România
Judeţul Harghita
Consiliul Local
Comuna Tuşnad

HOTĂRÂRE Nr. 26/2021
cu privire la încetarea mandatului adiministratorului și numirea noului administrator al SC GOSPODARIE COMUNALA TUSNAD SRL și
desemnarea unui reprezenant al Consiliului Local al orașului Băile Tușnad în Adunarea Generală a Asociaților la SC GOSPODARIE COMUNALA TUSNAD SRL

Consiliul Local al comunei Tușnad, judetul Harghita întrunit în sedința ordinară din data 27 mai 2021 ;

Având în vedere:
- Referatul de aprobare al primarului nr . 2147 /2021
- Raportul de specialitate al secretarului general al comunei Tușnad nr . 2148/2021
- Actul Constitutiv al SC Gospodarie Comunala Tusnad SRL actualizat, incheiere data certa nr. 3758/2018;
- Actul aditional la Actul Constitutiv al SC Gospodarie Comunala Tusnad SRL incheiere data certa nr. 3757/2018;
- Încetarea relatiilor de muncă ale domnului Jánosi Gyula;
- Hotărârea Asociaţilor al societăţii Gospodărie Comunală Tuşnad S.R.L. nr. 2/2021;
- Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate al consiliului local: Comisia economico-financiară juridică şi de disciplină, amenajarea teritoriului şi urbanism, agricultură, muncă și protecție socială, Comisia social-culturală,culte, învăţământ, sănătate și familie, protecție mediu și turism,protecție copii,tineret și sport;
- Prevederile art. 197, art. 111 alin (1) si alin (2) din Legea nr. 31/1990 a societatilor comerciale, cu modificările ulterioare;
- Prevederile OUG nr. 2019/2011 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice cu modificarile ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (3) lit. d., art. 129 alin. (7) pct. n, art. 131, si art. 139 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se constată încetarea mandatului de administrator al dlui **JÁNOSI GYULA**, cnp.1670623190025, cetăţean român, născut la data de 23.06.1967 în mun.Miercurea Ciuc, judeţul Harghita, domiciliat în orș.Băile Tuşnad, strada Oltului, nr.133, judeţul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr.386327/20.06.2012 eliberată de SPCLEP M.Ciuc, starea civilă: căsătorit.

Art. 2. Se numește în funcția de administrator dl. **BREDA SIGHISMUND**, cetăţean român, cnp.1680606311816, născut la data de 06.06.1968 în comuna Vîrșolț, județul Sălaj, domiciliat în orș. Băile Tușnad, Str. Gării, nr. 10, sc. A ap. 9, județul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria HR nr. 505180/06.06.2025 eliberată de SPCLEP M. Ciuc, starea civilă: căsătorit, **pe o perioadă de 4 (patru) ani**, de la data înregistrării mențiunii în registrul comerțului, cu puteri depline.

Art. 3. Se desemnează ca reprezenant al comunei Tușnad prin Consiliul Local Tușnad în Adunarea Generală a Asociaților a SC GOSPODĂRIE COMUNALĂ TUȘNAD SRL dl MOLN

ÁR JÓZSEF.

Art. 4. Mandatul la art. 3. este valabil până la revocarea acestuia sau până la data deținerii calității de Primar al comunei Tușnad.

Art. 5. Se aprobă model noului Act Constituiv, conf. Anexei nr. 1. a prezentei hotărâri.

Art. 6. Se desemnează dl. Molnár József, primar al comunei Tușnad pentru semnarea noului Act costitutiv al SC GOSPODĂRIE COMUNALĂ TUȘNAD SRL

Art. 7. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se se însărcinează dl. persoanele desemnate la art. 2, art. 3 și art. 6.

Art. 8. Prezenta hotărâre se aduce la cunoştinţă publică şi se comunică prin grija secretarului general cu:

- Domnul Jánosi Gyula,
- Domnul Breda Sighismund,
- Domnul Molnár József, primar
- Instituţia Prefectului Judeţul Harghita.

Preşedinte de şedinţă,
Antal Ferencz

ROMÂNIA JUD. HARGHITA COM. TUȘNAD CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează,
Secretar general,
Kovács Mária - Zenóbia

Adoptată în şedinţa ordinară din data de 27.05.2021, cu un număr de 11 voturi pentru, ... abţinere, ... împotriva din numărul total de 11 consilieri locali în funcţie.

ANEXA NR. 1 LA HCL 26/2021

ACT CONSTITUTIV AL
societăţii GOSPODĂRIE COMUNALĂ TUŞNAD SRL.

