

**HOTĂRARE Nr. 60/2018**

**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019**

Consiliul Local al comunei Tușnad, județul Harghita, întrunit în ședința ordinară din data de 20 noiembrie 2018;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- 1) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- 2) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- 3) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- 4) art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- 5) art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 6) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76<sup>1</sup> alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- 7) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- 8) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- 9) art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- 10) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- 11) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- 12) art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- 13) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 14) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

15) art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;

16) art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;

17) art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;

18) art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

19) art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

20) art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;

21) art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

22) Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutului Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;

23) Hotărârea Consiliului Local nr. 2/2017 pentru prelungirea valabilității PUG al comunei Tușnad

Raportul de specialitate întocmit de compartimentul buget-impozite și taxe din aparatul de specialitate a primarului,

Raportul comisiilor de specialitate a consiliului local- Comisia economico-financiară, amenajarea teritoriului și urbanism, juridic și de disciplină, Comisia social-culturală, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială; Comisia pentru agricultură protecția mediului și turism

Respectarea prevederilor art.7, alin.(1) și alin.(2) impuse de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, completată.

Anunți public cu nr. de înregistrare 2187/2018 pentru aducerea la cunoștința publicului proiectul de hotărâre pentru aprobarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2019;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂREȘTE:**

**Art. 1.** - (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pe anul 2019, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Tușnad, sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** - Prezenta Hotărâre se comunică Compartimentului financiar contabil, Instituției Prefectului Județului Harghita în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Tușnad.

**Președinte de ședință**

**Kovács Endre**



**Contrasemnează, secretar**

**Kovács Mária Zenóbia**



Adoptată în ședința ordinară din data de 20.11.2018, cu un număr de 10 voturi pentru \_\_ abținere, \_\_ împotriva, din numărul total de 10 consilieri locali în funcție.

Anexa nr.1

la Hotărârea Consiliului Local

nr.../2018

CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,  
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎNCEPÎND CU ANUL FISCAL 2019  
*I. CODUL FISCAL -TITLUL IX - Impozite și taxe locale*

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Reguli generale,

**Art.455 alin.(1).**Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire,exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

**Art.455 alin.(2)** Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate,date în administrare ori în folosință, după caz,oricăror entități,altele decât cele de drept public,se stabilește taxa pe clădiri,care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor,locatarilor,dreptului de administrare sau de folosință, după caz,în condiții similare impozitului pe clădiri.

**Art.455 alin.(4)** Taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune,închiriere,administrare ori folosință.

**Art.455 alin.(5)** Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

**Art.455 alin.(6)** În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietăților în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

### Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

**Art.457 alin.(1)** Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08 % - 0,2 %, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

se stabilește la valoarea de 0,11 %

**Art.457 alin.(2)** Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor :

### VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aparținând persoanelor fizice  
Art.457 alin.(2)

| Tipul clădirii                                                                                                                                                     | NIVELURILE APLICABILE ÎN<br>ANUL FISCAL 2018                                  |                                                            | VALOAREA APLICABILE ÎN<br>ANUL FISCAL 2019                                    |                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | Valoarea impozabilă - lei/mp                                                  |                                                            | Valoarea impozabilă - lei/mp                                                  |                                                            |
|                                                                                                                                                                    | Cu instalații de apă canalizare, electrice, și încălzire {condiții cumulative | Fără instalații de apă canalizare, electrice, și încălzire | Cu instalații de apă canalizare, electrice, și încălzire {condiții cumulative | Fără instalații de apă canalizare, electrice, și încălzire |
| 0                                                                                                                                                                  | 3                                                                             | 4                                                          | 3                                                                             | 4                                                          |
| A. Clădire cu cadre din beton armat, sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic, | 1000                                                                          | 600                                                        | 1000                                                                          | 600                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                       |                                        |                                        |                                        |                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| B. Clădire cu peretii exteriori din lemn din piatra naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.                                                            | 300                                    | 200                                    | 300                                    | 200                                    |
| C. Clădire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic.                                                               | 200                                    | 175                                    | 200                                    | 175                                    |
| D. Clădire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic                                                      | 125                                    | 75                                     | 125                                    | 75                                     |
| E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol, și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D                              | 75% din suma care s-ar aplica clădirii | 75% din suma care s-ar aplica clădirii | 75% din suma care s-ar aplica clădirii | 75% din suma care s-ar aplica clădirii |
| F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/ sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuințe, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D | 50% din suma care s-ar aplica clădirii | 50% din suma care s-ar aplica clădirii | 50% din suma care s-ar aplica clădirii | 50% din suma care s-ar aplica clădirii |

