

România
Județul Harghita
Comuna Tușnad
Consiliul Local

HOTĂRÂRE NR.32/2022

cu privire la încetarea mandatului administratorului și numirea noilor administratori ai
SC GOSPODARIE COMUNALA TUSNAD SRL

Întrunit în ședința ordinară din data de 22 iunie 2022, convocată prin Dispoziția Primarului cu nr. 135/2022, la sediul Primăriei comunei Tușnad ;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului nr.1416/2022
Raportul de specialitate al secretarului general al comunei Tușnad nr.1446/2022 precum și raportul comisiilor de specialitate a consiliului local- Comisia economico - financiară juridică și de disciplină, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, muncă și protecție socială, Comisia social-culturală ,culte, învățământ , sănătate și familie, protecție mediu și turism, protecție copii ,tineret și sport;
- Actul Constitutiv al SC Gospodarie Comunala Tusnad SRL actualizat, incheiere data certa nr. 70/2021
- Actul additional la Actul Constitutiv al SC Gospodarie Comunala Tusnad SRL incheiere data certa nr. 69/2021
- Adresa nr.75/2022 înaintată de sc Gospodărie Comunală Tușnad S.R.L
- Adresa nr. 1555/2022 a Dlui Breda Sighismund cu privire la demisie
- Hotărârea AGA a societății Gospodărie Comunală Tușnad S.R.L. nr. 1/2022
- Prevederile art. 197, art. 111 alin (1) si alin (2) din Legea nr. 31/1990 a societăților comerciale, cu modificările ulterioare
- Prevederile OUG nr. 2019/2011 privind guvernanta corporativa a întreprinderilor publice cu modificările ulterioare

În temeiul art. 129 alin. (3) lit. d., art. 129 alin. (7) pct. n, art. 131, si art. 139 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se constată încetarea mandatului de administrator al dlui BREDĂ SIGHISMUND, cetățean român, cnp.1680606311816, născut la data de 06.06.1968 în comuna Vîrșolț, județul Sălaj, domiciliat în orș. Băile Tușnad, Str. Gării, nr. 10, sc. A ap. 9, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr. 505180/06.06.2025 eliberată de SPCLEP M. Ciuc, starea civilă: căsătorit

Art. 2. Se numește în funcția de administrator dl. FERENCZI RICHARD-ENDRE, cetățean român, cnp.1791013191349, născut la data de 13.10.1979 în mun. Miercurea Ciuc, județul Harghita, domiciliat în mun. Miercurea Ciuc, Ale. Avântului, nr. 6, sc. B ap. 9, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr. 648649/24.12.2020 eliberată de SPCLEP M. Ciuc, starea civilă: necăsătorit

pe o perioadă de 6 (șase) luni, de la data înregistrării mențiunii în registrul comerțului, cu puteri depline.

Art. 3. Se numește în funcția de administrator dna. **RAVASZ ENIKŐ**, cetățean român, cnp.2680605190011, născută la data de 05.06.1968 în mun. Miercurea Ciuc, județul Harghita, domiciliată în orș Băile Tușnad, str. Gării, nr. 85A, județul Harghita, identificată prin cartea de identitate seria HR nr. 509869/11.08.2015 eliberată de SPCLEP M. Ciuc, starea civilă: căsătorită, pe o perioadă de 6 (șase) luni, de la data înregistrării mențiunii în registrul comerțului, cu puteri depline.

Art. 4. Se aprobă model noului Act Constitutiv, conf. Anexei nr. 1. a prezentei hotărâri.

Art. 5. Se desemnează dl. Molnar Jozsef, primar al comunei Tușnad pentru semnarea noului Act constitutiv al SC GOSPODARIE COMUNALA TUSNAD SRL

Art. 6. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se se însărcinează dl. persoanele desemnate la art. 2 și art. 3.

Art. 7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică prin grija secretarului general cu:

- Domnul Breda Sighismund,
- Domnul Ferenczi Richard-Endre
- Doamna Ravasz Enikő
- Tuturor consilierilor locali, în calitate de reprezentanți AGA
- Domnul Molnar Jozsef, primar
- Instituția Prefectului Județul Harghita.

Președinte de ședință
Keresztes Kalman



Contrasemenază,
Secretar general,
Kovaes Maria Zenobia



Adoptată în ședința ordinară din data de 22.06.2022 cu un număr de 11 voturi pentru, ... abținere,..voturi împotriva din numărul total de 11 consilieri locali în funcție.

