

HOTĂRÂRE Nr.52/2023
privind gospodărirea localității

Consiliul local al comunei Tușnad, întrunit în ședința ordinară din 22.09.2023;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, prezentată de către Primarul comunei Tușnad,
- prevederile din Ordonanța Guvernului României nr. 21 /2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale,
- Raportul de specialitate al Compartimentului cadastru - agricultură, administrarea domeniului public și privat al comunei,

Luând în considerare avizele favorabile ale comisiilor de specialitate:

- juridică, economică, patrimoniu și agricultură,
- învățământ, sport, sănătate, social cultural și culte

Având în vedere că proiectul de hotărâre a fost adus la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Tușnad, timp de 30 de zile, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (1) și (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(7) lit.i)-k), alin.(14), art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul de Măsuri, privind obligațiile și răspunderile care revin autorităților administrației publice locale, instituțiilor publice, agenților economici și cetățenilor pentru buna gospodărire a localităților din comuna Tușnad conform anexei, care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul și viceprimarul comunei Tușnad.

Art.3. Hotărârea se comunică la Primarul comunei Tușnad, la Instituția Prefectului județului Harghita și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Tușnad, prin grija secretarului comunei.

Tușnad la 22 septembrie 2023.

Președinte de ședință,
Bíró Vencel



Contrasemnează,
Secretar general,
Kovács Márta-Zenobia



PLAN DE MĂSURI
PENTRU BUNA GOSPODARIRE, INTRETINERE, CURATENIE SI
INFRUMUSETARE A LOCALITATII TUȘNAD,
CONFORM O.G. 21/2002

I. DISPOZIȚII GENERALE

1. Asigurarea si pastrarea curateniei si ordinii pe teritoriul localitatilor, buna gospodarire a acestora si respectarea normelor de igiena constituie o obligatie fundamentala a autoritatilor administratiei publice locale, a institutiilor publice, agentilor economici si a altor persoane juridice, precum si a cetatenilor.

2. Activitatea de gospodarire comunală reprezinta ansamblul actiunilor de utilitate si interes local, prin care se asigura buna gospodarire, pastrarea curateniei, respectarea normelor de igiena, precum si infrumusetarea localitatii.

3. Autoritatile si institutiile publice, precum si agentii economici au obligatia sa efectueze lucrarile de intretinere si curatenie a cladirilor aflate in proprietatea sau in folosinta lor, a anexelor acestora, a incintelor, imprejmuirilor, precum si a oricaror alte spatii utilizate de acestea.

4. Cetatenii au obligatia sa asigure ingrijirea locuintelor aflate in proprietatea sau in folosinta lor, a anexelor gospodaresti, curtilor, imprejmuirilor si sa pastreze ordinea si curatenia pe strazi, drumuri, in piete, parcuri si gradini, in celelalte locuri publice.

II. OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDERILE INSTITUTIILOR PUBLICE, ALE AGENTILOR
ECONOMICI SI ALE CELORLALTE PERSOANE JURIDICE, PRECUM ȘI ALE
CETĂȚENILOR

A. Obligațiile institutiilor publice, ale agentilor economici si ale celorlalte persoane juridice.

5. Institutiilor publice, agentilor economici și celorlalte persoane juridice le revin următoarele obligații:

a) sa intretina in stare corespunzatoare imobilele in care isi desfasoara activitatea, prin efectuarea lucrarilor de reparatii, amenajari si a altor lucrari specifice;

b) sa asigure repararea, spalarea geamurilor si a vitrinelor, inlocuirea celor sparte, intretinerea firmelor si a fatadelor imobilelor in care isi desfasoara activitatea, inclusiv spalarea, curatarea si zugravirea periodica a acestora;

c) sa asigure curatenia la locurile de depozitare a materialelor in curtile interioare si pe celelalte terenuri pe care le detin, precum si pe caile de acces;

d) sa asigure igiena in imobilele si incintele detinute sub orice forma, prin activitati de curatare, dezinsectie si deratizare;

e) sa depoziteze corespunzator rezidurile menajere, industriale, agricole, precum si materialele re folosibile;

f) să încheie contract de prestație pentru transportul deșeurilor menajere cu firma căruia a fost delegată gestionarea deșeurilor ;

g) sa efectueze si sa mentina curatenia partii carosabile a strazii sau a drumului din dreptul imobilelor si incintelor in care isi desfasoara activitatea;

h) agenții economice care au imobile lângă cursurile de apă, sînt obligați să asigure curățenia și întreținerea corespunzătoare a albiei acestora, din preajma imobilului;

i) să respecte măsurile stabilite de consiliul local pentru asigurarea igienei publice și curățeniei;

j) să asigure curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice.

