcela: 583/1/27				2500	E		63	583/1/27	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZ		LUDOVIC	23.02.1937	Loc. Neidentificata, Nr.120, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1421		Lege	act administrativ	84 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	
FERENCZ		STEFAN	01.06.1930	Loc. Neidentificata, Str. Brazilor, Nr.14, Ap.19, UAT. Băile Tuşnad, Jud. Harghita								
ZSIGMOND		ANNA	21.03.1942	Loc. Neidentificata, Str. Ciucaş, Nr.52, UAT. Băile Tuşnad, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

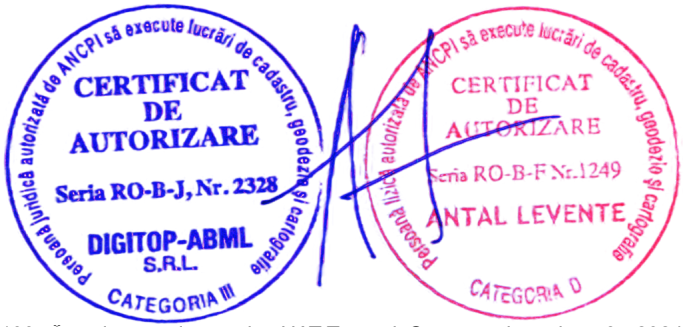
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1422	Tarla: 63, Parcela: 583/1/28				1700	E		63	583/1/28	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLNÁR		EMERIC	01.04.1930	Loc. Neidentificata, Nr.150, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1422		Lege	act administrativ	85 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat
CSISZER		ERZSÉBET	29.06.1919	Loc. Tusnad, Nr.16, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								Proprietar decedat
KORODI		LUDOVIC	23.02.1933	Loc. Tusnad, Nr.96, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

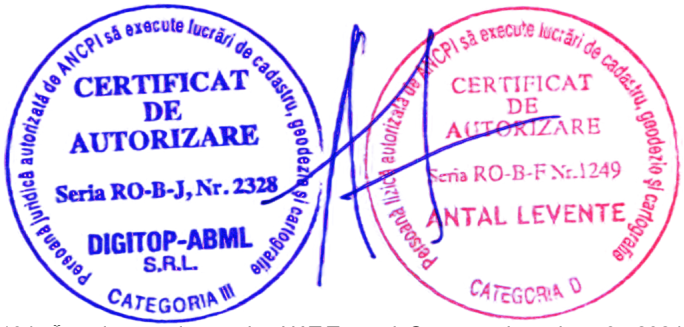
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1423	Tarla: 63, Parcela: 583/1/29				9500	E		63	583/1/29	A	9500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSISZER		ERZSÉBET	29.06.1919	Loc. Tusnad, Nr.16, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1423		Lege	act administrativ	64 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1424	Tarla: 63, Parcela: 583/1/30				3600	E		63	583/1/30	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSISZER		IRÉN	12.10.1966	Loc. Tusnad, Nr.16, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1424		Reconstituire	act normativ	77833 / 02.02.2004	CJSDPAT HARGHITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcelă 565/2/4 și nr. tarla 61 sunt greșite pe TP, nr. parcelă corect este 583/1/30 și nr. tarla corect este 63.

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1425	Tarla: 63, Parcela: 583/1/31			51108	10200	E		63	583/1/31	A	10200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEGYI		ANDREA	19.02.1988	Loc. Tusnadu Nou, Nr.409, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1425		Convenție	act notarial	Contract de donație nr. 972 / 28.09.2021	B.N.P. Tornai Eniko	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

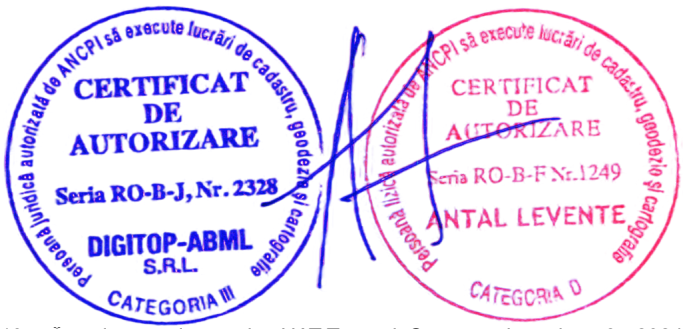
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează faptul că din terenul de sub A1, proprietarilor Eross Alexandru și Borbely Margareta de sub B1.1, B1.2 le revin cotele de câte 1/2 parte	act notarial	Declarație nr. 971 / 28.09.2021	B.N.P. Tornai Eniko	1425

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcelă 583/1/4 și nr. tarla 63 sunt greșite pe TP, nr. parcelă corect este 583/1/31 și nr. tarla corect este 63.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1426	Tarla: 63, Parcela: 583/1/32			51124	26300	E		63	583/1/32	A	26300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEGYI		ANDREA	19.02.1988	Loc. Tusnadu Nou, Nr.409, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1426		Convenție	act notarial	Contract de dare în plată nr. 932 / 28.11.2023	B.N.P. Tornai Eniko	căsătorită cu
HEGYI		GYÖRGY	07.02.1985	Loc. Tusnadu Nou, Nr.409, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

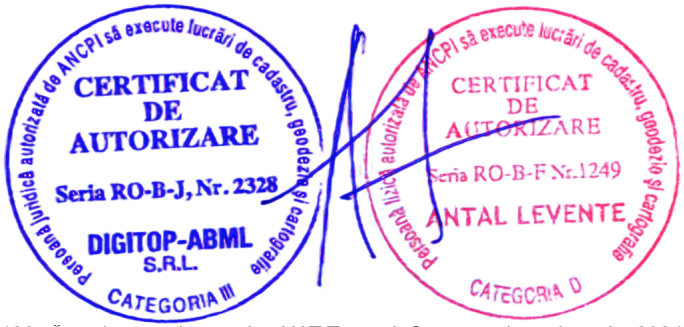
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1427	Tarla: 63, Parcela: 583/1/33			50050	23300	E		63	583/1/33	A	23300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEGYI		GYÖRGY	07.02.1985	Loc. Tusnadu Nou, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1427		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare nr. 1974 / 29.10.2019	B.N.P. Tornai Eniko	
HEGYI		ANDREA	19.02.1988	Loc. Tusnadu Nou, Nr.409, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