**Art.457 alin. (6)** Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin (2)- (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

| Zona în cadrul localitatii | Rangul localitatii |      |      |      |      |
|----------------------------|--------------------|------|------|------|------|
|                            | 0                  | I    | II   | III  | IV   |
| A                          | 2,60               | 2,50 | 2,40 | 2,30 | 1,10 |
| B                          | 2,50               | 2,40 | 2,30 | 2,20 | 1,05 |
| C                          | 2,40               | 2,30 | 2,20 | 2,10 | 1,00 |
| D                          | 2,30               | 2,20 | 2,10 | 2,00 | 0,95 |
|                            |                    |      |      |      | 0,90 |

**Art.457 alin.(3)** În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite ,pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la **alin.(2)** valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

**Art.457 alin.(4)**-Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda,, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință ale scărilor și teraselor neacoperite.

**Art.457 alin.(5)**-Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior,atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4 .

-Conform Legii nr.227/2015,-**art.457 alin.(8)** valoarea impozabilă a clădirii,determinată în urma aplicării prevederilor alin.(1)-(7),se reduce în funcție de anul terminării acesteia,după cum urmează:

- a)cu 50 %,pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b)cu 30%,pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusive,la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c)cu 10%,pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusive,la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

**Art.457 alin.(9)**- În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră,din punct de vedere fiscal,anul terminării se actualizează,astfel că acesta se consolidează ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor.Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii,pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate prin acțiuni de reconstruire,consolidare,modernizare,modificare sau extindere,precum și după caz,alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii,a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor,conform legii,vizând,în principal,creșterea performanței energetice și calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii.Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră,valoarea clădirii crește cu cel puțin 50 %față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

**Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**

**Art.458 alin.(1)**-Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice,impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2-1,3 % asupra valorii care poate fi :

- a)-valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință ;
- b)-valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință ;
- c)-valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

**se stabilește la valoarea de 1,1 %**

**Art.458 alin.(3)**-Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol , impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,44 % asupra valorii impozabile a clădirii.

**Art.458 alin.(4)**- În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor **alin.1**, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2 % asupra valorii impozabile determinate conform **art.457**.

#### **Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice**

**Art.459 alin.(1)**- În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform **art.457** cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform **Art.458**.

**Art.459 alin.(2)**- În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform **art.457**.

**Art.459 alin.(3)**-Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop rezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli :

- a)-în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform **art.457** ;
- b)- în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor **art.458** ;

**Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice**

**Art.460 alin.(1)**Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice,impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08 % -0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii.

**Cota impozitului pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice ,prevăzută la Art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal , se stabilește prin hotărâre a consiliului local și poate fi cuprinse între 0,08 % -0,2 % ,**

**se stabilește la valoarea de 0,2- %**

**Art.460 alin.(2)**Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice,impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2 % -1,3 % inclusiv ,asupra valorii impozabile a clădirii.

**Cota impozitului pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice ,prevăzută la Art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal , se stabilește prin hotărâre a consiliului local și poate fi cuprinse între 0,2 % -1,3 % ,**

**se stabilește la valoarea de 1,1 %**

**Art.460 alin.(3)** Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice,utilizate pentru activități din domeniul agricol,impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii.