k) cosirea vegetației pe partea carosabilă a strazii sau a drumului, pe porțiunea din dreptul unde își desfășoară activitatea, se efectuează lunar începând din luna iunie al anului curent până în luna septembrie, în perioada de 1 -14 a lunii curente. După expirarea perioadei de întreținere lunară, aceste lucrări vor fi executate de o firmă selectată de către Primărie. Costul lucrării va fi suportat de către proprietarul terenului. Valoarea lucrării se va achita la caseria Primăriei.

B. Obligațiile cetățenilor.

6. Cetățenilor le revin următoarele obligații:

a) întreținerea și curățenia locuințelor pe care le dețin în proprietate sau cu chirie, a anexelor gospodărești, a curților și împrejurimilor acestora;

b) curățarea fațadelor locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul strazii, tencuirea și zugrăvirea periodică a acestora;

c) finalizarea construcțiilor începute, pe baza autorizațiilor eliberate de primar, în condițiile și în termenele stabilite de acestea;

d) repararea și întreținerea instalațiilor aferente imobilelor;

e) menținerea curățeniei pe partea carosabilă a strazii sau a drumului, pe porțiunea din dreptul gospodăriei;

f) îndepărtarea zăpezii și a ghetii din dreptul imobilelor în care locuiesc sau pe care le folosesc în alte scopuri;

g) păstrarea curățeniei pe arterele de circulație și în locurile publice;

h) respectarea măsurilor stabilite de consiliul local pentru asigurarea igienei publice și a curățeniei în localitate;

i) depozitarea rezidurilor menajere și a gunoaielor numai în locurile special amenajate;

j) curățarea mijloacelor de transport la intrarea acestora pe drumurile publice;

k) curățarea și întreținerea santurilor, rigolelor și podetelor aferente proprietății;

l) proprietarii care au imobile lângă cursurile de apă, sînt obligați să asigure curățenia și întreținerea corespunzătoare a albiei acestora, din preajma imobilului;

m) canalizarea și depozitarea apei menajere prin decantoare individuale;

7. Cosirea vegetației pe partea carosabilă a strazii sau a drumului, pe porțiunea din dreptul gospodăriei se efectuează lunar începând din luna iunie al anului curent până în luna septembrie, în perioada de 1 -14 a lunii curente. După expirarea perioadei de întreținere lunară, aceste lucrări vor fi executate de o firmă selectată de către Primărie. Costul lucrării va fi suportat de către proprietarul terenului. Valoarea lucrării se va achita la caseria Primăriei.

8. Este interzisă aruncarea sau introducerea în orice mod în albiile cursurilor de apă, precum și depozitarea pe malurile acestora a deșeurilor de orice fel. Toți cetățenii care observă nerespectarea acestor reglementări au obligația de a sesiza imediat primăria.

9. Fiecare familie, care nu are contract cu firma de salubritate, are obligația de a achita tariful stabilit de Consiliul local pentru colectarea și transportul deșeurilor menajere;

10. Proprietarii terenurilor agricole/neagricole în imediată apropiere a drumurilor comunale / județene / naționale au obligația de a întreține santurile pe partea unde se afla terenul din proprietate. Cosirea vegetației din aceste santuri se efectuează lunar începând din luna iunie al anului curent până în luna septembrie, în perioada de 1 -14 a lunii curente. După expirarea perioadei de întreținere lunară, aceste lucrări vor fi executate de o firmă selectată de către Primărie. Costul lucrării va fi suportat de către proprietarul terenului. Valoarea lucrării se va achita la caseria Primăriei.

11. Este interzisă parcarea mașinilor și a mijloacelor / utilajelor agricole și neagricole pe spațiile domeniului public al comunei.

