

HOTĂRÂRE Nr.53/2022

privind declararea ca drumuri de interes local al unor drumuri vicinale – de exploatare agricolă, introducerea lor în domeniul public al comunei TUȘNAD și înscrierea suprafețelor rezultate din măsurători în Cartea Funciară a COMUNEI TUȘNAD

Consiliul Local al comunei Tușnad întrunit în ședință ordinară din 28 decembrie 2022;

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Tușnad înregistrat sub nr. 3606/ 2022 cu privire la declararea ca drumuri de interes local al unor drumuri vicinale – de exploatare agricolă, introducerea lor în domeniul public al comunei TUȘNAD și înscrierea suprafețelor rezultate din măsurători în Cartea Funciară a COMUNEI TUȘNAD

Raportul de specialitate al compartimentului agricol înregistrat sub nr.3605/2022, precum și raportul comisiilor de specialitate a consiliului local - Comisia economico -financiară juridică și de disciplină, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, muncă și protecție socială, Comisia social-culturală, culte, învățământ , sănătate și familie, protecție mediu și turism, protecție copii, tineret și sport,

- Documentația cadastrală realizată de S.C. DIGITOP ABML SRL;

- Procesul-verbal al comisiei special de inventariere, înregistrat sub nr.3607/2022;

Ținând cont de prevederile:

– art. 8 alin (1) lit. b) și c), alin (2) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

– art.41 alin (5) Legea nr.7/1996 Legea cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;

– Titlul VI – proprietatea publică și Titlul VII – cartea funciară din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil republicată, cu modificările și completările ulterioare;

– Legea nr.71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr.287/2009 privind Codul civil cu modificările și completările ulterioare;

– Legea nr. 24/2000 – privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată și actualizată;

– Legea nr. 199/1997 privind ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale adoptată la Strasbourg;

– **Ordinul 700/2014** – privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

- **Hotărârea Guvernului nr.392/2020** privind aprobarea normelor tehnice pentru inventarierea bunurilor din domeniul public și privat, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de art.7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare faptul că Bunurile din domeniul public al comunei Tușnad nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care

reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioadele 6 martie 1945- 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul unui litigiu.

În temeiul prevederilor cuprinse la art. 129, alin. (1) și (2), lit. „c”, alin. (6) lit „c”, alin. (7) lit. „m”, art. 139 alin. (3) lit. g coroborat cu art. 5 lit. ce) , art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 198, și art. 197 alin. 1 , alin. 2 și alin 4, Anexa nr.4 punctul 1, art.286 alin (4) din OUG nr. 57/209 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se declară ca drumuri de interes local drumurile vicinale – de exploatare agricolă care leagă mai multe proprietăți, înscrise în anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă includerea lor în domeniul public al comunei Tușnad și înscrierea în Cartea Funciară a comunei Tușnad a suprafețelor rezultate din măsurători , cuprinse în fișele de date a imobilelor.

(3) Autoritatea executivă, prin structurile sale specializate va face demersurile necesare în vederea intabulării și înscrierii în Cartea Funciară a Comunei Tușnad a drumurilor vicinale – de exploatare agricolă enumerate în anexă.

Art.2. Se aprobă efectuarea formalităților necesare cu privire la actualizarea evidențelor referitoare la domeniul public al comunei Tușnad și actualizarea evidențelor financiar contabile ale Comunei Tușnad, urmare a modificărilor intervenite prin cele aprobate la art. 1 în raport cu bunurile imobile ce fac obiectul prezentei .

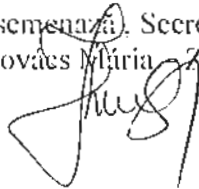
Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează primarul comunei Tușnad.

Art.4. Prezenta se comunică Primarului Comunei Tușnad, Instituției Prefectului județului Harghita, OCPI Harghita prin grija secretarului general al comunei Tușnad și se aduce la cunoștință public prin afișare pe tabela de afișaj și publicarea pe pagina web .

Președinte de ședință
Bíró Vencel



Contrasemnază, Secretar general,
Kovács Mária-Zenobia



Adoptată în ședința din data 28.12.2022 cu un număr de 10 voturi „pentru” din numărul total de 11 consilieri în funcție.

INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC

DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI TUȘNAD

Comisia specială format prin Dispoziția primarului
nr.158 /2020

INVENTARUL

Completări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tușnad – 2022

NR. CRT.	CODUL DE CLASIFICA RE	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTELE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂN DIRII, SAU DUPĂ CAZ, AL DĂRII ÎN FOLOSI NȚĂ	VALOARE DE INVENTAR (mii lei)	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ Denumire act proprietate și alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
147		DRUM DE EXPLOATARE AGRICOLĂ Farkasgödör	Situat la Tușnad extravilan .Drum de exploatare agricolă Tarla 49 Parcela 499/15 Suprafața; 272 mp	1991	2.992	Domeniul public al comunei Tușnad conform Hotărârii Consiliului Local nr.53/2022 Art.8 alin.(1) lit.b.alin.(1)din O.G. nr.43/1997
148		DRUM DE EXPLOATARE . AGRICOLĂ	Situat la Tușnad extravilan .Drum de exploatare agricolă	1991	70.620	Domeniul public al comunei Tușnad conform Hotărârii Consiliului Local nr.53/2022