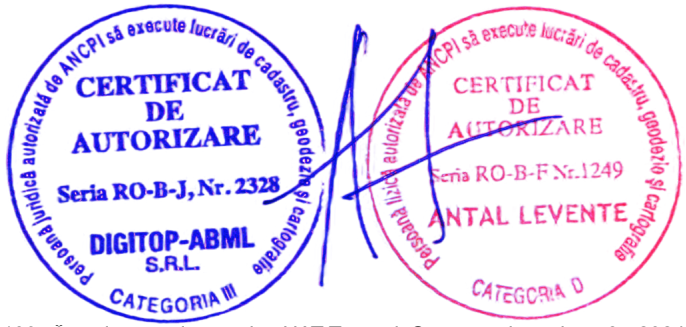
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcelă 565/1/2 este greşit pe TP, nr. parcelă corect este 583/1/33.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1428	Tarla: 63, Parcela: 583/1/34			51468	27000	E		63	583/1/34	A	27000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RÁDULY		FRANCISC	13.09.1945	Loc. Tusnad, Nr.279, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1428		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 124688 / 19.12.2022	Comisia Judeţeană Harghita	
RÁDULY		ADALBERT	03.06.1933	Loc. Baile Tusnad, UAT. Băile Tuşnad, Jud. Harghita								
VIRÁG		ANA	11.04.1937	Loc. Miercurea Ciuc, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

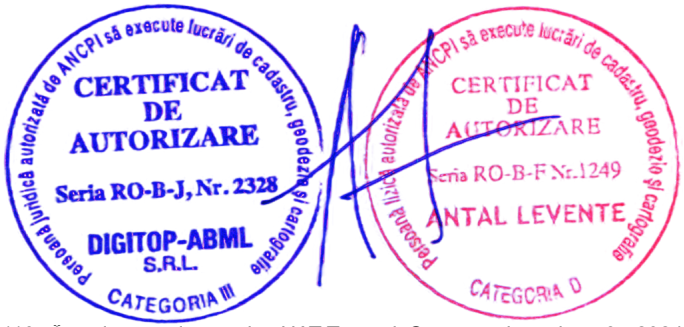
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcelă 533/1, 565/1/4 este greşit pe TP, nr. parcelă corect este 583/1/34.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1429	Tarla: 61, Parcela: 565/1/1				8100	E		61	565/1/1	A	8100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IMETS		ELISAVETA	08.11.1924	Loc. Neidentificata, Str. Gării, Nr.61, UAT. Băile Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1429		Lege	act administrativ	86 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1430	Tarla: 61, Parcela: 565/1/2				1700	E		61	565/1/2	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANTHA		VERONICA	09.12.1926	Loc. Neidentificata, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1430		Lege	act administrativ	87 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	
IMETS		ELISAVETA	08.11.1924	Loc. Neidentificata, Str. Gării, Nr.61, UAT. Băile Tuşnad, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

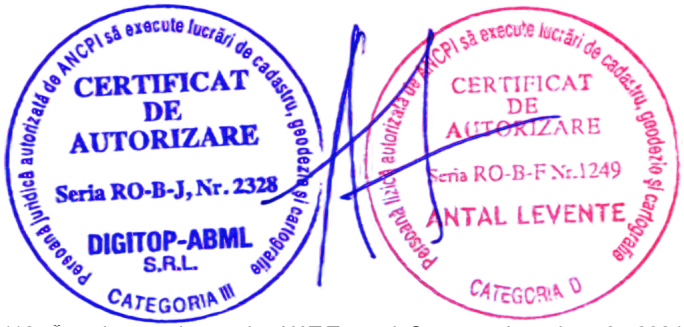
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1431	Tarla: 61, Parcela: 565/1/3				4000	E		61	565/1/3	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORBÉLY		MARGARETA	26.11.1910	Loc. Neidentificata, Nr.339, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1431		Lege	act administrativ	88 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Lipsă CNP.; Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

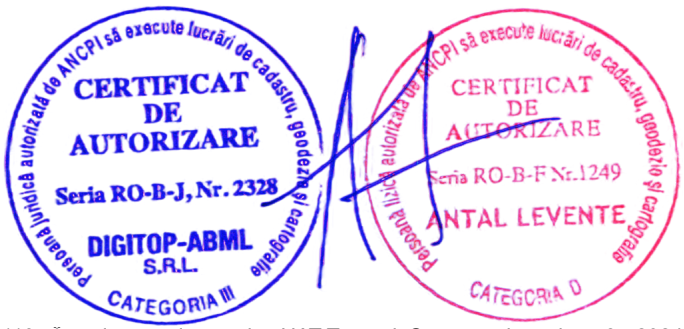
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1432	Tarla: 61, Parcela: 565/1/4				2000	E		61	565/1/4	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SEBESTYÉN		IOSIF	11.03.1940	Loc. Cetatuia, Nr.235, UAT. Sânsimion, Jud. Harghita	1/1	1432		Lege	act administrativ	89 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat
ÁBRAHÁM		BORBÁLA	20.10.1917	Loc. Neidentificata, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								Proprietar decedat
VIRÁG		ELISABETA	18.06.1936	Loc. Neidentificata, Nr.297, UAT. Sânsimion, Jud. Harghita								Proprietar decedat
SZÉP		VALENTIN	18.01.1929	Loc. Neidentificata, Nr.109, UAT. Sânsimion, Jud. Harghita								Proprietar decedat
SZÉP		ALEXANDRU	10.07.1925	Loc. Neidentificata, Nr.19, UAT. Sânsimion, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

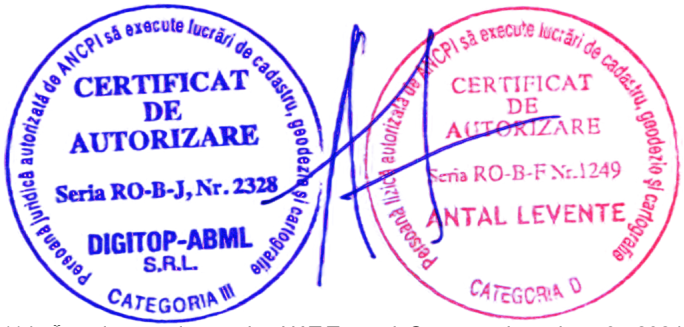
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1433	Tarla: 61, Parcela: 565/1/5				16900	E		61	565/1/5	A	16900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KORODI		FRANCISC	04.04.1935	Loc. Neidentificata, Nr.194, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1433		Lege	act administrativ	90 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