Subcrisa:

Nr.crt.	Numele şi Prenumele	Domiciliul, Locul şi data naşterii

1-2. ORAŞUL BĂILE TUŞNAD PRIN CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI BĂILE TUŞNAD, cu sediul în orş.Băile Tuşnad, strada Oltului, nr.63, judeţul Harghita, CUI: 4245348, reprezentată prin primar **BUTYKA ZSOLT, c.n.p.1770620191324,** cetăţean român, născut la data de 20.06.1977 în mun.Miercurea Ciuc, judeţul Harghita, domiciliat în orş.Băile Tuşnad, str.Apor, nr.27, judetul Harghita, identificat prin carte de identitate seria HR nr.634340/25.06.2020 eliberată de SPCLEP M-Ciuc,

COMUNA TUŞNAD PRIN CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TUŞNAD, cu sediul în comuna Tuşnad, strada Principală, nr.176, judeţul Harghita, CUI: 4245941, reprezentată prin primar **MOLNÁR JÓZSEF, c.n.p.1781116191334,** cetăţean român, născut la data de 16.11.1978 în mun.Miercurea Ciuc, judeţul Harghita, domiciliat în comuna Tuşnad, sat Vrabia, nr.50, judetul Harghita, identificat prin carte de identitate seria HR nr.401625/19.11.2012 eliberată de SPCLEP M-Ciuc

în calitate de asociaţi al **GOSPODĂRIE COMUNALĂ TUŞNAD S.R.L.,** înfiinţată pe baza liberei initiative, conform Legii nr.31/1990, republicată, cu modificările următoare, a Codului Comercial, actualizez societatea comercială mai sus arătată conform celor ce urmează:

Articolul 1.-Forma juridică

Societatea se constituie ca societate cu răspundere limitată cu capital autohton cu doi asociaţi, are personalitate juridică este înfiinţată în conformitate cu prevederile Legii nr.31/1990 republicată şi modificată, inclusiv conform **Legii 441/2006.**

Articolul 2.-Denumirea societăţii

Denumirea societăţii este **GOSPODĂRIE COMUNALĂ TUŞNAD S.R.L.** În toate actele, facturile, anunţurile, publicaţiile emanând de la societate, denumirea societăţii va fi urmată de datele referitoare la forma juridică, sediul societăţii, nr. de înmatriculare din registrul comerţului, codul unic de înregistrare, contul bancar şi capitalul social.

Societatea este înmatriculată în registrul comerţului sub nr. J19/312//1995
Societatea are cui: 7416957.

Articolul 3.- Sediul societatii

Societatea are sediul în loc.Băile Tuşnad, oraş Băile Tuşnad, strada Ciucaş, nr.44, judeţul Harghita

Societatea are ca punct de lucru la adresa: loc.Băile Tuşnad, oraş Băile Tuşnad, nr.FN., judeţul Harghita, România

Sat Sânsimion, comuna Sânsimion, nr.FN., judeţul Harghita, România

Societatea va putea înfiinţa, filiale, birouri, agentii, sucursale, locuri de productie si de comercializare, puncte fixe sau ambulante de desfacere atât în ţară cât si in strainatate.

Articolul 3.- Domeniul şi obiectul de activitate al societatii

Domeniul principal de activitate al societăţii este:
360 – Captarea, tratarea şi distribuţia apei
Obiectul principal de activitate este:
3600 Captarea, tratarea şi distribuţia apei

Celelalte obiecte de activitate ale societăţii sunt:
0111 Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase şi a plantelor producătoare de seminţe oleaginoase
0113 Cultivarea legumelor şi a pepenilor, a rădăcinoaselor şi tuberculilor
0119 Cultivarea altor plante din culturi nepermanente
0121 Cultivarea strugurilor
0122 Cultivarea fructelor tropicale şi subtropicale
0123 Cultivarea fructelor citrice
0124 Cultivarea fructelor seminţoase şi sâmburoase
0125 Cultivarea fructelor arbuştilor fructiferi, căpşunilor, nuciferilor şi a altor pomi fructiferi
0126 Cultivarea fructelor oleaginoase
0127 Cultivarea plantelor pentru prepararea băuturilor
0129 Cultivarea altor plante permanente
0130 Cultivarea plantelor pentru înmulţire
0144 Creşterea cămilelor şi a camelidelor
0149 Creşterea altor animale
0162 Activităţi auxiliare pentru creşterea animalelor
0163 Activităţi după recoltare
0164 Pregătirea seminţelor
0210 Silvicultură şi alte activităţi forestiere
0220 Exploatarea forestieră
0230 Colectarea produselor forestiere nelemnoase din flora spontană
0240 Activităţi de servicii anexe silviculturii
0311 Pescuitul maritim
0312 Pescuitul în ape dulci
0322 Acvacultura în ape dulci
0811 Extracţia pietrei ornamentale şi a pietrei pentru construcţii, extracţia pietrei calcaroase, ghipsului, cretei şi a ardeziei
0812 Extracţia pietrişului şi nisipului; extracţia argilei şi caolinului petrolului brut şi gazelor naturale
0990 Activităţi de servicii anexe pentru extracţia mineralelor
1039 Prelucrarea şi conservarea fructelor şi legumelor n.c.a.
1041 Fabricarea uleiurilor şi grăsimilor
1061 Fabricarea produselor de morărit
1071 Fabricarea pâinii; fabricarea prăjiturilor şi a produselor proaspete de patiserie
1073 Fabricarea macaroanelor, tăiţeilor, cuş-cuş-ului şi a altor produse făinoase similar
1085 Fabricarea de mâncăruri preparate
1089 Fabricarea altor produse alimentare n.c.a.

