

HOTĂRÂRE Nr.31/2022

Privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții, „MODERNIZARE, EXTINDERE ȘI DOTARE ȘCOALA GIMNAZIALĂ „IMETS FULOP JAKO”, SAT TUȘNAD NOU, NR. 585, COMUNA TUȘNAD”

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Tușnad înregistrat la nr.1427/2022
- Raportul compartimentului urbanism și achiziții publice înregistrat la nr. 1439/2022
- raportul comisiilor de specialitate a consiliului local- Comisia economico - financiară juridică și de disciplină, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, muncă și protecție socială, Comisia social-culturală ,culte, învățământ , sănătate și familie, protecție mediu și turism, protecție copii tineret și sport;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/20190 privind Codul administrative;

În conformitate cu prevederile :

- Ordonanța Guvernului nr 95/12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/20190 privind Codul administrative;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului format din teren și construcții, situat în satul Tușnad Nou,nr.585,Comuna Tușnad, județul Harghita și aflat în proprietatea comunei Tușnad, în suprafață de 2.265mp, identificat potrivit Cărții funciare nr.50609, nr. topo.50609,și construcțiile cu nr. topo.50609-C1(în suprafață construită la sol de 393 mp),nr. topo.50609-C2(în suprafață construită la sol de 433 mp)liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „MODERNIZARE, EXTINDERE ȘI DOTARE ȘCOALA GIMNAZIALĂ „IMETS FULOP JAKO”, SAT TUȘNAD NOU, NR. 585, COMUNA TUȘNAD”.

Art. 2. Se aprobă demolarea construcției aflate pe amplasament (construcție care nu face obiectul predării), identificată potrivit Cărții funciare nr. 50609, nr. topo.50609-C3 (în suprafață construită la sol de 37 mp), după aprobarea indicatorilor tehnico - economici și anterior încheierii protocolului de predare-primire al amplasamentului.

(2) Se va opta o altă înaintare

Art.3. (1) Amplasamentul prevăzut la art. 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea UAT Comuna Tușnad județul Harghita, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a Comunei Tușnad județul Harghita, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, Comuna Tușnad județul Harghita a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art.4. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Comuna Tușnad, județul Harghita a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.5. Unitatea administrativ-teritorială Comuna Tușnad, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.6. Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT Comuna Tușnad în valoare de 219.463,98lei cu TVA.

Art.7. Unitatea administrativ-teritorială Comuna Tușnad se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

Art.8. Prezenta hotărâre se va comunica primarului comunei Tușnad, compartimentului de urbanism și achiziții publice precum și Instituției Prefectului Județului Harghita în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Președinte de ședință
Keresztes Kalman



Contrasemnată, Secretar general
Kovács Mária Zenobia



Adoptată în ședința ordinară din data de 22.06.2022 cu un număr de 11 voturi pentru, ... abținere, ... voturi împotriva din numărul total deconsilieri locali în funcție.