**ACT CONSTITUTIV AL
societății GOSPODĂRIE COMUNALĂ TUȘNAD SRL.**

Subcrisa:

Nr.crt.	Numele și Prenumele	Domiciliul, Locul și data nașterii
---------	---------------------	------------------------------------

1-2. ORAȘUL BĂILE TUȘNAD PRIN CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE TUȘNAD, cu sediul în orș. Băile Tușnad, strada Oltului, nr.63, județul Harghita, CUI: 4245348, reprezentată prin primar **BUTYKA ZSOLT, c.n.p.1770620191324**, cetățean român, născut la data de 20.06.1977 în mun.Miercurea Ciuc, județul Harghita, domiciliat în orș.Băile Tușnad, str.Apor, nr.27, județul Harghita, identificat prin carte de identitate seria HR nr.634340/25.06.2020 eliberată de SPCLEP M-Ciuc,

COMUNA TUȘNAD PRIN CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TUȘNAD, cu sediul în comuna Tușnad, strada Principală, nr.176, județul Harghita, CUI: 4245941, reprezentată prin primar **MOLNÁR JÓZSEF, c.n.p.1781116191334**, cetățean român, născut la data de 16.11.1978 în mun. Miercurea Ciuc, județul Harghita, domiciliat în comuna Tușnad, sat Vrabia, nr.50, județul Harghita, identificat prin carte de identitate seria HR nr.401625/19.11.2012 eliberată de SPCLEP M-Ciuc

în calitate de asociați al **GOSPODĂRIE COMUNALĂ TUȘNAD S.R.L.**, înființată pe baza liberei inițiative, conform Legii nr.31/1990, republicată, cu modificările următoare, a Codului Comercial, actualizez societatea comercială mai sus arătată conform celor ce urmează:

Articolul 1.-Forma juridică

Societatea se constituie ca societate cu răspundere limitată cu capital autohton cu asociat unic, are personalitate juridică este înființată în conformitate cu prevederile Legii nr.31/1990 republicată și modificată, inclusiv conform Legii 441/2006.

Articolul 2.-Denumirea societății

Denumirea societății este **GOSPODĂRIE COMUNALĂ TUȘNAD S.R.L.** În toate actele, facturile, anunțurile, publicațiile emanând de la societate, denumirea societății va fi urmată de datele referitoare la forma juridică, sediul societății, nr. de înmatriculare din registrul comerțului, codul unic de înregistrare, contul bancar și capitalul social.

Societatea este înmatriculată în registrul comerțului sub nr. J19/312//1995
Societatea are cui: 7416957.

Articolul 3.- Sediul societatii

Societatea are sediul în loc.Băile Tușnad, oraș Băile Tușnad, strada Ciucaș, nr.44, județul Harghita

Societatea are ca punct de lucru la adresa: loc.Băile Tușnad, oraș Băile Tușnad, nr.FN., județul Harghita, România

Sat Sânsimion, comuna Sânsimion, nr.FN., județul Harghita, România

Societatea va putea înființa, filiale, birouri, agentii, sucursale, locuri de productie si de comercializare, puncte fixe sau ambulante de desfacere atât în țară cât si in strainatate.

Articolul 3.- Domeniul și obiectul de activitate al societății

Domeniul principal de activitate al societății este:

360 – Captarea, tratarea și distribuția apei

Obiectul principal de activitate este:

3600 Captarea, tratarea și distribuția apei

Celelalte obiecte de activitate ale societății sunt:

- 0111 Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase
- 0113 Cultivarea legumelor și a pepenilor, a rădăcinoaselor și tuberculilor
- 0119 Cultivarea altor plante din culturi nepermanente
- 0121 Cultivarea strugurilor
- 0122 Cultivarea fructelor tropicale și subtropicale
- 0123 Cultivarea fructelor citrice
- 0124 Cultivarea fructelor semințoase și sâmburoase
- 0125 Cultivarea fructelor arbuștilor fructiferi, căpșunilor, nuciferilor și a altor pomi fructiferi
- 0126 Cultivarea fructelor oleaginoase
- 0127 Cultivarea plantelor pentru prepararea băuturilor
- 0129 Cultivarea altor plante permanente
- 0130 Cultivarea plantelor pentru înmulțire
- 0144 Creșterea cămilelor și a camelidelor
- 0149 Creșterea altor animale
- 0162 Activități auxiliare pentru creșterea animalelor
- 0163 Activități după recoltare
- 0164 Pregătirea semințelor
- 0210 Silvicultură și alte activități forestiere
- 0220 Exploatarea forestieră
- 0230 Colectarea produselor forestiere nelemnoase din flora spontană
- 0240 Activități de servicii anexe silviculturii
- 0311 Pescuitul maritim
- 0312 Pescuitul în ape dulci
- 0322 Acvacultura în ape dulci
- 0811 Extracția pietrei ornamentale și a pietrei pentru construcții, extracția pietrei calcaroase, ghipsului, cretei și a ardeziei
- 0812 Extracția pietrișului și nisipului; extracția argilei și caolinului petrolului brut și gazelor naturale
- 0990 Activități de servicii anexe pentru extracția mineralelor
- 1039 Prelucrarea și conservarea fructelor și legumelor n.c.a.
- 1041 Fabricarea uleiurilor și grăsimilor
- 1061 Fabricarea produselor de morărit
- 1071 Fabricarea pâinii; fabricarea prăjiturilor și a produselor proaspete de patiserie
- 1073 Fabricarea macaroanelor, tăițelilor, cuș-cuș-ului și a altor produse făinoase similare
- 1085 Fabricarea de mâncăruri preparate
- 1089 Fabricarea altor produse alimentare n.c.a.