1101 Distilarea, rafinarea şi mixarea băuturilor alcoolice
1102 Fabricarea vinurilor din struguri
1107 Producţia de băuturi răcoritoare nealcoolice; producţia de ape minerale şi alte ape îmbuteliate
1330 Finisarea materialelor textile
1399 Fabricarea altor articole textile n.c.a.
1512 Fabricarea articolelor de voiaj şi marochinărie şi a articolelor de harnaşament
1610 Tăierea şi rindeluirea lemnului
1622 Fabricarea parchetului asamblat în panouri
1623 Fabricarea altor elemente de dulgherie şi tâmplărie, pentru construcţii
1624 Fabricarea ambalajelor din lemn
1629 Fabricarea altor produse din lemn; fabricarea articolelor din plută, paie şi din alte materiale vegetale împletite
1729 Fabricarea altor articole din hârtie şi carton n.c.a.
1813 Servicii pregătitoare pentru pretipărire
1814 Legătorie şi servicii conexe
2219 Fabricarea altor produse din cauciuc
2223 Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcţii
2229 Fabricarea altor produse din material plastic
2332 Fabricarea cărămizilor, ţiglelor şi altor produse pentru construcţii, din argilă arsă
2361 Fabricarea produselor din beton pentru construcţii
2362 Fabricarea produselor din ipsos pentru construcţii
2363 Fabricarea betonului
2364 Fabricarea mortarului
2365 Fabricarea produselor din azbociment
2369 Fabricarea altor articole din beton, ciment şi ipsos
2370 Tăierea, fasonarea şi finisarea pietrei
2433 Producţia de profile obţinute la rece
2511 Fabricarea de construcţii metalice şi părţi componente ale structurilor metalice
2512 Fabricarea de uşi şi ferestre din metal
2529 Producţia de rezervoare, cisterne şi containere metalice
2571 Fabricarea produselor de tăiat
2599 Fabricarea altor articole din metal n.c.a.
2640 Fabricarea produselor electronice de larg consum
2733 Fabricarea dispozitivelor de conexiune pentru fire şi cabluri electrice şi electronice
2823 Fabricarea maşinilor şi echipamentelor de birou (exclusiv fabricarea calculatoarelor şi a echipamentelor periferice)
2899 Fabricarea altor maşini şi utilaje specifice n.c.a.
3092 Fabricarea de biciclete şi de de vehicule pentru invalizi
3101 Fabricarea de mobilă pentru birouri şi magazine
3240 Fabricarea jocurilor şi jucăriilor
3291 Fabricarea măturilor şi periilor
3299 Fabricarea altor produse manufacturiere n.c.a.
3311 Repararea articolelor fabricate din metal
3319 Repararea altor echipamente

3320 Instalarea maşinilor şi echipamentelor industrial
3511 Producţia de energie electrică
3530 Furnizarea de abur şi aer condiţionat
3700 Colectarea şi epurarea apelor uzate
3811 Colectarea deşeurilor nepericuloase
3812 Colectarea deşeurilor periculoase
3821 Tratarea şi eliminarea deşeurilor nepericuloase
3822 Tratarea şi eliminarea deşeurilor periculoase
3831 Demontarea (dezasamblarea) maşinilor şi a echipamentelor scoase din uz pentru recuperarea materialelor
3832 Recuperarea materialelor reciclabile sortate
4110 Dezvoltare (promovare) imobiliară
4120 Lucrari de constructii a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale
4211 Lucrări de construcţii a drumurilor şi autostrăzilor
4212 Lucrări de construcţii a căilor ferate de suprafaţă şi subterane.
4213 Construcţia de poduri şi tuneluri
4221 Lucrări de construcţii a proiectelor utilitare pentru fluide
4222 Lucrări de construcţii a proiectelor utilitare pentru electricitate şi telecomunicaţii
4291 Construcţii hidrotehnice
4299 Lucrări de construcţii a altor proiecte inginereşti n.c.a.
4311 Lucrări de demolare a construcţiilor
4312 Lucrări de pregătire a terenului
4313 Lucrări de foraj şi sondaj pentru construcţii
4321 Lucrări de instalaţii electrice
4322 Lucrări de instalaţii sanitare, de încălzire şi de aer condiţionat
4329 Alte lucrări de instalaţii pentru construcţii
4331 Lucrări de ipsoserie
4332 Lucrări de tâmplărie şi dulgherie
4333 Lucrări de pardosire şi placare a pereţilor
4334 Lucrări de vopsitorie, zugrăveli şi montări de geamuri
4339 Alte lucrări de finisare
4391 Lucrări de învelitori, şarpante şi terase la construcţii
4399 Alte lucrări speciale de construcţii n.c.a.
4520
4531 Comerţ cu ridicata de piese şi accesorii pentru autovehicule
4532 Comerţ cu amănuntul de piese şi accesorii pentru autovehicule
4611 Intermedieri în comerţul cu materii prime agricole, animale vii, materii prime textile şi cu semifabricate
4612 Intermedieri în comerţul cu combustibili, minereuri, metale şi produse chimice pentru industrie
4613 Intermedieri în comerţul cu material lemnos şi materiale de construcţii
4614 Intermedieri în comerţul cu maşini, echipamente industriale, nave şi avioane
4615 Intermedieri în comerţul cu mobilă, articole de menaj şi de fierărie
4616 Intermedieri în comerţul cu textile, confecţii din blană, încălţăminte şi articole din piele
4617 Intermedieri în comerţul cu produse alimentare, băuturi şi

