

România
Județul Harghita
Comuna Tușnad
Consiliul Local

HOTĂRÂRE Nr.40/2020

Privind aprobare P.U.Z., Zonă turistică Várnyaka, locul numit Veresvíz ”

Consiliul Local al Comunei Tușnad întrunit în ședința ordinară din data de 10 noiembrie 2020; Cererea cu nr. 2124/06.10.2020 a d-lui Rafain Zoltán ,prin care solicită aprobare PUZ „, Zonă turistică Várnyaka, locul numit Veresvíz , teren situat în intravilanul satului Tușnad, comuna Tușnad, identificat prin C.F. nr. 50920 și Contract de concesiune între Asociația Composesorală Tușnad și dl. Rafain Zoltán;

Raportul de specialitate nr.1996/2020 întocmit de Inspectorul de urbanism prin care se propune aprobarea PUZ Zonă turistică Várnyaka, locul numit Veresvíz teren situat în intravilanul satului Tușnad, comuna Tușnad, identificat prin C.F. nr. 50920 și Contract de concesiune între Asociația Composesorală Tușnad și dl. Rafain Zoltán precum și raportul comisiilor de specialitate a consiliului local- Comisia economico-financiară juridică și de disciplină, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, muncă și protecție socială, Comisia social-culturală, culte, învățământ, sănătate și familie, protecție mediu și turism, protecție copii, tineret și sport ;

Referatul de aprobare al primarului cu nr. 1997/2020 în calitate de inițiator al proiectului ;
Avizul de oportunitate nr. 4 din 20.02.2020 al Arhitectului Șef al Consiliului Județean Harghita;
Prevederile Ordinului M.L.P.T.L. nr.176/2000 pentru aprobarea reglementării tehnice, „Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru PUZ indicativ –CM 010/2000
Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului , cu modificările și completările ulterioare;
Regulamentul local de urbanism aferent PUG al comunei Tușnad aprobat prin HCL nr. 63/2018;
Prevederile legii nr.50/191 republicată, privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificările și completările ulterioare;
Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
În temeiul prevederilor art.129 alin.(6) lit.c., art. 136, alin.(1) și al art. 243 alin.(1) lit.a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂREȘTE:

Art.1. Se aprobă P.U.Z., Zonă turistică Várnyaka, locul numit Veresvíz ” în suprafață totală de 47.000 mp, compus din două parcele, parcela cu nr. cad 50920 în suprafață de 20.000 mp situat în intravilanul satului Tușnad, comuna Tușnad și nr. cad 50924 suprafață 27.000 mp Contract de concesiune între Asociația Composesorală Tușnad și Rafi SRL reprezentat prin Dl. Rafain Zoltán.

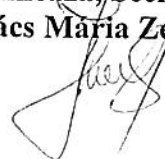
Art.2. Primarul comunei Tușnad prin compartimentul de urbanism ,precum și compartimentul financiar contabil vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei cât și pe site-ul www.primariatusnad.ro și se comunică prin grija secretarului general cu primarul comunei Tușnad, cu domnul Rafain Zoltán și Instituției Prefectului Județului Harghita în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate

**Președinte de ședință,
Bíró Vencel**



**Contrasemnează, Secretar general
Kovács Mária Zenóbia**



Adoptată în ședința ordinară din data de 10.11.2020 cu un număr de 10 voturi pentru, ... abținere, ... voturi împotriva din numărul total de 11 consilieri locali în funcție..