- 1101 Distilarea, rafinarea și mixarea băuturilor alcoolice
- 1102 Fabricarea vinurilor din struguri
- 1107 Producția de băuturi răcoritoare nealcoolice; producția de ape minerale și alte ape îmbuteliate
- 1330 Finisarea materialelor textile
- 1399 Fabricarea altor articole textile n.c.a.
- 1512 Fabricarea articolelor de voiaj și marochinărie și a articolelor de harnașament
- 1610 Tăierea și rindeluirea lemnului
- 1622 Fabricarea parchetului asamblat în panouri
- 1623 Fabricarea altor elemente de dulgherie și tâmplărie, pentru construcții
- 1624 Fabricarea ambalajelor din lemn
- 1629 Fabricarea altor produse din lemn; fabricarea articolelor din plută, paie și din alte materiale vegetale împletite
- 1729 Fabricarea altor articole din hârtie și carton n.c.a.
- 1813 Servicii pregătitoare pentru prețipărare
- 1814 Legătorie și servicii conexe
- 2219 Fabricarea altor produse din cauciuc
- 2223 Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcții
- 2229 Fabricarea altor produse din material plastic
- 2332 Fabricarea cărămizilor, țiglelor și altor produse pentru construcții, din argilă arsă
- 2361 Fabricarea produselor din beton pentru construcții
- 2362 Fabricarea produselor din ipsos pentru construcții
- 2363 Fabricarea betonului
- 2364 Fabricarea mortarului
- 2365 Fabricarea produselor din azbociment
- 2369 Fabricarea altor articole din beton, ciment și ipsos
- 2370 Tăierea, fasonarea și finisarea pietrei
- 2433 Producția de profile obținute la rece
- 2511 Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice
- 2512 Fabricarea de uși și ferestre din metal
- 2529 Producția de rezervoare, cisterne și containere metalice
- 2571 Fabricarea produselor de tăiat
- 2599 Fabricarea altor articole din metal n.c.a.
- 2640 Fabricarea produselor electronice de larg consum
- 2733 Fabricarea dispozitivelor de conexiune pentru fire și cabluri electrice și electronice
- 2823 Fabricarea mașinilor și echipamentelor de birou (exclusiv fabricarea calculatoarelor și a echipamentelor periferice)
- 2899 Fabricarea altor mașini și utilaje specifice n.c.a.
- 3092 Fabricarea de biciclete și de vehicule pentru invalizi
- 3101 Fabricarea de mobilă pentru birouri și magazine
- 3240 Fabricarea jocurilor și jucăriilor
- 3291 Fabricarea măturilor și periilor
- 3299 Fabricarea altor produse manufacturiere n.c.a.
- 3311 Repararea articolelor fabricate din metal
- 3319 Repararea altor echipamente

- 3320 Instalarea mașinilor și echipamentelor industrial
- 3511 Producția de energie electrică
- 3530 Furnizarea de abur și aer condiționat
- 3700 Colectarea și epurarea apelor uzate
- 3811 Colectarea deșeurilor nepericuloase
- 3812 Colectarea deșeurilor periculoase
- 3821 Tratarea și eliminarea deșeurilor nepericuloase
- 3822 Tratarea și eliminarea deșeurilor periculoase
- 3831 Demontarea (dezasamblarea) mașinilor și a echipamentelor scoase din uz pentru recuperarea materialelor
- 3832 Recuperarea materialelor reciclabile sortate
- 4110 Dezvoltare (promovare) imobiliară
- 4120 Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale
- 4211 Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor
- 4212 Lucrări de construcții a căilor ferate de suprafață și subterane.
- 4213 Construcția de poduri și tuneluri
- 4221 Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru fluide
- 4222 Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru electricitate și telecomunicații
- 4291 Construcții hidrotehnice
- 4299 Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti n.c.a.
- 4311 Lucrări de demolare a construcțiilor
- 4312 Lucrări de pregătire a terenului
- 4313 Lucrări de foraj și sondaj pentru construcții
- 4321 Lucrări de instalații electrice
- 4322 Lucrări de instalații sanitare, de încălzire și de aer condiționat
- 4329 Alte lucrări de instalații pentru construcții
- 4331 Lucrări de ipsoserie
- 4332 Lucrări de tâmplărie și dulgherie
- 4333 Lucrări de pardosire și placare a pereților
- 4334 Lucrări de vopsitorie, zugrăveli și montări de geamuri
- 4339 Alte lucrări de finisare
- 4391 Lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții
- 4399 Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.
- 4520
- 4531 Comerț cu ridicata de piese și accesorii pentru autovehicule
- 4532 Comerț cu amănuntul de piese și accesorii pentru autovehicule
- 4611 Intermedieri în comerțul cu materii prime agricole, animale vii, materii prime textile și cu semifabricate
- 4612 Intermedieri în comerțul cu combustibili, minereuri, metale și produse chimice pentru industrie
- 4613 Intermedieri în comerțul cu material lemnos și materiale de construcții
- 4614 Intermedieri în comerțul cu mașini, echipamente industriale, nave și avioane
- 4615 Intermedieri în comerțul cu mobilă, articole de menaj și de fierărie
- 4616 Intermedieri în comerțul cu textile, confecții din blană, încălțăminte și articole din piele
- 4617 Intermedieri în comerțul cu produse alimentare, băuturi și