tutun
4618 Intermedieri în comerţul specializat în vânzarea produselor cu caracter specific, n.c.a.
4619 Intermedieri în comerţul cu produse diverse
4621 Comerţ cu ridicata al cerealelor, seminţelor, furajelor şi tutunului neprelucrat
4622 Comerţ cu ridicata al florilor şi al plantelor
4623 Comerţ cu ridicata al animalelor vii
4624 Comerţ cu ridicata al blănurilor, pieilor brute şi al pieilor prelucrate
4631 Comerţ cu ridicata al fructelor şi legumelor
4632 Comerţ cu ridicata al cărnii şi produselor din carne
4633 Comerţ cu ridicata al produselor lactate, ouălor, uleiurilor şi grăsimilor comestibile
4634 Comerţ cu ridicata al băuturilor
4635 Comerţ cu ridicata al produselor din tutun
4636 Comerţ cu ridicata al zahărului, ciocolatei şi produselor zaharoase
4637 Comerţ cu ridicata cu cafea, ceai, cacao şi condimente
4638 Comerţ cu ridicata specializat al altor alimente, inclusiv peşte, crustacee şi moluşte
4639 Comerţ cu ridicata nespecializat de produse alimentare, băuturi şi tutun
4641 Comerţ cu ridicata al produselor textile
4642 Comerţ cu ridicata al îmbrăcămintei şi încălţămintei
4643 Comerţ cu ridicata al aparatelor electrice de uz gospodăresc, al aparatelor de radio şi televizoarelor
4644 Comerţ cu ridicata al produselor din ceramică, sticlărie, şi produse de întreţinere
4645 Comerţ cu ridicata al produselor cosmetice şi de parfumerie
4646 Comerţ cu ridicata al produselor farmaceutice
4647 Comerţ cu ridicata al mobilei, covoarelor şi a articolelor de iluminat
4648 Comerţ cu ridicata al ceasurilor şi bijuteriilor
4649 Comerţ cu ridicata al altor bunuri de uz gospodăresc
4652 Comerţ cu ridicata de componente şi echipamente electronice şi de telecomunicaţii
4661 Comerţ cu ridicata al maşinilor agricole, echipamentelor şi furniturilor
4665 Comerţ cu ridicata al mobilei de birou
4666 Comerţ cu ridicata al altor maşini şi echipamente de birou
4669 Comerţ cu ridicata al altor maşini şi echipamente
4673 Comerţ cu ridicata al materialului lemnos şi a materialelor de construcţie şi echipamentelor sanitare
4674 Comerţ cu ridicata al echipamentelor şi furniturilor de fierărie pentru instalaţii sanitare şi de încălzire
4676 Comerţ cu ridicata al altor produse intermediare
4677 Comerţ cu ridicata al deşeurilor şi resturilor
4690 Comerţ cu ridicata nespecializat
4711 Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare

predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun
4719 Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare
4721 Comerţ cu amănuntul al fructelor şi legumelor proaspete, în magazine specializate
4722 Comerţ cu amănuntul al cărnii şi al produselor din carne, în magazine specializate
4723 Comerţ cu amănuntul al peştelui, crustaceelor şi moluştelor, în magazine specializate
4724 Comerţ cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie şi produselor zaharoase, în magazine specializate
4725 Comerţ cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
4726 Comerţ cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
4729 Comerţ cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
4775 Comerţ cu amănuntul al produselor cosmetice şi de parfumerie, în magazine specializate
4779
4781 Comerţ cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor şi produselor din tutun efectuat prin standuri, chioşcuri şi pieţe
4782 Comerţ cu amănuntul al textilelor, îmbrăcămintei şi încălţămintei efectuat prin standuri, chioşcuri şi pieţe
4789 Comerţ cu amănuntul prin standuri, chioşcuri şi pieţe al altor produse
4791 Comerţ cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet
4799 Comerţ cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioşcurilor şi pieţelor
4941 Transporturi rutiere de mărfuri
4942 Servicii de mutare
5210 Depozitări
5224 Manipulări
5520 Facilităţi de cazare pentru vacanţe şi perioade de scurtă durată
5530 Parcuri pentru rulote, campinguri şi tabere
5590 Alte servicii de cazare
5811 Activităţi de editare a cărţilor
5812 Activităţi de editarea de ghiduri, compendii, liste de adrese şi similare
5813 Activităţi de editare a ziarelor
5814 Activităţi de editare a revistelor şi periodicelor
5819 Alte activităţi de editare
5821 Activităţi de editare a jocurilor de calculator
5829 Activităţi de editare a altor produse software
5920 Activităţi de realizare a înregistrărilor audio şi activităţi de editare muzicală
6010 Activităţi de difuzare a programelor de radio
6020 Activităţi de difuzare a programelor de televiziune
6201 Activităţi de realizare a soft-ului la comandă (software orientat client)