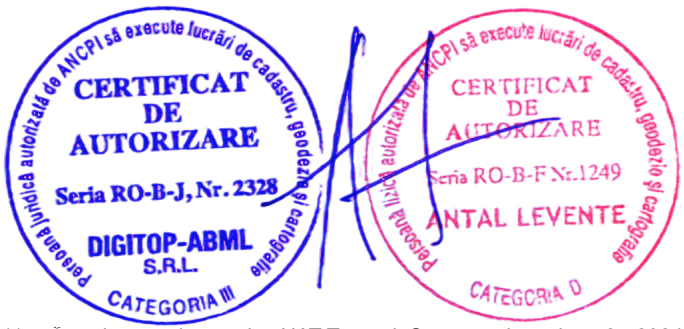
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1434	Tarla: 61, Parcela: 565/1/6				4700	E		61	565/1/6	A	4700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KUTI		ROZÁLIA	17.08.1907	Loc. Tusnad, Nr.85, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1434		Lege	act administrativ	91 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

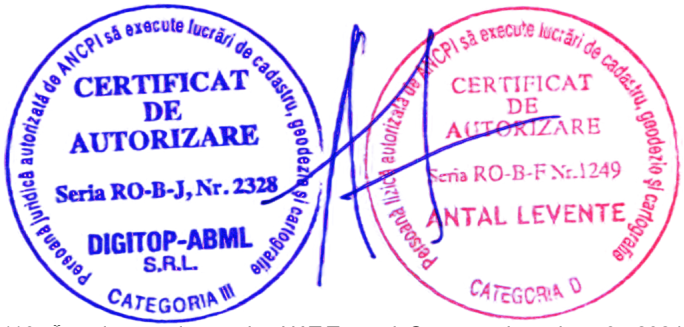
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1435	Tarla: 61, Parcela: 565/1/7				4800	E		61	565/1/7	A	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KUTI		TEREZIA	10.10.1936	Loc. Tusnad, Nr.86, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1435		Lege	act administrativ	92 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

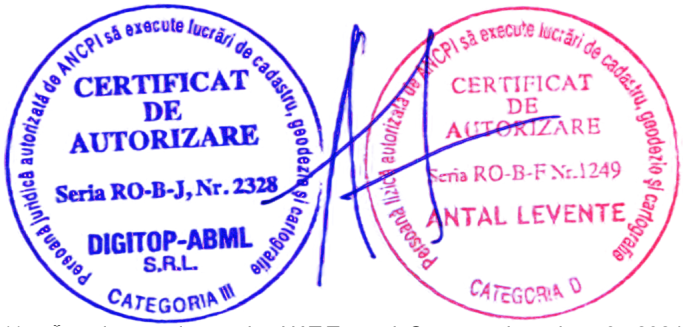
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1436	Tarla: 61, Parcela: 565/1/8				7100	E		61	565/1/8	A	7100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DARVAS		JÓZSEF	05.12.1919	Loc. Tusnad, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1436		Lege	act administrativ	93 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

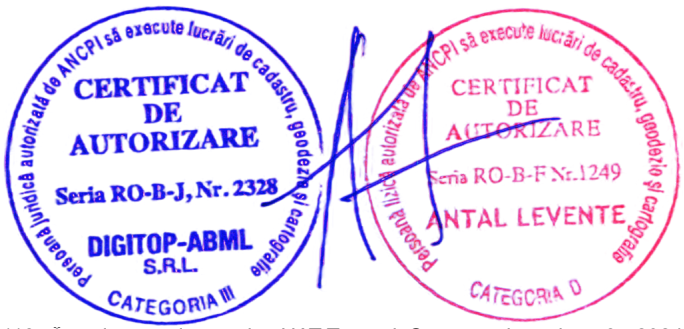
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1437	Tarla: 61, Parcela: 565/1/9				39400	E		61	565/1/9	A	39400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAFAIN		AMÁLIA	20.11.1921	Loc. Tusnad, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1437		Lege	act administrativ	94 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat
RAFAIN		ANTAL	26.07.1942	Loc. Tusnad, Nr.99, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								Proprietar decedat
DARVAS		MARIA-ILDICO	11.09.1948	Loc. Tusnad, Nr.107, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

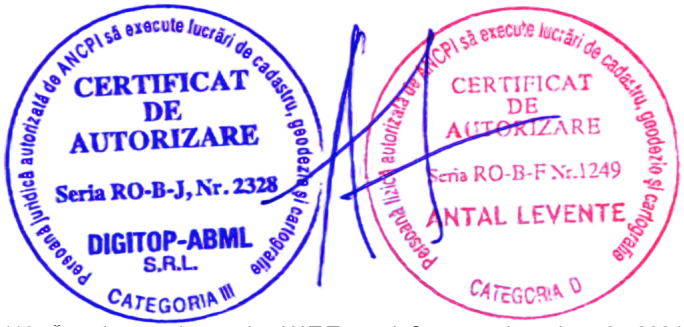
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1438	Tarla: 61, Parcela: 565/1/10				19400	E		61	565/1/10	A	19400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ÉLTHES		ALEXANDRU	10.10.1933	Loc. Neidentificata, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	1438		Lege	act administrativ	95 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat
ÉLTHES		ZOLTAN	29.04.1931	Loc. Neidentificata, Str. Bisericii, Nr.13, UAT. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

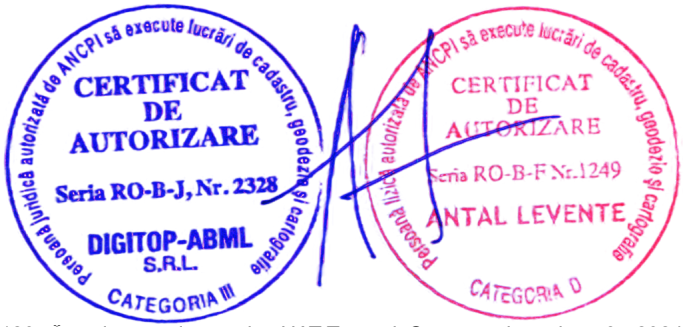
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1439	Tarla: 61, Parcela: 565/1/11				15900	E		61	565/1/11	A	15900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLNÁR		ERZSÉBET	05.08.1908	Loc. Tusnad, Nr.108, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1439		Lege	act administrativ	96 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat
ELTHES		ANA	25.04.1932	Loc. Neidentificata, Bdul. Gral. Grigore Bălan, Nr.8, Bl.27, Sc.C, Ap.9, UAT. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna								
ÉLTHES		FERENC	30.12.1953	Loc. Neidentificata, Bdul. 41, Bl.16, Sc.C, Ap.6, UAT. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna								
ÉLTHES		ZOLTÁN	14.07.1955	Loc. Neidentificata, Str. Bisericii, Nr.11, UAT. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