- tutun
- 4618 Intermedieri în comerțul specializat în vânzarea produselor cu caracter specific, n.c.a.
- 4619 Intermedieri în comerțul cu produse diverse
- 4621 Comerț cu ridicata al cerealelor, semințelor, furajelor și tutunului neprelucrat
- 4622 Comerț cu ridicata al florilor și al plantelor
- 4623 Comerț cu ridicata al animalelor vii
- 4624 Comerț cu ridicata al blănurilor, pieilor brute și al pieilor prelucrate
- 4631 Comerț cu ridicata al fructelor și legumelor
- 4632 Comerț cu ridicata al cărnii și produselor din carne
- 4633 Comerț cu ridicata al produselor lactate, ouălor, uleiurilor și grăsimilor comestibile
- 4634 Comerț cu ridicata al băuturilor
- 4635 Comerț cu ridicata al produselor din tutun
- 4636 Comerț cu ridicata al zahărului, ciocolatei și produselor zaharoase
- 4637 Comerț cu ridicata cu cafea, ceai, cacao și condimente
- 4638 Comerț cu ridicata specializat al altor alimente, inclusiv pește, crustacee și moluște
- 4639 Comerț cu ridicata nespecializat de produse alimentare, băuturi și tutun
- 4641 Comerț cu ridicata al produselor textile
- 4642 Comerț cu ridicata al îmbrăcăminte și încălțăminte
- 4643 Comerț cu ridicata al aparatelor electrice de uz gospodăresc, al aparatelor de radio și televizoarelor
- 4644 Comerț cu ridicata al produselor din ceramică, sticlărie, și produse de întreținere
- 4645 Comerț cu ridicata al produselor cosmetice și de parfumerie
- 4646 Comerț cu ridicata al produselor farmaceutice
- 4647 Comerț cu ridicata al mobilei, covoarelor și a articolelor de iluminat
- 4648 Comerț cu ridicata al ceasurilor și bijuteriilor
- 4649 Comerț cu ridicata al altor bunuri de uz gospodăresc
- 4652 Comerț cu ridicata de componente și echipamente electronice și de telecomunicații
- 4661 Comerț cu ridicata al mașinilor agricole, echipamentelor și furniturilor
- 4665 Comerț cu ridicata al mobilei de birou
- 4666 Comerț cu ridicata al altor mașini și echipamente de birou
- 4669 Comerț cu ridicata al altor mașini și echipamente
- 4673 Comerț cu ridicata al materialului lemnos și a materialelor de construcție și echipamentelor sanitare
- 4674 Comerț cu ridicata al echipamentelor și furniturilor de fierărie pentru instalații sanitare și de încălzire
- 4676 Comerț cu ridicata al altor produse intermediare
- 4677 Comerț cu ridicata al deșeurilor și resturilor
- 4690 Comerț cu ridicata nespecializat
- 4711 Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare

- predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
- 4719 Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare
- 4721 Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate
- 4722 Comerț cu amănuntul al cărnii și al produselor din carne, în magazine specializate
- 4723 Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
- 4724 Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
- 4725 Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
- 4726 Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
- 4729 Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
- 4775 Comerț cu amănuntul al produselor cosmetice și de parfumerie, în magazine specializate
- 4779
- 4781 Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4782 Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcămintei și încălțăminte efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4789 Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
- 4791 Comerț cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet
- 4799 Comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor
- 4941 Transporturi rutiere de mărfuri
- 4942 Servicii de mutare
- 5210 Depozitări
- 5224 Manipulări
- 5520 Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată
- 5530 Parcuri pentru rulote, campinguri și tabere
- 5590 Alte servicii de cazare
- 5811 Activități de editare a cărților
- 5812 Activități de editarea de ghiduri, compendii, liste de adrese și similare
- 5813 Activități de editare a ziarelor
- 5814 Activități de editare a revistelor și periodicelor
- 5819 Alte activități de editare
- 5821 Activități de editare a jocurilor de calculator
- 5829 Activități de editare a altor produse software
- 5920 Activități de realizare a înregistrărilor audio și activități de editare muzicală
- 6010 Activități de difuzare a programelor de radio
- 6020 Activități de difuzare a programelor de televiziune
- 6201 Activități de realizare a soft-ului la comandă (software orientat client)