6202 Activităţi de consultanţă în tehnologia informaţiei
6203 Activităţi de management (gestiune şi exploatare) a mijloacelor de calcul
6209 Alte activităţi de servicii privind tehnologia informaţiei
6311 Prelucrarea datelor, administrarea paginilor web şi activităţi conexe
6312 Activităţi ale portalurilor web
6399 Alte activităţi de servicii informationale
6810 Cumpărarea şi vânzarea de bunuri imobiliare proprii
6820 Închirierea şi subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
6831 Agenţii imobiliare
6832 Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract
7022 Activităţi de consultanţă pentru afaceri şi management
7111 Activităţi de arhitectură
7112 Activităţi de inginerie şi consultanţă tehnică legate de acestea
7120 Activităţi de testări şi analize tehnice
7211
7219 Cercetare-dezvoltare în alte ştiinţe naturale şi inginerie
7220 Cercetare-dezvoltare în ştiinţe sociale şi umaniste
7311 Activităţi ale agenţiilor de publicitate
7312 Servicii de reprezentare media
7320 Activităţi de studiere a pieţei şi de sondare a opiniei publice
7410 Activităţi de design specializat
7420 Activităţi fotografice
7490 Alte activităţi profesionale, stiinţifice şi tehnice n.c.a.
7712 Activităţi de închiriere şi leasing cu autovehicule rutiere grele
7721 Activităţi de închiriere şi leasing cu bunuri recreaţionale şi echipament sportiv
7722 Închirierea de casete video şi discuri (CD-uri, DVD-uri)
7729 Activităţi de închiriere şi leasing cu alte bunuri personale şi gospodăreşti n.c.a.
7735 Activităţi de închiriere şi leasing cu echipamente de transport aerian
7739 Activităţi de închirierea şi leasing cu alte maşini, echipamente şi bunuri tangibile n.c.a.
7740 Leasing cu bunuri intangibile (exclusiv financiare)
7990 Alte servicii de rezervare şi asistenţă turistică
8121 Activităţi generale de curăţenie a clădirilor
8122 Activităţi specializate de curăţenie
8129 Alte activităţi de curăţenie
8230 Activităţi de organizare a expoziţiilor, târgurilor şi congreselor
8291 Activităţi ale agenţiilor de colectare şi a birourilor (oficiilor) de raportare a creditului
8292 Activităţi de ambalare
8299 Alte activităţi de servicii suport pentru întreprinderi n.c.a.
8553 Şcoli de conducere (pilotaj)
8560 Activităţi de servicii suport pentru învăţământ
9329 Alte activităţi recreative şi distractive n.c.a.
9512 Repararea echipamentelor de comunicaţii

9521 Repararea aparatelor electronice de uz casnic
9522 Repararea dispozitivelor de uz gospodăresc şi a echipamentelor pentru casă şi grădină
9523 Repararea încălţămintei şi a articolelor din piele
9524 Repararea mobilei şi a furniturilor casnice
9525 Repararea ceasurilor şi a bijuteriilor
9529 Repararea articolelor de uz personal şi gospodăresc n.c.a.
9603 Activităţi de pompe funebre şi similare
9609 Alte activităţi de servicii n.c.a.

Articolul 5.-Durata societatii

Durata de funcţionare a societăţii este de nelimitată, asociaţii vor putea să hotărască reducerea duratei sau întreruperea funcţionării societăţii.

Articolul 6.- Capitalul social-Patrimoniul

Patrimoniul societăţii este format din capitalul social subscris şi vărsat şi din totalitatea activului şi pasivului rezultat în urma activităţii societăţii.

Capitalul social total subscris şi vărsat este de **295450 Ron – douăsutenouăzecişicincimiipatrusutecincizeciron, împărţit în 29545 părţi sociale a 10 Ron (zece ron) fiecare,** format din aport în numerar în valoare de , **subscris şi vărsat integral şi din aport în natură în valoare de 8602.5 Ron**. Părţile sociale sunt indivizibile, ele nu sunt negociabile.