**Art.460 alin.(4)-** În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice,impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform **alin.(1)**,cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform **alin.(2)** sau **(3)** ,

**Art.460 alin.(5)** Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi :

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d)-valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e)-în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f)-în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Art 460 alineatul (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, **depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.»**

**Art.460 alin.(7)**-prevederile **alin.(6)**-nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

**Art.460 alin.(8)**-În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5 %.

**Art.460 alin.(9)**- În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform **alin.(1) sau (2)**, după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

**Art.460 alin.(10)**- Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la **alin.(1) sau (2)** se stabilește prin hotărârea a consiliului local.

#### **Declararea , dobândirea , înstrăinarea și modificarea clădirilor**

-**art.461 -alin (1)**Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

-**art.461 -alin(2)** În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

-**art.461 - alin (3)** Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a)-pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului – verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) -pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta,cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) - pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și coperiși. Procesul –verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

**-art.461 - alin (4)**-Declaraarea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

**-art.461 - alin (5)**-În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează

*Art 461 alineatul 6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determina în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.*

**-art.461 - alin (7)**-În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

**-art.461 - alin (8)**-Dacă încadrarea clădrii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**-art.461 - alin (9)**-În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

**-art.461 - alin (10)**-În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) -impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul.
- b) -în cazul încetării contractului de leasing ,impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing.
- c) -atât locatorul ,cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului -verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțite de o copie a acestor documente.

Art 461 alin (11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

art 461 alin (12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.».,

**-art.461 - alin (13)**-În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

**-art.461 - alin (14)**-Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrare acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

**-art.461 - alin (15)**-Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului și taxei pe clădiri.

### Plata impozitului/taxei

**-art.462 -alin (1)**Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie , inclusiv,

-**art.462** -alin (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărârea a consiliului local.

#### **se stabilește la valoarea de 10%**

-**art.462** -alin (3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

-**art.462** -alin (4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceluiași unități administrative-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) (suma de 50 lei) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Art 462 alin 5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către co«

Art 462 alin (6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.»nconsonar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

### **CAPITOLUL III –IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN**

#### **Reguli generale**

**Art.463 alin.(1).**Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

Art 463 alineatul «(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrative teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În

cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public. ....

**Art 463 alineatul (4)** În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.»

36^27. La articolul 463, după alineatul (4) se introduce un nou alineat, alineatul (4^1), ,cu urmatorul cuprins

**In cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune ,inchiriere , administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mici de o luna ,taxa pe teren se datoreaza proportional cu nr de zile sau de ore prevazute in contract**

**Art.463 alin.(5)** Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren,nu se datorează impozitul pe teren.

**Art.463 alin.(6)**În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane,fiecare proprietar datorează impozitul pentru partea din teren aflată în proprietatea sa.În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

#### Calculul impozitului/taxeii pe teren

**Art.465 alin.(1)** Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului,rangul localității în care este amplasat terenul,zona și categoria de folosință a terenului,conform încadrării făcute de consiliul local.

**Art.465 alin.(2)** *În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:".*

| IMPOZITUL /TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII |                                                       |                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Art.465 alin.(2)                                                                |                                                       |                                                                                               |
| Zona în cadrul                                                                  | NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2018<br>-lei/ha **)     | Nivelurile impozitului/taxeii,pe ranguri de localități APLICABILE ÎN ANUL 2019<br>-lei/ha **) |
|                                                                                 | Nivelurile impozitului, pe ranguri de localități /ron | Nivelurile impozitului, pe ranguri de localități /ron                                         |

| I loc. | 0 | I | II | II I | IV              | V               | 0          | I          | II         | III        | IV                                                     | V                                                  |
|--------|---|---|----|------|-----------------|-----------------|------------|------------|------------|------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| A      |   |   |    |      | STABILIT<br>900 | STABILIT<br>720 | 8282-20706 | 6878-17194 | 6042-15106 | 5236-13090 | 711-1788<br>Stabilește la<br>valoare de<br>lei 990     | 569-1422<br>Stabilește<br>la valoare<br>de 792 lei |
| B      |   |   |    |      | STABILIT<br>720 | STABILIT<br>540 | 6878-17194 | 5199-12998 | 4215-10538 | 3558-8894  | 569-1422<br>Stabilește la<br>valoare de<br>lei 792 lei | 427-1068<br>Stabilește<br>la valoare<br>de 594 lei |
| C      |   |   |    |      | STABILIT<br>540 | STABILIT<br>360 | 5199-12998 | 3558-8894  | 2668-6670  | 1690-4226  | 427-1068<br>Stabilește la<br>valoare de<br>lei 594 lei | 284-710<br>Stabilește<br>la valoare<br>de 396 lei  |
| D      |   |   |    |      | STABILIT<br>360 | STABILIT<br>190 | 3558-8894  | 1690-4226  | 1410-3526  | 984-2439   | 278-696<br>Stabilește la<br>valoare<br>de 396 lei      | 142-356<br>Stabilește<br>la valoare<br>de 209 lei  |