- 6202 Activități de consultanță în tehnologia informației
- 6203 Activități de management (gestiune și exploatare) a mijloacelor de calcul
- 6209 Alte activități de servicii privind tehnologia informației
- 6311 Prelucrarea datelor, administrarea paginilor web și activități conexe
- 6312 Activități ale portalurilor web
- 6399 Alte activități de servicii informationale
- 6810 Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii
- 6820 Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 6831 Agenții imobiliare
- 6832 Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract
- 7022 Activități de consultanță pentru afaceri și management
- 7111 Activități de arhitectură
- 7112 Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea
- 7120 Activități de testări și analize tehnice
- 7211
- 7219 Cercetare-dezvoltare în alte științe naturale și inginerie
- 7220 Cercetare-dezvoltare în științe sociale și umaniste
- 7311 Activități ale agențiilor de publicitate
- 7312 Servicii de reprezentare media
- 7320 Activități de studiere a pieței și de sondare a opiniei publice
- 7410 Activități de design specializat
- 7420 Activități fotografice
- 7490 Alte activități profesionale, științifice și tehnice n.c.a.
- 7712 Activități de închiriere și leasing cu autovehicule rutiere grele
- 7721 Activități de închiriere și leasing cu bunuri recreaționale și echipament sportiv
- 7722 Închirierea de casete video și discuri (CD-uri, DVD-uri)
- 7729 Activități de închiriere și leasing cu alte bunuri personale și gospodărești n.c.a.
- 7735 Activități de închiriere și leasing cu echipamente de transport aerian
- 7739 Activități de închirierea și leasing cu alte mașini, echipamente și bunuri tangibile n.c.a.
- 7740 Leasing cu bunuri intangibile (exclusiv financiare)
- 7990 Alte servicii de rezervare și asistență turistică
- 8121 Activități generale de curățenie a clădirilor
- 8122 Activități specializate de curățenie
- 8129 Alte activități de curățenie
- 8230 Activități de organizare a expozițiilor, târgurilor și congreselor
- 8291 Activități ale agențiilor de colectare și a birourilor (oficiilor) de raportare a creditului
- 8292 Activități de ambalare
- 8299 Alte activități de servicii suport pentru întreprinderi n.c.a.
- 8553 Școli de conducere (pilotaj)
- 8560 Activități de servicii suport pentru învățământ
- 9329 Alte activități recreative și distractive n.c.a.
- 9512 Repararea echipamentelor de comunicații

- 9521 Repararea aparatelor electronice de uz casnic
- 9522 Repararea dispozitivelor de uz gospodăresc și a echipamentelor pentru casă și grădină
- 9523 Repararea încălțămintei și a articolelor din piele
- 9524 Repararea mobilei și a furniturilor casnice
- 9525 Repararea ceasurilor și a bijuteriilor
- 9529 Repararea articolelor de uz personal și gospodăresc n.c.a.
- 9603 Activități de pompe funebre și similare
- 9609 Alte activități de servicii n.c.a.

Articolul 5.-Durata societatii

Durata de funcționare a societății este de nelimitată, asociații vor putea să hotărască reducerea duratei sau întreruperea funcționării societății.

Articolul 6.- Capitalul social-Patrimoniul

Patrimoniul societății este format din capitalul social subscris și vărsat și din totalitatea activului și pasivului rezultat în urma activității societății.

Capitalul social total subscris și vărsat este de **295450 Ron** – două sute nouăzeci și cinci mii patru sute cincizeci și cinci lei, împărțit în **29545 părți sociale a 10 Ron (zece ron) fiecare**, format din aport în numerar în valoare de 200 Ron, subscris și vărsat integral și din aport în natură în valoare de 8602.5 Ron. Părțile sociale sunt indivizibile, ele nu sunt negociabile.

Obligațiile societății sunt garantate cu capitalul social, asociații fiind obligați numai la plata părților sociale subscrise.

Modificarea capitalului social. Capitalul social poate fi majorat sau redus prin decizia adunării generale a asociaților.

Pentru modificările de mai sus se cere votul unanim al asociaților.

Majorarea capitalului social poate fi efectuată prin aport în numerar și/sau natură, ori prin includerea unei părți din beneficiu, în condițiile prevăzute de lege.