Obligaţiile societăţii sunt garantate cu capitalul social, asociaţii fiind obligaţi numai la plata părţilor sociale subscrise.

Modificarea capitalului social.Capitalul social poate fi majorat sau redus prin decizia adunării generale a asociaţilor.

Pentru modificările de mai sus se cere votul unanim al asociaţilor.

Majorarea capitalului social poate fi efectuată prin aport în numerar şi/sau natură, ori prin includerea unei părţi din beneficiu, în condiţiile prevăzute de lege.

Reducerea capitalului social nu va putea fi făcută sub minimul prevăzut de lege.

Un creditor al unui asociat poate formula pretenţii pe durata societăţii numai asupra părţii din beneficiile cuvenite asociaţilor conform bilanţului contabil, sau cotei părţi cuvenite acestuia prin lichidarea societăţii, efectuate în condiţiile legii şi a prezentului act constitutiv.

Fiecare parte socială subscrisă şi vărsată de asociaţi conferă acestora dreptul la un vor în adunarea generală a asociaţilor, dreptul de a alege şi de a fi ales în organele de conducere, dreptul de a participa la distribuirea dividendelor conform prezentului act constitutiv.

Articolul 7. Repartizarea profiturilor şi pierderilor

Participarea asociaţilor la capitalul social şi structura acestuia este următoarea:

numele şi prenumele	părţi sociale	Contribuţie în natură	vărsat în numerar	cota de participare
1. **ORAŞUL BĂILE TUŞNAD PRIN CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI BĂILE TUŞNAD**	**292.500 RON**	**8.602,5**	**283.894,5**	**99,002 %**
2. **COMUNA TUŞNAD Prin CONSILIUL LOCAL al Comunei Tuşnad**	**2.950 RON**	**-**	**2.950**	**0,998 %**
TOTAL:	**295.450**	**8.602,5**	**286.847,5**	**100 %**

În această proporţie vor fi suportate şi pierderile şi răspunderea asociaţilor faţă de societate şi faţă de terţe persoane.

Articolul 8.-Conducerea, administrarea şi reprezentarea societăţii

Organul suprem de conducere al societăţii este **Adunarea Generală**, care decide asupra activităţii acesteia şi asupra strategiei sale economice şi comerciale.

Atribuţiile Adunării Generale:

- stabilirea bilanţului contabil şi a contului de beneficii şi pierderi, precum şi a bugetului de venituri şi cheltuieli;
- modificarea actului constitutiv al societăţii;
- aprobarea asocierii, fuziunii, divizării, dizolvării societăţii;
- majorarea sau micşorarea capitalului social
- numirea administratorilor şi stabilirea indemnizării acestora;
- apobarea structurii organizatorice a societăţii;
- decide asupra creditelor bancare şi a garanţiilor aferente;
- decide cu privire la înfiinţarea sau desfiinţarea de filiale, reprezentanţe, birouri, agenţii;

Deciziile Adunării generale se iau prin votul reprezentând majoritatea absolută a asociaţilor şi a părţilor sociale. Deciziile Adunării generale luate în limitele legii şi a actului constitutiv al societăţii sunt obligatorii pentru toţi asociaţii. Cazurile şi procedura de atacare a deciziilor Adunării generale se fac cu procedura prevăzută de Legea nr.31/1990, republicată.

Adunările generale sunt ordinare şi extraordinare.

Adunările generale ordinare se întrunesc cel puţin odată pe an, în cel mult cinci luni de la încheierea exerciţiului economico-financiar, pentru examinarea bilanţului contabil anual de venituri şi cheltuieli şi a contului de beneficii şi pierderi pe anul precedent, pentru stabilirea programului de activitate şi a bugetului pe anul următor.

Adunările generale extraordinare se întrunesc ori de câte ori este necesară luarea unei decizii ce intră în competenţa sa.

Adunările sunt convocate de administratori sau de către unul sau mai mulţi asociaţi, în condiţiile legii.

Pentru validitatea deliberărilor adunărilor generale ordinare şi extraordinare vor fi respectate prevederile Legii 31/1990 cu modificările ulterioare, **inclusiv cu respectarea L. 441/2006**.

Articolul 9.-Administratorul societăţii

Administratorul societăţii este:

BARDOCZ ERNŐ, cetăţean român, **cnp.1661112190013**, născut la data de 12.11.1966 în comuna Sîntimbru, judeţul Harghita, domiciliat în mun.Sfântu Gheorghe, Ale.Zefirului, nr.3, bl.16, sc.C, et.4, ap.17, judeţul Covasna, identificat prin cartea de identitate seria KV nr.344361/10.11.2014 eliberată de SPCLEP Sf.Gheorghe, starea civilă: căsătorit, **pe o perioadă de 4 (patru) ani, de la data înregistrării menţiunii în registrul comerţului, cu puteri depline**,

având drepturile si obligaţiile prevăzute de Lege, după cum urmează:

a- îndeplineşte îndatoririle dispuse de lege, de actul constitutiv
b- asigură existenţa registrelor cerute de legi şi corecta lor ţinere
c- reprezintă societatea în relaţiile juridice cu terţii
d- conduce afacerile curente ale societăţii
e- angajează personalul, stabileşte salariul, încheie şi desface contractele de muncă

f- aprobă încheierea de contracte de închiriere (luarea şi darea cu chirie), precum şi a contractelor de arendare
g- aprobă rezilierea contractelor comerciale şi civile
h- supune anual Adunării generale a asociaţilor raportul cu privire la activitatea societăţii, bilanţul de venituri şi cheltuieli pentru anul precedent, precum şi proiectul de program de activitate şi estimarea rezultatelor economico-financiare ale societăţii pe anul următor
i- convoacă Adunarea generală a asociaţilor
j- deschide conturi în numele societăţii la orice societate bancară, face operaţiuni de depunere şi ridicare de numerar, ridică extrasele de cont
k- efectuează plăţi şi soluţionează probelemele legate de cheltuielile societăţii, în limitele stabilite de adunarea generală,
l- pentru conducerea operativă a unor activităţi specifice din obiectul de activitate, administratorul poate numi unul sau mai mulţi directori executivi, fixându-le atribuţiile şi remuneraţia.
m- alte atribuţii, potrivit legislaţiei în vigoare:

Administratorii nu pot primi, fără autorizarea adunării generale, mandatul de administrator în alte societăţi concurente sau având acelaşi obiect de activitate, nici să facă acelaşi fel de comerţ ori altul concurent pe cont propriu sau pe contul altei persoane fizice sau juridice sub sancţiunea revocării şi răspunderii pentru daune.

Administratorul este responsabil, conform prevederilor Codului Civil, faţă de societate şi terţi pentru infracţiunile comise faţă de dispoziţiile legale, încălcarea prevederilor actului constitutiv, greşeli comise în gestiunea societăţii, inclusiv pentru realitatea vărsămintelor efectuate de asociaţi, existenţa reală a dividendelor plătite, stricta îndeplinire a îndatoririlor pe care legislaţia în vigoare, actul constitutiv şi adunarea generală le impun.

Articolul 10- Reprezentarea societăţii

În relaţiile cu terţii, în toate actele sale juridice, societatea va fi reprezentată prin semnătura administratorului:

BREDA SIGHISMUND, cetăţean român, cnp.1680606311816, născut la data de 06.06.1968 în comuna Vîrşolţ, judeţul Sălaj, domiciliat în oraş. Băile Tuşnad, Str. Gării, nr. 10, sc. A ap. 9, judeţul Harghita, identificat prin cartea de identitate seria KV nr.344361/10.11.2014 eliberată de SPCLEP Sf.Gheorghe, starea civilă: căsătorit, **pe o perioadă de 4 (patru) ani, de la data înregistrării menţiunii în registrul comerţului, cu puteri depline.**

Articolul 11.-Drepturile şi îndatoririle asociaţilor

Fiecare parte socială subscrisă şi vărsată de asociaţi conferă dreptul la un vot în adunarea generală şi dreptul de a participa la distribuirea beneficiilor conform actului constitutiv şi a dispoziţiilor legale.

Drepturile şi obligaţiile legate de partea socială, urmează această parte socială în cazul trecerii ei în proprietatea altei persoane.

Asociaţii sunt obligaţi solidar pentru operaţiile îndeplinite în numele societăţii de persoanele care o reprezintă. Hotărârea judecătorească obţinută împotriva societăţii este opozabilă fiecărui asociat.

Asociaţii au obligaţia să-şi însuşească şi să respecte toate hotărârile Adunării generale.

Asociaţii sunt obligaţi să anunţe Adunarea generală despre intenţia lor de a face parte din alte societăţi comerciale.

Asociaţii, care într-o anumită operaţie , direct, sau indirect, au interese contrare intereselor societăţii, trebuie să înştiinţeze despre aceasta pe administrator şi să nu ia parte la nici o deliberare privitoare la această operaţie. Aceeaşi obligaţie este valabilă şi în cazul în care într-o anumită operaţie ştie că sunt interesate soţia, rudele sau afinii săi până la gradul al patrulea inclusiv.

Asociatul care nu a respectat prevederile alineatului precedent din prezentul articol va răspunde de daunele pricinuite societăţii.

Articolul 12.-Cedarea părţilor sociale

Cesiunea capitalului social este posibilă între asociaţi.

Transmiterea părţilor sociale către persoane din afara societăţii se va putea face numai cu acordul unanim al asociaţilor.

Părţile sociale se vor putea transmite către succesorii legali sau testamentari ai asociaţilor. În cazul în care însă, prin moştenire, numărul asociaţilor va depăşi maximul legal, succesorii vor desemna un număr de titulari ce nu va depăşi limita numerică legală.

