

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA TUȘNAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE Nr.41/2022

privind cumpărarea imobilului fosta atelier școală cu teren aferent ,situat în
intravilanul localității Tușnad, județul Harghita înscris în C.F. nr.51431
Tușnad

Consiliul Local al comunei Tușnad, întrunit în ședința ordinară din 27 septembrie 2022;

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului cu nr.2067/2022 privind aprobarea cumpărării clădirii fosta Atelier școală fiind proprietatea numitului Rafain Endre, imobilul este înscris în C.F. nr.51431 Tușnad, sub nr. cadastral 5 1431.

Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate a Primarului cu nr.2066 /2022 și comisiilor de specialitate a consiliului local: comisia economico financiară, amenajarea teritoriului și urbanism, juridic și de disciplină, comisia pentru agricultură protecția mediului și turism, comisia pentru activități social-culturale, culte învățământ și familie, muncă și protecție socială;

Raportul de evaluare nr. 177/2022 înregistrat la Comuna Tușnad sub nr.2055/26.08.2022 întocmit de evaluatorul autorizat ing. Erőss István ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit. c, alin.(4) lit.d,art. 139 alin.(3) lit.a, 196 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂREȘTE:

Art.1 Se aprobă cumpărarea de către Consiliul Local al comunei Tușnad în numele pentru Comuna Tușnad a imobilului fosta Atelier școală cu teren aferent aflat în proprietatea numitului Rafain Endre, intabulat în C.F. nr.51431 Tușnad,

Art.2. Prețul de cumpărarea a imobilului fosta Atelier școală cu teren aferent intabulat în CF 51431 Tușnad este de 12.000 lei.

Art.3. Se împuternicește pe Dl. Primar Molnár József să semneze Contractul de vânzare cumpărare pentru imobilul fosta Atelier școală cu teren aferent menționat la articolul I din prezenta hotărâre, în formă autentică, în numele și pentru Comuna Tușnad , în calitate de cumpărător.

Art.4. Prețul cumpărării și cheltuielile ocazionate de redactarea și autentificarea contractului de vânzare-cumpărare precum și alte taxe care țin de perfectarea cumpărării sunt în sarcina cumpărătorului și se suportă din bugetul local.

Art.5. După achiziționare, construcția cu teren aferent va fi inventariat în domeniul privat al comunei Tușnad la valoarea prevăzută în contractul de vânzare — cumpărare iar inventarul bunurilor din domeniul privat al comunei se completează în mod corespunzător.

Art.6. Primarul comunei Tușnad, județul Harghita împreună cu compartimentul financiar contabil și achiziții publice vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7. Prezenta hotărâre se va comunica cu Dl. Rafain Endre, Primarul comunei Tușnad, compartimentului financiar contabil, compartimentului de urbanism și achiziții publice, Biroului Notarului Public din Miercurea Ciuc precum și Instituția Prefectului județului Harghita în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Tușnad la 27 septembrie 2022.

Președinte de ședință
Nedelka István-Csaba



Contrasemnază Secretar general
Kovács Márta-Zenobia



Adoptată în ședința ordinară din data de 27.09.2022, cu un număr de 10 voturi pentru, . abținere,,.,.,.,, împotriva din numărul total de 11 consilieri locali în funcție.