Reducerea capitalului social nu va putea fi făcută sub minimul prevăzut de lege.

Un creditor al unui asociat poate formula pretenții pe durata societății numai asupra părții din beneficiile cuvenite asociaților conform bilanțului contabil, sau cotei părți cuvenite acestuia prin lichidarea societății, efectuate în condițiile legii și a prezentului act constitutiv.

Fiecare parte socială subscrisă și vărsată de asociați conferă acestora dreptul la un vot în adunarea generală a asociaților, dreptul de a alege și de a fi ales în organele de conducere, dreptul de a participa la distribuirea dividendelor conform prezentului act constitutiv.

Articolul 7. Repartizarea profiturilor și pierderilor

Participarea asociaților la capitalul social și structura acestuia este următoarea:

numele și prenumele	părți sociale	Contribuție în natură	vărsat în numerar	cota de participare
1. ORAȘUL BĂILE TUȘNAD PRIN CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE TUȘNAD	292.500 RON	8.602,5	283.894,5	99,002 %
2. COMUNA TUȘNAD Prin CONSILIUL LOCAL al Comunei Tușnad	2.950 RON	-	2.950	0,998 %

Anexă nr.1 la HCL 32/2022

TOTAL:	295.450	8.602,5	286.847,5	100 %
---------------	----------------	----------------	------------------	--------------

În această proporție vor fi suportate și pierderile și răspunderea asociaților față de societate și față de terțe persoane.

Articolul 8.-Conducerea, administrarea și reprezentarea societății

Organul suprem de conducere al societății este **Adunarea Generală**, care decide asupra activității acesteia și asupra strategiei sale economice și comerciale.

Atribuțiile Adunării Generale:

- stabilirea bilanțului contabil și a contului de beneficii și pierderi, precum și a bugetului de venituri și cheltuieli;
- modificarea actului constitutiv al societății;
- aprobarea asocierii, fuziunii, divizării, dizolvării societății;
- majorarea sau micșorarea capitalului social
- numirea administratorilor și stabilirea indemnizării acestora;
- apobarea structurii organizatorice a societății;
- decide asupra creditelor bancare și a garanțiilor aferente;
- decide cu privire la înființarea sau desființarea de filiale, reprezentanțe, birouri, agenții;

Deciziile Adunării generale se iau prin votul reprezentând majoritatea absolută a asociaților și a părților sociale. Deciziile Adunării generale luate în limitele legii și a actului constitutiv al societății sunt obligatorii pentru toți asociații. Cazurile și procedura de atacare a deciziilor Adunării generale se fac cu procedura prevăzută de Legea nr.31/1990, republicată.

Adunările generale sunt ordinare și extraordinare.

Adunările generale ordinare se întrunesc cel puțin odată pe an, în cel mult cinci luni de la încheierea exercițiului economico-financiar, pentru examinarea bilanțului contabil anual de venituri și cheltuieli și a contului de beneficii și pierderi pe anul precedent, pentru stabilirea programului de activitate și a bugetului pe anul următor.

Adunările generale extraordinare se întrunesc ori de câte ori este necesară luarea unei decizii ce intră în competența sa.

Adunările sunt convocate de administratori sau de către unul sau mai mulți asociați, în condițiile legii.

Pentru validitatea deliberărilor adunărilor generale ordinare și extraordinare vor fi respectate prevederile Legii 31/1990 cu modificările ulterioare, inclusiv cu respectarea L. 441/2006.

Articolul 9.-Administratorul societății

Administratorul societății este:

FERENCZI RICHARD-ENDRE, cetățean român, **cnp.1791013191349**, născut la data de 13.10.1979 în mun. Miercurea-Ciuc, județul Harghita, domiciliat în mun. Miercurea-Ciuc, Ale. Avântului, nr.6, sc.B, ap.9, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr. 648649/24.12.2020 eliberată de SPCLEP M. Ciuc, starea civilă: necăsătorit, pe o perioadă de 6 (șase) luni, de la data înregistrării mențiunii în registrul comerțului, cu puteri depline.

RAVASZ ENIKÓ, cetățean român, **cnp.2680605190011**, născută la data de 05.06.1968 în mun. Miercurea-Ciuc, județul Harghita, domiciliat în orș. Băile Tușnad, str. Gării, nr. 85A, județul Harghita, identificată prin cartea de identitate seria HR nr. 509869/11.08.2015 eliberată de SPCLEP M. Ciuc, starea civilă: căsătorită, pe o perioadă de 6 (șase) luni, de la data înregistrării mențiunii în registrul comerțului, cu puteri depline.

având drepturile si obligațiile prevăzute de Lege, după cum urmează:

- a- îndeplinește îndatoririle dispuse de lege, de actul constitutiv
- b- asigură existența registrelor cerute de legi și corecta lor ținere
- c- reprezintă societatea în relațiile juridice cu terții
- d- conduce afacerile curente ale societății
- e- angajează personalul, stabilește salariul, încheie și desface contractele de muncă
- f- aprobă încheierea de contracte de închiriere (luarea și darea cu chirie), precum și a contractelor de arendare
- g- aprobă rezilierea contractelor comerciale și civile
- h- supune anual Adunării generale a asociaților raportul cu privire la activitatea societății, bilanțul de venituri și cheltuieli pentru anul precedent, precum și proiectul de program de activitate și estimarea rezultatelor economico-financiare ale societății pe anul următor
- i- convoacă Adunarea generală a asociaților
- j- deschide conturi în numele societății la orice societate bancară, face operațiuni de depunere și ridicare de numerar, ridică extrasele de cont
- k- efectuează plăți și soluționează problemele legate de cheltuielile societății, în limitele stabilite de adunarea generală,
- l- pentru conducerea operativă a unor activități specifice din obiectul de activitate, administratorul poate numi unul sau mai mulți directori executivi, fixându-le atribuțiile și remunerația.

m- alte atribuții, potrivit legislației în vigoare:

Administratorii nu pot primi, fără autorizarea adunării generale, mandatul de administrator în alte societăți concurente sau având același obiect de activitate, nici să facă același fel de comerț ori altul concurent pe cont propriu sau pe contul altei persoane fizice sau juridice sub sancțiunea revocării și răspunderii pentru daune.

Administratorul este responsabil, conform prevederilor Codului Civil, față de societate și terți pentru infracțiunile comise față de dispozițiile legale, încălcarea prevederilor actului constitutiv, greșeli comise în gestiunea societății, inclusiv pentru realitatea vărsămintelor efectuate de asociați, existența reală a dividendelor plătite, stricta îndeplinire a îndatoririlor pe care legislația în vigoare, actul constitutiv și adunarea generală le impun.

Articolul 10- Reprezentarea societății

În relațiile cu terții, în toate actele sale juridice, societatea va fi reprezentată prin semnătura administratorului:

FERENCZI RICHARD-ENDRE, cetățean român, **cnp.1791013191349**, născut la data de 13.10.1979 în mun. Miercurea-Ciuc, județul Harghita, domiciliat în mun. Miercurea-Ciuc, Ale. Avântului, nr.6, sc.B, ap.9, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr. 648649/24.12.2020 eliberată de SPCLEP M. Ciuc, starea civilă: necăsătorit, pe o perioadă de 6 (șase) luni, de la data înregistrării mențiunii în registrul comerțului, cu puteri depline.

RAVASZ ENIKŐ, cetățean român, **cnp.2680605190011**, născută la data de 05.06.1968 în mun. Miercurea-Ciuc, județul Harghita, domiciliat în orș. Băile Tușnad, str. Gării, nr. 85A, județul Harghita, identificată prin cartea de identitate seria HR nr.

Anexă nr.1 la HCL 32/2022
509869/11.08.2015 eliberată de SPCLEP M. Ciuc, starea civilă: căsătorită, pe o perioadă de 6 (șase) luni, de la data înregistrării mențiunii în registrul comerțului, cu puteri depline.

Articolul 11.-Drepturile și îndatoririle asociaților

Fiecare parte socială subscrisă și vărsată de asociați conferă dreptul la un vot în adunarea generală și dreptul de a participa la distribuirea beneficiilor conform actului constitutiv și a dispozițiilor legale.

Drepturile și obligațiile legate de partea socială, urmează această parte socială în cazul trecerii ei în proprietatea altei persoane.

Asociații sunt obligați solidar pentru operațiile îndeplinite în numele societății de persoanele care o reprezintă. Hotărârea judecătorească obținută împotriva societății este opozabilă fiecărui asociat.

Asociații au obligația să-și însușească și să respecte toate hotărârile Adunării generale.

Asociații sunt obligați să anunțe Adunarea generală despre intenția lor de a face parte din alte societăți comerciale.

Asociații, care într-o anumită operație, direct, sau indirect, au interese contrare intereselor societății, trebuie să înștiințeze despre aceasta pe administrator și să nu ia parte la nici o deliberare privitoare la această operație. Aceeași obligație este valabilă și în cazul în care într-o anumită operație știe că sunt interesate soția, rudele sau afinii săi până la gradul al patrulea inclusiv.

Asociatul care nu a respectat prevederile alineatului precedent din prezentul articol va răspunde de daunele pricinuite societății.

Articolul 12.-Cedarea părților sociale

Cesiunea capitalului social este posibilă între asociați.

Transmiterea părților sociale către persoane din afara societății se va putea face numai cu acordul unanim al asociaților.

Părțile sociale se vor putea transmite către succesorii legali sau testamentari ai asociaților. În cazul în care însă, prin moștenire, numărul asociaților va depăși maximumul legal, succesorii vor desemna un număr de titulari ce nu va depăși limita numerică legală.