Transmiterea părţilor sociale trebuie înscrisă în registrul de părţi sociale al societăţii şi în Registrul Comerţului. Transcrierea va produce efecte către terţi, numai după transcrierea ei în Registrul Comerţului.

Asociaţii care nu sunt de acord cu hotărârile luate de Adunarea generală sau cu ceea a admnistratorilor cu privire la schimbarea obiectului principal de activitate, la mutarea sediului societăţii sau la modificarea formei juridice şi în situaţia în care nu sunt de acord cu privire la chestiuni legate de tactica şi strategia societăţii, au dreptul de a se retrage din societate sau de a retrage o parte din părţile sociale şi activul social după scăderea pasivului ce a rezultat după ultimul bilanţ aprobat.

În cazul retragerii intempestive din societate, Adunarea generală va decide dacă asociatul respectiv va fi sau nu obligat la plata de daune interese, dacă prin aceasta societăţii i s-a cauzat un prejudiciu.

Dreptul la plata părţilor sociale şi la activul rezultat, în conformitate cu alineatele precedente, va putea fi valorificat în termen de trei luni de la exprimarea în forma scrisă a voinţei de retragere de către asociat.

Plata părţilor sociale şi a dividendelor va avea loc numai în numerar, exprimat în lei. Adunarea generală poate decide ca acestea să fie valorificate şi în natură în funcţie de interesele societăţii.

Articolul 13-Excluderea asociaţilor

Poate fi exclus din societate:

-asociatul care, pus în întârziere, nu aduce aportul la care s-a obligat,

-asociatul administrator care comite o fraudă în dauna societăţii sau care se serveşte de semnătura socială sau de capitalul social în folosul lui sau a altora.

Excluderea se pronunţă prin hotărâre judecătorească la cererea societăţii sau a oricărui asociat. Hotărârea de excludere se va depune în termen de 15 zile la Registrul Comerţului pentru a fi înscrisă, iar dispozitivul hotărârii se va publica în Monitorul Oficial.

Asociatul exclus răspunde de pierderi şi are dreptul la beneficii până în ziua excluderii sale, nu are dreptul la o parte proporţională din patrimoniul social, ci numai la o sumă de bani care să o reprezinte.

Asociatul exclus rămâne obligat faţă de terţi pentru operaţiile făcute de societate până în ziua rămânerii definitive a hotărârii de excludere.

Articolul 14-Dizolvarea societăţii

Societatea se va dizolva în următoarele cazuri:

a- trecerea timpului stabilit pentru durata societăţii;

b- imposibilitatea realizării obiectului de activitate al societăţii sau realizarea acestuia;

c- declararea nulităţii societăţii;

d- hotărârea adunării generale a asociaţilor;

e-hotărârea tribunalului, la cererea oricărui asociat, pentru motive temeinice, precum neînţelegerile grave dintre asociaţi, care împiedică funcţionarea societăţii;

f-deschiderea procedurii lichidării judiciare;

g-reducerea capitalului social sub minimul legal, când asociaţii nu decid completarea lui;

h-alte cauze prevăzute de lege sau de actul constitutiv al societăţii;

Din momentul dizolvării societăţii administratorii nu mai pot intreprinde operaţiuni în numele societăţii şi sunt solidar responsabili de efectuarea operaţiunilor depăşind necesităţiile lichidării.

Dizolvarea societăţii se face cu respectarea condiţiilor prevăzute de lege.

Articolul 15-Lichidarea societăţii

În caz de dizolvare, societatea va fi lichidată conform legii.

Lichidarea va fi făcută de unul sau mai mulţi lichidatori numiţi de adunarea generală a asociaţilor, dintre asociaţi sau alte persoane.

Din momentul intrării în funcţiune a lichidatorilor mandatul administratorilor încetează. Lichidatorii au aceleaşi răspunderi şi obligaţii ca şi administratorii.

În cazul lichidării societăţii se vor respecta normele imperative prevăzute de Legea nr.31/1990, republicată.

Articolul 16. Dispoziţii finale.

Modificarea formei juridice, fuziunea, divizarea sau asocierea cu alte persoane se hotărăşte de adunarea generală a asociaţilor, cu respectarea prevederilor Legii nr.31/1990, republicată.

Litigiile societăţii se soluţionează conform dreptului comun în materie, societatea putând recurge în cazurile prevăzute de lege şi la concursul organelor de arbitraj C.E.C.C.A.R.

Dispoziţiile prezentului act constitutiv se supun prevederilor speciale în domeniu, L.nr.31/1990, republicată şi modificată, inclusiv a L.441/2006, ale codului comercial, a Legii nr. 186/1999 şi alte reglementări speciale.

Actul s-a încheiat în cinci exemplare.

Semnături:.....

ORAŞUL BĂILE TUŞNAD, prin primar **BUTYKA ZSOLT,**

asociat

COMUNA TUŞNAD, prin primar **MOLNÁR JÓZSEF**

asociat