III. OBLIGAȚIILE AUTORITĂȚILOR ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE

Consiliul local și primarul au obligația să asigure, în condițiile legii:

- a) măsurile necesare pentru protecția sănătății publice, cu sprijinul și sub supravegherea organelor de specialitate ale statului;
- b) măsuri corespunzătoare pentru conservarea și protecția mediului;
- c) prevenirea poluării accidentale a mediului sau a surselor și cursurilor de apă, prin depozitarea necontrolată a deșeurilor de către agenții economici sau de către cetățeni;
- d) realizarea unor sisteme moderne de colectare, depozitare, transport și prelucrare a deșeurilor și gunoaielor; amenajarea unor locuri speciale de depozitare;
- e) respectarea prevederilor legale și a documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism aprobate, precum și a normelor privind executarea construcțiilor;
- f) curățenia strazilor, pietelor și a celorlalte locuri publice, îndepărtarea zăpezii, a ghetii de pe străzi, colectarea și depozitarea reziduurilor menajere și stradale, sortarea și valorificarea resurselor materiale refolosibile;
- g) repararea și întreținerea strazilor, a drumurilor comunale, podurilor, podetelor, curățarea și amenajarea santurilor, modernizarea drumurilor existente și realizarea unor drumuri comunale noi;
- h) finalizarea construcțiilor începute;
- i) întreținerea în bună stare a construcțiilor existente, repararea și zugrăvirea periodică a acestora;
- j) organizarea de acțiuni pentru salubritatea și igienizarea localităților;
- k) curățenia și salubritatea cursurilor de apă, asanarea terenurilor insalubre și prevenirea poluării apelor;
- l) realizarea rețelei de distribuție a apei;
- m) canalizarea și epurarea apelor uzate și pluviale;
- n) respectarea strictă a normelor igienico-sanitare în piețe și oboare;
- o) amenajarea, potrivit planului urbanistic general, și întreținerea spațiilor verzi, a terenurilor de sport;
- p) păstrarea curățeniei și respectarea normelor igienicosanitare în unități de cultură;
- r) păstrarea, conservarea, repararea și restaurarea, în condițiile legii, a monumentelor de pe teritoriul comunei.

IV. OBIECTIVE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL CARE VOR FI REALIZATE PRIN CONTRIBUȚIA DIRECTĂ A CETĂȚENILOR

<i>Nr. Crt.</i>	<i>Denumirea lucrării</i>	<i>Perioada lucrării</i>	<i>Responsabil</i>
1	Amenajarea si repararea de strazi	01.04 – 01.10	Primar consilieri locali
2	Saparea si amenajarea santurilor si rigolelor	01.03 – 01.04 01.09 – 01.10	Primar consilieri locali
3	Realizarea de podete	01.06	Primar consilieri locali
4	Curatirea cursurilor de apa, a lacurilor si baltilor, precum si a malurilor acestora	Permanent	Primar consilieri locali
5	Amenajarea de locuri speciale pentru depozitarea rezidurilor menajere si a gunoaielor	Permanent	Primar consilieri locali
6	Curatirea si amenajarea locurilor virane	Permanent	Primar consilieri locali
7	Curatenia in parcuri, amenajarea de alei, inclusiv confectionarea si instalarea de banci	01.05 – 30.05	Primar consilieri locali
8	Organizarea muncii in folosul comunitatii	Permanent	Primar, consilieri locali

Cetățenii comunei vor efectua anual, un numar de 1-2 zile (4 ore pe zi) de muncă în folosul comunitatii dupa cum urmeaza:

Cu tractoare, camioane	1 zile
Cu carute	1 zile
Fara mijloc de transport	2 zile

V. SANȚIUNI

12. Constituie contravenții următoarele fapte savarsite de către institutiile publice, agentii economici și alte persoane juridice și se sancționează după cum urmează:

- nerespectarea prevederilor pct.5 lit.a, b, d cu amendă de la 500 – 1.000 lei.
- nerespectarea prevederilor pct.5 lit.c, g, i cu amendă de la 500 – 1.000 lei.
- nerespectarea prevederilor pct.5 lit.e, f și h cu amendă de la 500 – 2.000 lei.
- nerespectarea prevederilor pct.5 lit.j cu amendă de la 1.000 - 2.000 lei.

13. Constituie contravenții următoarele fapte savarsite de către cetățenii comunei și se sancționează după cum urmează:

- nerespectarea prevederilor pct.6 lit.a, b, d cu amendă de la 25 - 50 lei.
- nerespectarea prevederilor pct.6 lit.c cu amendă de la 50 - 100 lei.
- nerespectarea prevederilor pct.6 lit.h, j și l cu amendă de la 100 - 500 lei.

e). nerespectarea prevederilor pct.6 lit.m cu amendă de la 500 - 1.000 lei.

14. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute la pct. 10 și 11 se fac de către primar și de agentul constatator, desemnat prin dispoziția primarului.

15. Prevederile pct. 10 și 11 se completează cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 21 /2001, privind regimul juridic al contravențiilor.

Președinte de ședință



Contrasemnează

Secretar general

