

HOTĂRÂRE Nr.24/2023

pentru aprobarea documentației Tehnico-Economice faza DALI și a indicatorilor Tehnico-Economici pentru proiectul "Lucrări de reabilitare în vederea creșterii eficienței energetice „Sediu primărie, comuna Tușnad, județul Harghita"

Consiliul local al comunei Tușnad întrunit în ședință ordinară din 25 aprilie 2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei înregistrat sub nr.1390/2023;
- raportul de specialitate al Compartimentului de resort înregistrat sub nr.1391/2023 și Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate al consiliului local: Comisia economică – financiară, juridică și de disciplină, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, muncă și protecție socială, și Comisia social-culturală, culte, învățământ, sănătate și familie, protecție mediu și turism, protecție copii, tineret și sport;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență,

Luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor art. 129 alin.(1), (2) lit.b, (4) lit.d, art.139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

ART 1. Se aprobă valoarea totală a proiectului "Lucrări de reabilitare în vederea creșterii eficienței energetice -Sediu primărie, comuna Tușnad, județul Harghita", în cuantum de 1.920.305,19 lei (fără TVA), din care valoare totală eligibilă 1.844.781,83 lei (fără TVA) și valoare totală neeligibilă de 75.523,35 lei (fără TVA).

ART 2. Se aprobă documentația tehnico-economică – faza DALI, pentru "Lucrări de reabilitare în vederea creșterii eficienței energetice -Sediu primărie, comuna Tușnad, județul Harghita" în vederea realizării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – FONDUL LOCAL, I.3 – Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale

ART 3. Se aprobă indicatorii tehnico -economici ai proiectului "Lucrări de reabilitare în vederea creșterii eficienței energetice -Sediu primărie, comuna Tușnad, județul Harghita", conform Anexei 1 la prezenta hotărâre de consiliu local.

ART 4. Se aprobă contribuția proprie în proiect a UAT TUSNAD, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, în cuantum de 75.523,35 lei (fără TVA).

ART 5. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului "Lucrări de reabilitare în vederea creșterii eficienței energetice -Sediu primărie, comuna Tușnad, județul Harghita", pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al UAT TUSNAD.

ART 6. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile transferului/ decontării ulterioare a cheltuielilor din PNRR.

ART 7. Se împuternicește domnul MOLNAR JOZSEF să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele UAT TUSNAD.

ART 8. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul Comunei Tușnad în vederea ducerii sale la îndeplinire:

- Primarului Comunei Tusnad
- Instituției Prefectului Județului Harghita

ART 9. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Comunei Tusnad și publicare pe site-ul propriu al Primăriei comunei Tusnad.

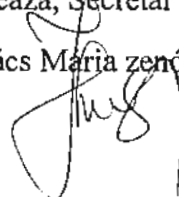
Președinte de ședință

Ravasz Arnold



Contrasemnează, Secretar general

Kovács Mária zenobia



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

"Lucrări de reabilitare în vederea creșterii eficienței energetice -
Sediu primărie, comuna Tusnad, județul Harghita"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00	buget de stat
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7,552.34	1,434.94	8,987.28	buget de stat
3.3	Expertiză tehnică	10,000.00	1,900.00	11,900.00	buget de stat
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00	buget de stat
3.5	Proiectare	60,418.68	11,479.55	71,898.23	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget de stat
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget de stat
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15,104.67	2,869.89	17,974.56	buget de stat
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7,552.34	1,434.94	8,987.28	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,552.34	1,434.94	8,987.28	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	30,209.34	5,739.77	35,949.12	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15,104.67	2,869.89	17,974.56	buget local
3.7	Consultanță de punere	15,104.67	2,869.89	17,974.56	buget local
3.7.2	Consultanță implementare	4,514.01	8,609.66	53,923.62	buget local
3.8	Asistență tehnică	22,657.01	4,304.83	26,961.84	buget de stat
3.8.1	Asistență tehnică proiectant	11,328.50	2,152.42	13,480.92	buget de stat
3.8.2	Asistență tehnică diriginte	11,328.50	2,152.42	13,480.92	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 3	196,151.38	37,268.76	233,420.14	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	1,164,250.00	221,207.50	1,385,457.50	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	81,900.00	15,561.00	97,461.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	191,100.00	36,309.00	227,409.00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	73,217.05	13,911.24	87,128.29	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	1,510,467.05	286,988.74	1,797,455.79	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	30,209.34	5,739.77	35,949.12	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	30,209.34	5,739.77	35,949.12	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	22,657.01	0.00	22,657.01	

5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	7,552.34	0.00	7,552.34	buget de stat
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7,552.34	0.00	7,552.34	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,552.34	0.00	7,552.34	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	buget de stat
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	151,046.71	28,698.87	179,745.58	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	9,773.71	1,857.00	11,630.71	buget de stat
TOTAL CAPITOL 5		213,686.76	36,295.65	249,982.42	buget de stat
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	buget de stat
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	
TOTAL GENERAL		1,920,305.19	360,553.15	2,280,858.34	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,276,359.34	242,508.27	1,518,867.62	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	2,280,858.34	TOTAL GENERAL (fara TVA) din care:	1,920,305.19
buget de stat	2,190,985.55	buget de stat	1,844,781.83
buget local	89,872.79	buget local	75,523.35

Beneficiar:
UAT TUSNAD
MOLNAR JOZSEF

Director General:
SC HALLO UP SRL
ANTOANETA GRIGORE