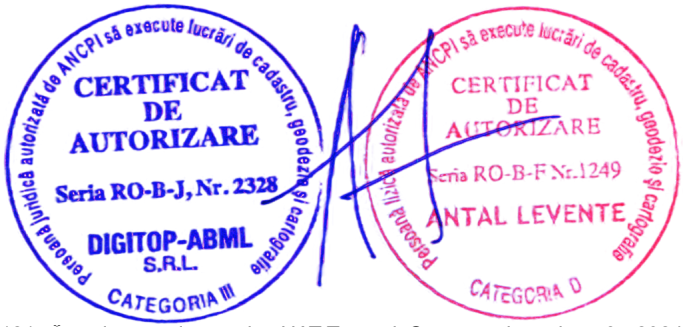
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1440	Tarla: 61, Parcela: 714/1				4691	E		61	714/1	DR	4691						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TUSNAD			4245941	Loc. Tusnad, Nr.176, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1440		Lege	act administrativ	Hotarare nr. 48 / 31.08.2023	Comuna Tusnad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

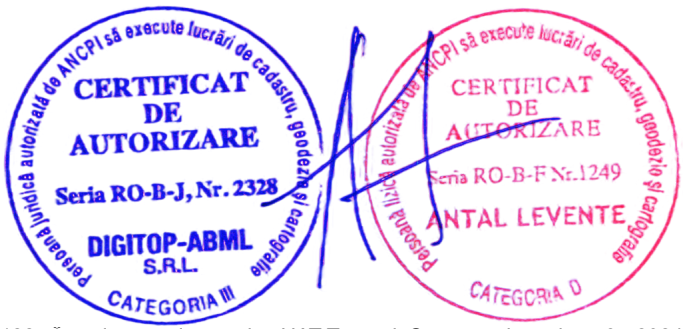
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1441	Tarla: 61, Parcela: 556/1				5000	E		61	556/1	F	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ÁBRAHÁM		ALBERT	01.11.1906	Loc. Tusnad, Nr.243, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1441		Lege	act administrativ	82 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

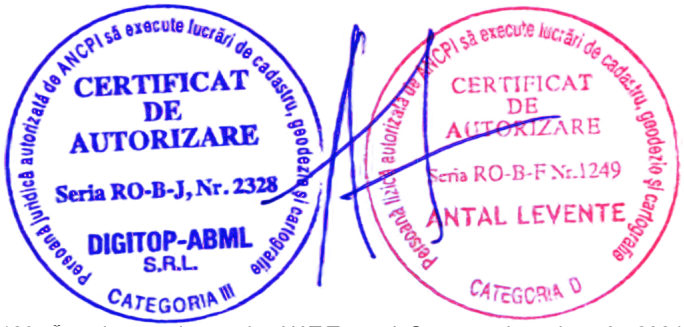
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1442	Tarla: 61, Parcela: 556/2				11050	E		61	556/2	F	11050						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	1442		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

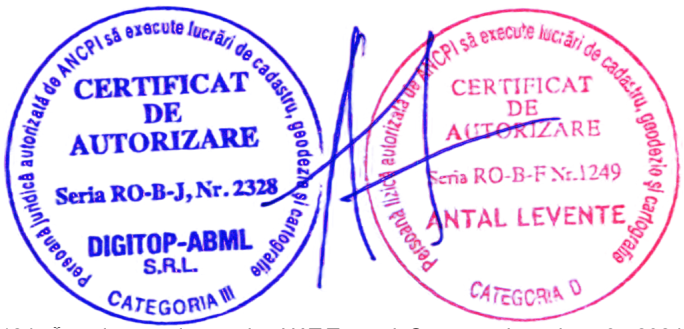
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1442

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1443	Tarla: 61, Parcela: 558/1				1950	E		61	558/1	F	1950						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARKAS		ECATERINA	01.01.1916	Loc. Neidentificata, Nr.325, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1443		Lege	act administrativ	97 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

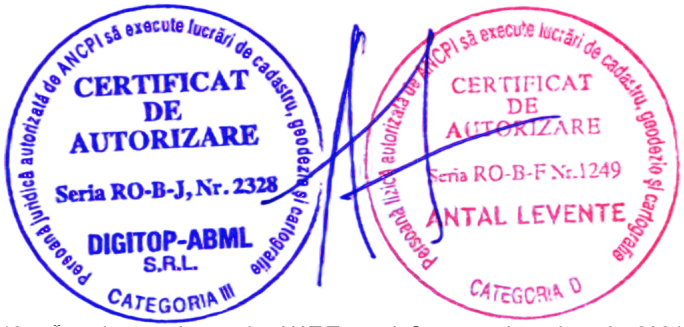
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1444	Tarla: 61, Parcela: 557				637	E		61	557	HR	637						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	1444		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

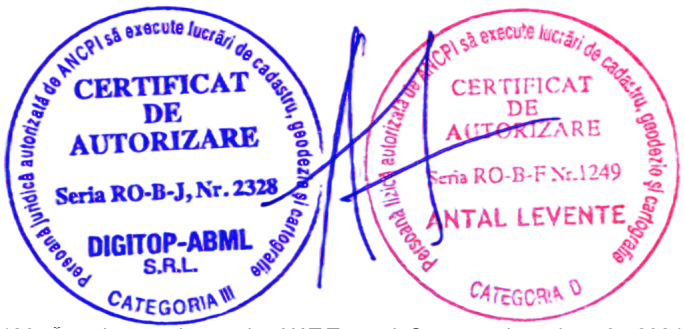
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1444

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1445	Tarla: 61, Parcela: 555/1/1				2804	E		61	555/1/1	HR	2804						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	1445		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

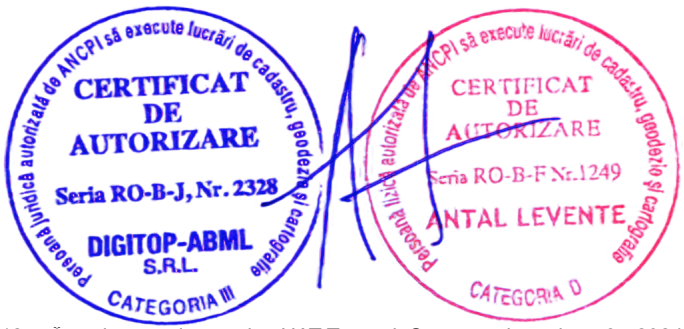
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1445

