

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA TUȘNAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE Nr.30/2022

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „MODERNIZARE, EXTINDERE SI DOTARE ȘCOALA GIMNAZIALĂ „IMETS FULOP JAKO”, SAT TUȘNAD, NR. 40, COMUNA TUȘNAD, JUDEȚUL HARGHITA”

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Tușnad înregistrat la nr. 1426/2022
- Raportul compartimentului urbanism și achiziții publice înregistrat la nr. 1440/2022
- raportul comisiilor de specialitate a consiliului local- Comisia economico - financiară juridică și de disciplină, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, muncă și protecție socială, Comisia social-culturală ,culte, învățământ , sănătate și familie, protecție mediu și turism, protecție copii ,tineret și sport;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/20190 privind Codul administrative;

În conformitate cu prevederile :

- Ordonanța Guvernului nr 95/12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/20190 privind Codul administrative;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice Și Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului obiectivului de investiții, situat în satul Tușnad, comuna Tușnad și aflat în administrarea Consiliului local Tușnad, în suprafață construită de 543 mp, si teren aferent in suprafața de 2198 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 50413, nr. topo 50413, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „MODERNIZARE, EXTINDERE ȘI DOTARE ȘCOALA GIMNAZIALĂ „IMETS FULOP JAKO”, SAT TUȘNAD, NR. 40, COMUNA TUȘNAD, JUDEȚUL HARGHITA”.

Art. 2. Se aprobă demolarea construcțiilor aflate pe amplasament (construcții care nu fac obiectul predării), identificate din punct de vedere cadastral cu nr. 50413-C2 și nr. 50413-C3, anterior încheierii protocolului de predare-primire.

unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art.4. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Comuna Tușnad, județul Harghita a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.5. Unitatea administrativ-teritorială Comuna Tușnad, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.6. Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT Comuna Tușnad în valoare de 145.769,98 lei cu TVA.

Art.7. Unitatea administrativ-teritorială Comuna Tușnad se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

Art.8. Prezenta hotărâre se va comunica primarului comunei Tușnad, compartimentului de urbanism și achiziții publice precum și Instituției Prefectului Județului Harghita în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Președinte de ședință
Keresztes Kalman



Contrasemenază, Secretar general
Kovács Mária - Zenóbia



Adoptată în ședința ordinară din data de 22.06.2022 cu un număr de 11 voturi pentru, ... abținere, ... voturi împotriva din numărul total de 11 consilieri locali în funcție.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE

Suprafata teren (existent) – 2198 mp

Sc. totala (existent) - 543 mp

Sd. totala (existent) - 1044 mp

P.O.T. propus – 23,40 %

C.U.T. propus - 0,72

	inclusiv TVA	
Valoarea totală a investiției	13.437.416,08 lei	2.727.633,99 euro
din care C + M	9.750.716,47 lei	1.979.278,27 euro
Valoare finantata prin Subprogram(„C.N.I.”)	13.291.646,10 lei	2.698.044,43 euro
din care C+M	9.731.390,87 lei	1.975.355,40 euro
Valoare finantata prin U.A.T. TSNAD (cheltuieli pentru servicii si lucrari finantate de UAT);	145.769,98 lei	29.589,55 euro
din care C+M	19.325,60 lei	3.922,86 euro
(la cursul BNR din 04.02.2022, de 1 euro = 4,9264 lei)		