Transmiterea părților sociale trebuie înscrisă în registrul de părți sociale al societății și în Registrul Comerțului. Transcrierea va produce efecte către terți, numai după transcrierea ei în Registrul Comerțului.

Asociații care nu sunt de acord cu hotărârile luate de Adunarea generală sau cu ceea ce administratorii cu privire la schimbarea obiectului principal de activitate, la mutarea sediului societății sau la modificarea formei juridice și în situația în care nu sunt de acord cu privire la chestiuni legate de tactica și strategia societății, au dreptul de a se retrage din societate sau de a retrage o parte din părțile sociale și activul social după scăderea pasivului ce a rezultat după ultimul bilanț aprobat.

În cazul retragerii intempestive din societate, Adunarea generală va decide dacă asociatul respectiv va fi sau nu obligat la plata de daune interese, dacă prin aceasta societății i s-a cauzat un prejudiciu.

Dreptul la plata părților sociale și la activul rezultat, în conformitate cu alineatele precedente, va putea fi valorificat în termen de trei luni de la exprimarea în forma scrisă a voinței de retragere de către asociat.

Plata părților sociale și a dividendelor va avea loc numai în numerar, exprimat în lei. Adunarea generală poate decide ca acestea să fie valorificate și în natură în funcție de interesele societății.

Articolul 13-Excluderea asociaților

Poate fi exclus din societate:

- asociatul care, pus în întârziere, nu aduce aportul la care s-a obligat,
- asociatul administrator care comite o fraudă în dauna societății sau care se servește de semnătura socială sau de capitalul social în folosul lui sau a altora.

Excluderea se pronunță prin hotărâre judecătorească la cererea societății sau a oricărui asociat. Hotărârea de excludere se va depune în termen de 15 zile la Registrul Comerțului pentru a fi înscrisă, iar dispozitivul hotărârii se va publica în Monitorul Oficial.

Asociatul exclus răspunde de pierderi și are dreptul la beneficii până în ziua excluderii sale, nu are dreptul la o parte proporțională din patrimoniul social, ci numai la o sumă de bani care să o reprezinte.

Asociatul exclus rămâne obligat față de terți pentru operațiile făcute de societate până în ziua rămânerii definitive a hotărârii de excludere.

Articolul 14-Dizolvarea societății

Societatea se va dizolva în următoarele cazuri:

- a- trecerea timpului stabilit pentru durata societății;
- b- imposibilitatea realizării obiectului de activitate al societății sau realizarea acestuia;
- c- declararea nulității societății;
- d- hotărârea adunării generale a asociaților;
- e-hotărârea tribunalului, la cererea oricărui asociat, pentru motive temeinice, precum neînțelegerile grave dintre asociați, care împiedică funcționarea societății;
- f-deschiderea procedurii lichidării judiciare;
- g-reducerea capitalului social sub minimul legal, când asociații nu decid completarea lui;
- h-alte cauze prevăzute de lege sau de actul constitutiv al societății;

Din momentul dizolvării societății administratorii nu mai pot întreprinde operațiuni în numele societății și sunt solidar responsabili de efectuarea operațiunilor depășind necesitățile lichidării.

Dizolvarea societății se face cu respectarea condițiilor prevăzute de lege.

Articolul 15-Lichidarea societății

În caz de dizolvare, societatea va fi lichidată conform legii.

Lichidarea va fi făcută de unul sau mai mulți lichidatori numiți de adunarea generală a asociaților, dintre asociați sau alte persoane.

Din momentul intrării în funcțiune a lichidatorilor mandatul administratorilor încetează. Lichidatorii au aceleași răspunderi și obligații ca și administratorii.

În cazul lichidării societății se vor respecta normele imperative prevăzute de Legea nr.31/1990, republicată.

Articolul 16. Dispoziții finale.

Modificarea formei juridice, fuziunea, divizarea sau asocierea cu alte persoane se hotărăște de adunarea generală a asociaților, cu respectarea prevederilor Legii nr.31/1990, republicată.

Litigiile societății se soluționează conform dreptului comun în materie, societatea putând recurge în cazurile prevăzute de lege și la concursul organelor de arbitraj C.E.C.C.A.R.

Dispozițiile prezentului act constitutiv se supun prevederilor speciale în domeniu, L.nr.31/1990, republicată și modificată, inclusiv a L.441/2006, ale codului comercial, a Legii nr. 186/1999 și alte reglementări speciale.

Actul s-a încheiat în cinci exemplare.

Semnături:.....

ORAȘUL BĂILE TUȘNAD, prin primar **BUTYKA ZSOLT**,

asociat

COMUNA TUȘNAD, prin primar **MOLNÁR JÓZSEF**

asociat