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1446	Tarla: 61, Parcela: 558/2				4019	E		61	558/2	F	4019						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	1446		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

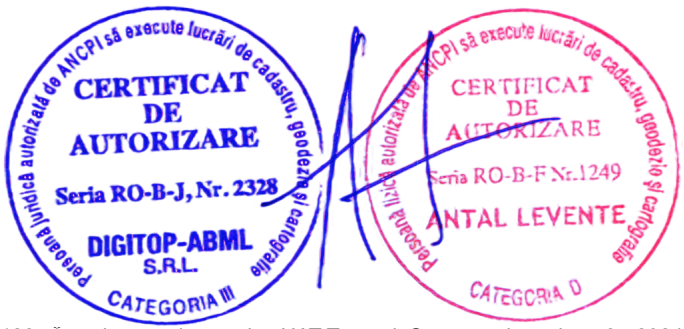
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1446

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1447	Tarla: 61, Parcela: 563/22				6500	E		61	563/22	A	6500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ÉLTES		ALEXE-ZOLTAN	13.02.1937	Loc. Tusnad, Nr.131, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1447		Lege	act administrativ	98 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

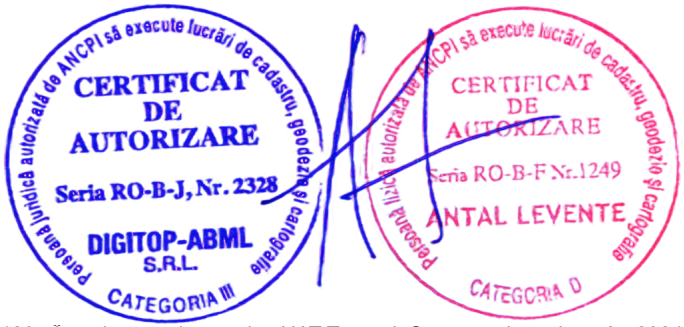
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1448	Tarla: 61, Parcela: 563/21				30608	E		61	563/21	A	30608						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DARVAS		ERZSÉBET	22.12.1912	Loc. Tusnad, Nr.277, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1448		Lege	act administrativ	99 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

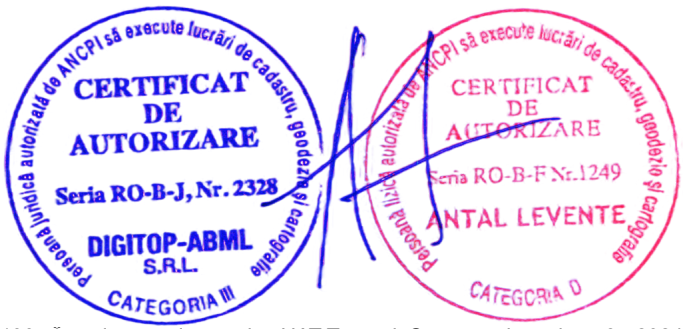
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1449	Tarla: 61, Parcela: 563/20				9200	E		61	563/20	A	9200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KORODI		ROZÁLIA	02.12.1912	Loc. Tusnad, Nr.405, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1449		Lege	act administrativ	100 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

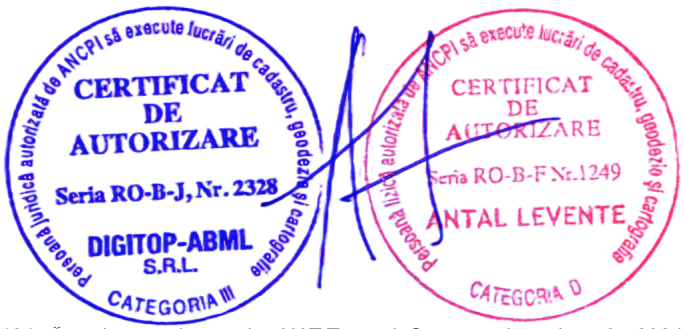
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1450	Tarla: 61, Parcela: 563/19				4300	E		61	563/19	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTA		ANTON	14.06.1925	Loc. Tusnad, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1450		Lege	act administrativ	101 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

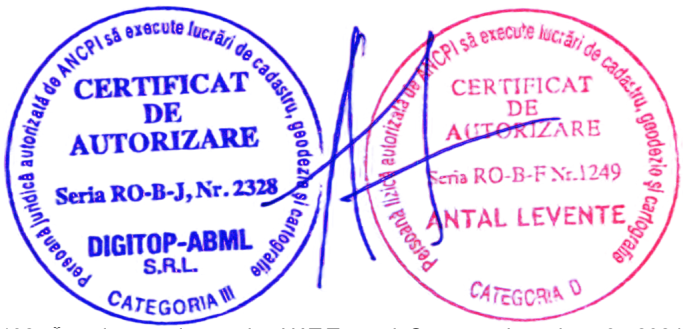
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1451	Tarla: 61, Parcela: 563/18				4000	E		61	563/18	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTHA		VASILE	01.05.1934	Loc. Tusnad, Nr.39, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1451		Reconstituire	act normativ	70609 / 25.06.2003	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

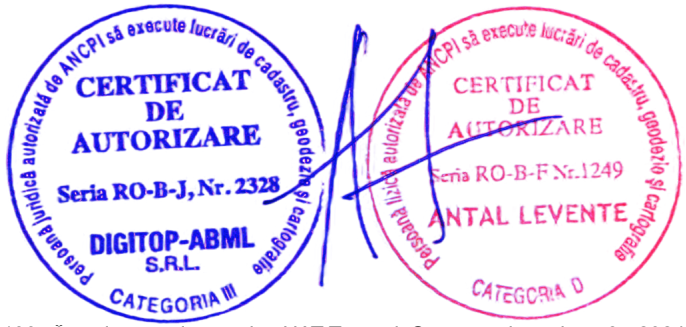
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcelă 583/4 este greşit pe TP, nr. parcelă corect este 563/18.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1452	Tarla: 61, Parcela: 563/17				5300	E		61	563/17	A	5300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORBÉLY		FELIX	26.09.1922	Loc. Tusnad, Nr.237, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1452		Reconstituire	act normativ	72536 / 27.08.2003	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