		Kétyödörköze	Tarla 52 Parcela 424 Suprafața; 6420 mp			Domeniul public al comunei Tușnad conform Hotărârii Consiliului Local nr. 53/2022 Art.8 alin.(1) lit.b.alin.(1)din O.G. nr.43/1997
149		DRUM DE EXPLOATARE AGRICOLĂ , Külmező	Situat la Tușnad extravilan „Drum de exploatare agricolă Tarla 52 Parcela 414/23/1 Suprafața; 2870 mp	1991	31.570	Domeniul public al comunei Tușnad conform Hotărârii Consiliului Local nr. 53/2022 Art.8 alin.(1) lit.b.alin.(1)din O.G. nr.43/1997
150		DRUM DE EXPLOATARE AGRICOLĂ Hosszú	Situat la Tușnad extravilan „Drum de exploatare agricolă Tarla 56 Parcela 510/1/1 Suprafața; 2680 mp	1991	29.480	Domeniul public al comunei Tușnad conform Hotărârii Consiliului Local nr. 53 /2022 Art.8 alin.(1) lit.b.alin.(1)din O.G. nr.43/1997
151		DRUM DE EXPLOATARE AGRICOLĂ , Papkertje	Situat la Tușnad extravilan „Drum de exploatare agricolă Tarla 56 Parcela 512 Suprafața; 1096 mp	1991	12.056	Domeniul public al comunei Tușnad conform Hotărârii Consiliului Local nr.53/2022 Art.8 alin.(1) lit.b.alin.(1)din O.G. nr.43/1997
152		DRUM DE EXPLOATARE AGRICOLĂ , Hosszú teteje	Situat la Tușnad extravilan „Drum de exploatare agricolă Tarla 56 Parcela 523 Suprafața; 2078 mp	1991	22.858	Domeniul public al comunei Tușnad conform Hotărârii Consiliului Local nr. 53/2022 Art.8 alin.(1) lit.b.alin.(1)din O.G. nr.43/1997

153		DRUM DE EXPLOATARE AGRICOLĂ , Vărătja bîteje	Situat la Tuşnad extravilan „Drum de exploatare agricolă Tarla 102 Parcela 828/1/1 Suprafața: 3236 mp	1991	35.596	Domeniul public al comunei Tuşnad conform Hotărârii Consiliului Local nr. 53/2022 Art.8 alin.(1) lit.b,alin.(1)din O.G. nr.43/1997
154		DRUM DE EXPLOATARE AGRICOLĂ , Vărătja	Situat la Tuşnad extravilan „Drum de exploatare agricolă Tarla 102 Parcela 838/1/1/1 Suprafața: 6446 mp	1991	70.906	Domeniul public al comunei Tuşnad conform Hotărârii Consiliului Local nr. 53/2022 Art.8 alin.(1) lit.b,alin.(1)din O.G. nr.43/1997
155		DRUM DE EXPLOATARE AGRICOLĂ , Vărătja teteje	Situat la Tuşnad extravilan „Drum de exploatare agricolă Tarla 102 Parcela 826/1/2 Suprafața: 5073 mp	1991	55.803	Domeniul public al comunei Tuşnad conform Hotărârii Consiliului Local nr. 53/2022 Art.8 alin.(1) lit.b,alin.(1)din O.G. nr.43/1997
156		DRUM DE EXPLOATARE AGRICOLĂ ,	Situat la Tuşnad extravilan „Drum de exploatare agricolă Tarla 102 Parcela 837	1991	63.833	Domeniul public al comunei Tuşnad conform Hotărârii Consiliului Local nr. 53/2022

		Köröskútja	Suprafața; 5.803 mp			Art.8 alin.(1) lit.b.alin.(1)din O.G. nr.44/1997
157		DRUM DE EXPLOATARE AGRICOLĂ , Belső vágás	Situat la Tuşnad extravilan „Drum de exploatare agricolă Tarla 103 Parcela 693/1 Suprafața; 3701 mp	1991	40.711	Domeniul public al comunei Tuşnad conform Hotărârii Consiliului Local nr.53/2022 Art.8 alin.(1) lit.b.alin.(1)din O.G. nr.43/1997
158		DRUM DE EXPLOATARE AGRICOLĂ , Ponkókköze	Situat la Tuşnad extravilan „Drum de exploatare agricolă Tarla 103 Parcela 663 Suprafața; 3757 mp	1991	41.327	Domeniul public al comunei Tuşnad conform Hotărârii Consiliului Local nr.53/2022 Art.8 alin.(1) lit.b.alin.(1)din O.G. nr.43/1997
159		DRUM DE EXPLOATARE AGRICOLĂ , Gálókároka	Situat la Tuşnad extravilan „Drum de exploatare agricolă Tarla 103 Parcela 666 Suprafața; 4911 mp	1991	54.021	Domeniul public al comunei Tuşnad conform Hotărârii Consiliului Local nr. 53/2022 Art.8 alin.(1) lit.b.alin.(1)din O.G. nr.43/1997

160		DRUM DE EXPLOATARE AGRICOLĂ , Belső vágás	Situat la Tuşnad extravilan ,Drum de exploatare agricolă Tarla 103 Parcela 701 Suprafaţa; 2117 mp	1991	23287	Domeniul public al comunei Tuşnad conform Hotărârii Consiliului Local nr. 53/2022 Art.8 alin.(1) lit.b,alin.(1)din O.G. nr.43/1997
161		DRUM DE EXPLOATARE AGRICOLĂ , Vágás	Situat la Tuşnad extravilan ,Drum de exploatare agricolă Tarla 104 Parcela 693 Suprafaţa; 4908 mp	1991	53.988	Domeniul public al comunei Tuşnad conform Hotărârii Consiliului Local nr. 53/2022 Art.8 alin.(1) lit.b,alin.(1)din O.G. nr.43/1997

Preşedinte de şedinţă
Bíró Vencel




Contrasemnează, Secretar general
Kovács Mária- Zenóbia