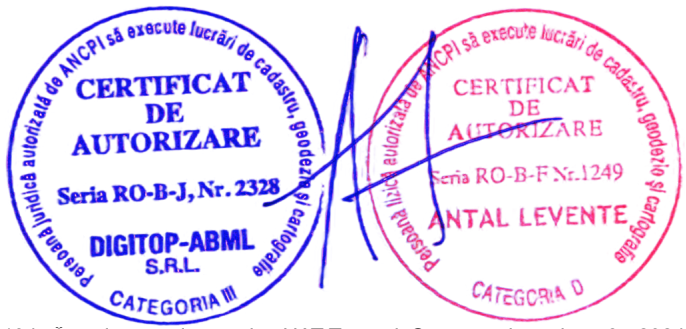
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcelă 663/1/11 este greşit pe TP, nr. parcelă corect este 563/17.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1453	Tarla: 61, Parcela: 563/16				13100	E		61	563/16	A	13100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZENYES		ANTON	23.05.1934	Loc. Tusnad, Nr.204, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1453		Lege	act administrativ	102 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat
BORS		ERZSÉBET	23.04.1945	Loc. Tusnad, Nr.93, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								Proprietar decedat
SZENNYES		ELISABETA	24.06.1946	Loc. Tusnad, Nr.15, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

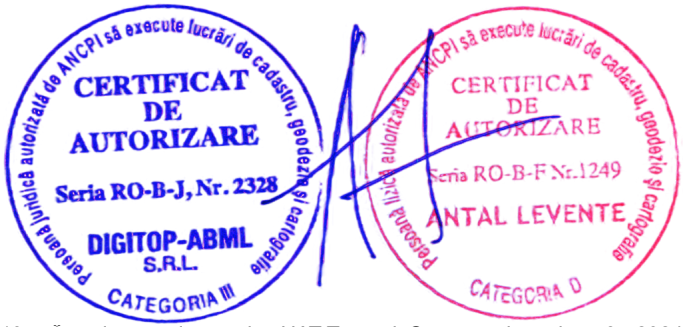
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1454	Tarla: 61, Parcela: 563/15				9500	E		61	563/15	A	9500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLNAR		IACOB	09.07.1923	Loc. Tusnad, Nr.305, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1454		Lege	act administrativ	103 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1455	Tarla: 61, Parcela: 563/14				6800	E		61	563/14	A	6800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DARVAS		GYÖRGY	04.11.1944	Loc. Neidentificata, Nr.68, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1455		Lege	act administrativ	104 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat
DARVAS		ALEXANDRU	06.01.1934	Loc. Neidentificata, Nr.64, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								Proprietar decedat
VARGA		ELISABETA	07.06.1939	Loc. Lemnia, Nr.121, UAT. Lemnia, Jud. Covasna								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

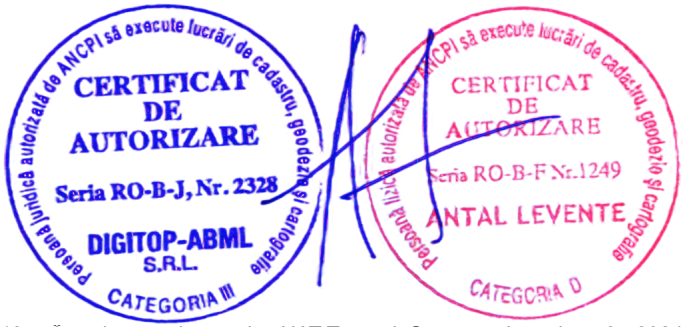
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1456	Tarla: 61, Parcela: 563/13				8346	E		61	563/13	A	8346						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CANACHE		IULIANA	16.10.1911	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. Floreasca, Nr.142, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	1456		Lege	act administrativ	105 / 25.07.2023	Primăria comunei Tușnad	Proprietar decedat

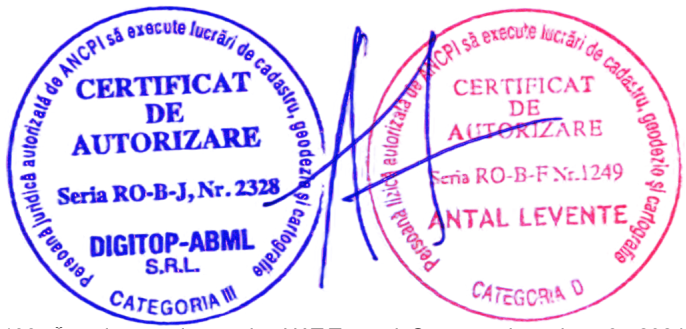
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1457	Tarla: 61, Parcela: 563/12				8200	E		61	563/12	A	8200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KORODI		ILONA	05.07.1919	Loc. Tusnadu Nou, Nr.591, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1457		Lege	act administrativ	106 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

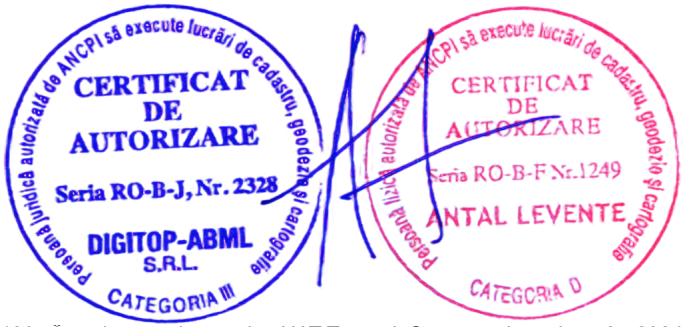
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1458	Tarla: 61, Parcela: 563/11				12000	E		61	563/11	A	12000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
INCZE		IMRE	25.03.1915	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Zöld Péter, Nr.10, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	1458		Lege	act administrativ	107 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Lipsă CNP.; Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

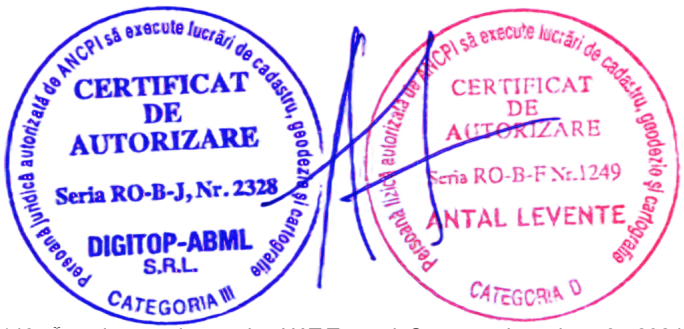
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1459	Tarla: 61, Parcela: 563/10			51368	6900	E		61	563/10	A	6900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BABOS-DARVAS		GUSZTÁV	08.03.1976	Loc. Tusnadu Nou, Nr.384, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/2	1459		Convenție	act notarial	Contract de donație imobil nr. 292 / 28.04.2023	B.N.P. Balogh Edit	căsătorit
BABOS-DARVAS		ANNA-MÁRIA	19.01.1981		1/2	1459		Convenție	act notarial	Contract de donație imobil nr. 292 / 28.04.2023	B.N.P. Balogh Edit	căsătorită

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

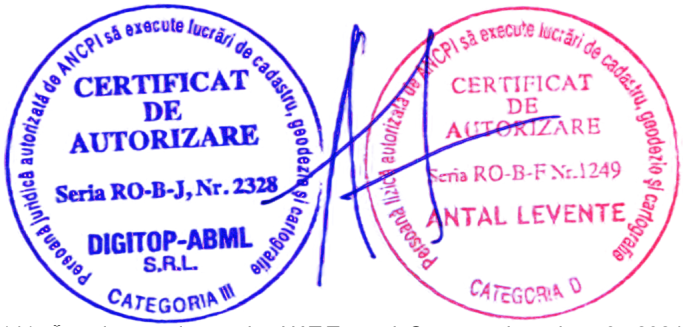
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1460	Tarla: 61, Parcela: 563/9			51365	6000	E		61	563/9	A	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KAJCSA		ANNA	20.01.1906		1/1	1460		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 123714 / 27.09.2022	Comisia Judeţeană Harghita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1461	Tarla: 61, Parcela: 563/8				6800	E		61	563/8	A	6800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÁLINT		ANDRÁS			1/1	1461		Lege	act administrativ	108 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Lipsă CNP.
BÁLINT		MIHÁLY										Lipsă CNP.
SZALAI		ERZSÉBET										Lipsă CNP.
BÁLINT		IBOLYA										Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

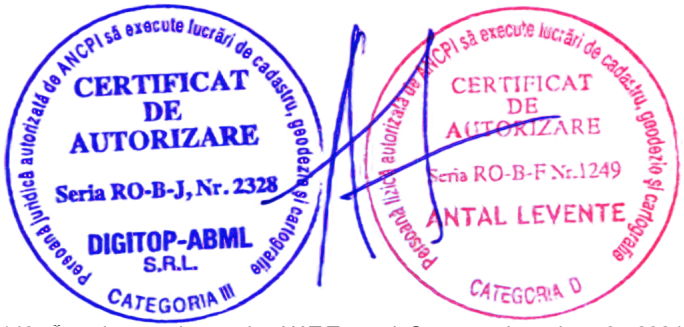
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1462	Tarla: 61, Parcela: 563/7/1				700	E		61	563/7/1	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÁLINT		KATALIN	04.11.1910	Loc. Tusnad, Nr.26, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1462		Lege	act administrativ	109 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Lipsă CNP.; Proprietar decedat
BEKE		ELISABETA	17.11.1945	Loc. Neidentificata, Str. Kossuth Lajos, Nr.20, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
MOLNÁR		MARGIT	28.10.1940	Loc. Tusnad, Nr.338, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

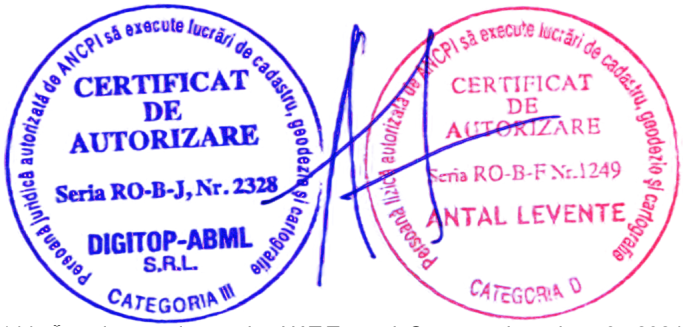
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1463	Tarla: 61, Parcela: 563/7				3000	E		61	563/7	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IMETS		ILEANA	29.05.1931	Loc. Tusnadu Nou, Nr.381, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1463		Lege	act administrativ	110 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat
FERENCZ		MAGDOLNA	17.03.1942	Loc. Tusnad, Nr.169, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								Proprietar decedat
VERESS		GAVRIL-IOSIF	23.03.1948	Loc. Tusnad, Nr.18, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BARDOCZ		MARGIT	21.10.1921	Loc. Tusnad, Nr.100, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								Proprietar decedat
SZŐKE		ROZÁLIA		Loc. Cetatuia, UAT. Sânsimion, Jud. Harghita								Lipsă CNP.; Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

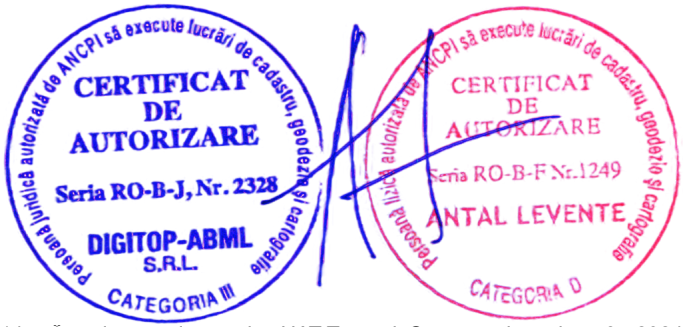
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1464	Tarla: 61, Parcela: 563/6				3500	E		61	563/6	A	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARDOCZ		MARGIT	21.10.1921	Loc. Neidentificata, Nr.100, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1464		Reconstituire	act normativ	70831 / 30.06.2003	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1465	Tarla: 61, Parcela: 563/5				8500	E		61	563/5	A	8500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARDOCZ		MARGIT	21.10.1921	Loc. Neidentificata, Nr.100, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1465		Reconstituire	act normativ	70608 / 25.06.2003	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1466	Tarla: 61, Parcela: 563/4				1200	E		61	563/4	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CANACHE		IULIANA	16.10.1911	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. Floreasca, Nr.142, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	1466		Lege	act administrativ	105 / 25.07.2023	Primăria comunei Tușnad	Proprietar decedat

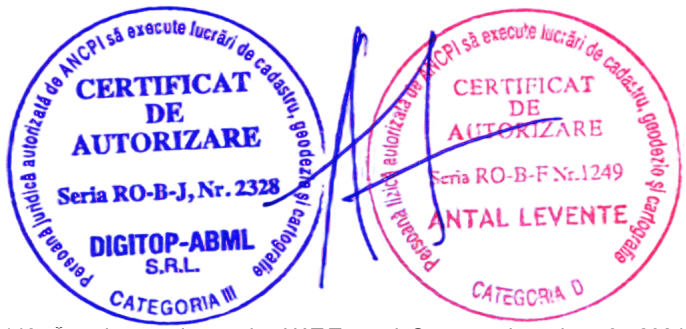
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1467	Tarla: 61, Parcela: 563/3				6100	E		61	563/3	A	6100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÁLINT		BERTA	19.06.1943	Loc. Bancu, Nr.204, UAT. Ciucsângeorgiu, Jud. Harghita	1/1	1467		Reconstituire	act normativ	72539 / 27.08.2003	CJSDPAT HARGHITA	
BÁLINT		JÓZSEF	02.01.1960	Loc. Tusnad, Nr.242, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita								
PÉTER		VICTORIA	19.09.1958	Loc. Bancu, Nr.9, UAT. Ciucsângeorgiu, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

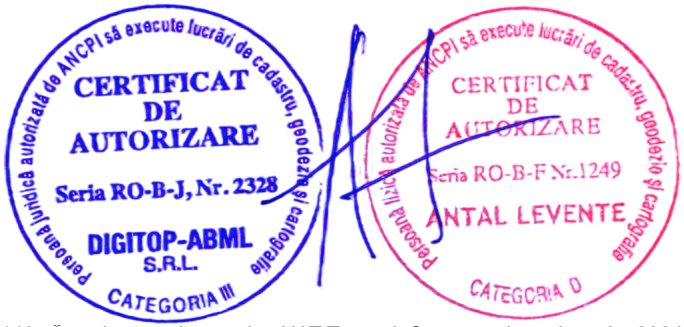
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1468	Tarla: 61, Parcela: 563/2				3400	E		61	563/2	A	3400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÁLINT		JÓZSEF	02.01.1960	Loc. Tusnad, Nr.242, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1468		Reconstituire	act normativ	74198 / 10.10.2003	CJSDPAT HARGHITA	
PÉTER		VICTORIA	19.09.1958	Loc. Bancu, Nr.9, UAT. Ciucsângeorgiu, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

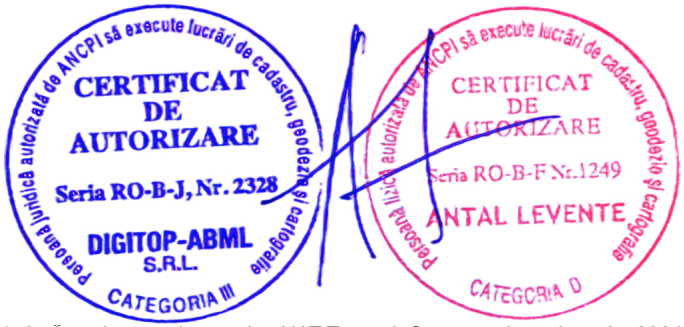
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1469	Tarla: 61, Parcela: 563/1				11300	E		61	563/1	A	11300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		IACOB	28.08.1924	Loc. Tusnad, Nr.232, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1469		Reconstituire	act normativ	47543 / 24.05.2002	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1470	Tarla: 61, Parcela: 558/3				1950	E		61	558/3	F	1950						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARKAS		ECATERINA	01.01.1916	Loc. Neidentificata, Nr.325, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1470		Lege	act administrativ	97 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

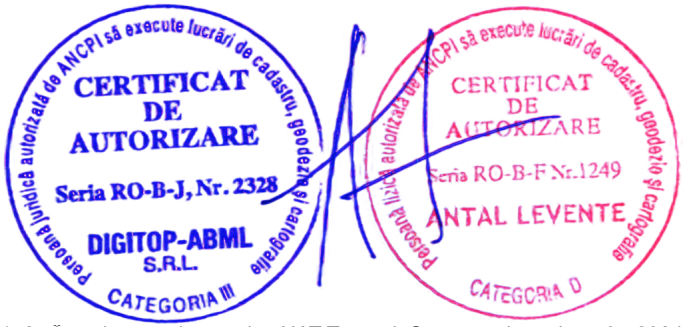
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1471	Tarla: 61, Parcela: 560/2				4051	E		61	560/2	F	4051						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	1471		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

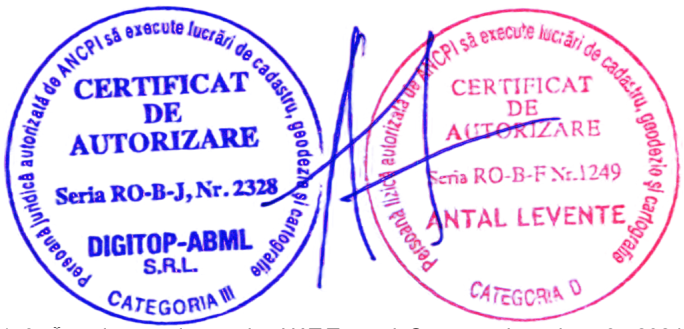
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1471

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1472	Tarla: 61, Parcela: 560/1				939	E		61	560/1	F	939						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT			1/1	1472		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

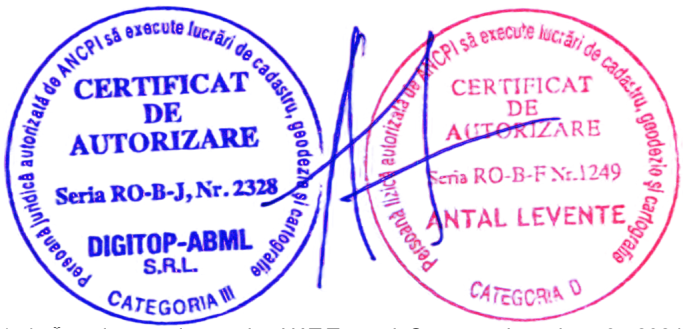
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1472

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Tuşnad
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 58

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1473	Tarla: 61, Parcela: 560/3				6671	E		61	560/3	F	6671						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DARVAS		ERZSÉBET	22.12.1912	Loc. Neidentificata, Nr.277, UAT. Tuşnad, Jud. Harghita	1/1	1473		Lege	act administrativ	111 / 25.07.2023	Primăria comunei Tuşnad	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