**Art.465 alin.(4)**Pentru stabilirea impozitului / taxa pe teren ,potrivit Art.465 alin.(3) se folosesc sumele din tabelul următor,exprimate în lei pe hectar:

**IMPOZITUL/TAXA \*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DE CÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII**

**Art.465 alin.(4)**



| Nr. crt | Zona/<br>Categoria de<br>folosință                    | NIVELURILE APLICABILE IN ANUL<br>FISCAL 2018 |        |        |        | NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2019 PENTRU<br>LOCALITATILE DE RANGUL V |        |        |        |
|---------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------|--------|--------|------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|
|         |                                                       | ZONA<br>-lei/ha **)                          |        |        |        | ZONA<br>-lei/ha **)                                                          |        |        |        |
|         |                                                       | Zona A                                       | Zona B | Zona C | Zona D | Zona A                                                                       | Zona B | Zona C | Zona D |
| 1       | Teren arabil                                          | 28                                           | 21     | 19     | 15     | 30,8                                                                         | 23,10  | 20,90  | 16,50  |
| 2       | Pășune                                                | 21                                           | 19     | 15     | 13     | 23,10                                                                        | 20,90  | 16,50  | 14,30  |
| 3       | Fâneță                                                | 21                                           | 19     | 15     | 13     | 23,10                                                                        | 20,90  | 16,50  | 14,30  |
| 4       | Vie                                                   | 46                                           | 35     | 28     | 19     | 50,60                                                                        | 38,50  | 30,80  | 20,90  |
| 5       | Livadă                                                | 53                                           | 46     | 35     | 28     | 58,30                                                                        | 50,60  | 38,50  | 30,80  |
| 6       | Pădure sau alt<br>teren cu<br>vegetație<br>forestieră | 28                                           | 21     | 19     | 15     | 30,80                                                                        | 23,10  | 20,90  | 16,50  |
| 7       | Teren cu ape                                          | 15                                           | 13     | 8      | X      | 16,50                                                                        | 14,30  | 8,80   | X      |
| 8       | Drumuri și căi<br>ferate                              | X                                            | X      | X      | X      | X                                                                            | X      | X      | X      |

|   |                      |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|----------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | Teren<br>neproductiv | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
|---|----------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Art.465.alin(6)Ca excepție de la prevederile alin.(2) -(5),în cazul contribuabililor persoane juridice,pentru terenul amplasat în intravilan,înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții,impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc,cumulativ,următoarele condiții :

a).au prevăzut în statut,ca obiect de activitate agricultură

b).au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit.a).

Art.465.alin(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan,impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului,exprimată în hectare,cu suma corespunzătoare prevăzute în următorul tabel,înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la Art.457.alin(6) :

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN  
-lei/ha-

| Nr.<br>c<br>r<br>t. | Zona/ Categoria<br>de folosinta | NIVELURILE APLICABILE<br>IN ANUL FISCAL 2018<br>ZONA |  |  | NIVELURILE APLICABILE<br>IN ANUL FISCAL 2019<br>IMPOZIT lei/ha |          |
|---------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------|--|--|----------------------------------------------------------------|----------|
|                     |                                 |                                                      |  |  | INDEXAT ÎNTRE                                                  | STABILIT |
| 0                   | 1                               |                                                      |  |  | 22-31                                                          | 27,50    |
| 1                   | Teren cu construcții            | 25                                                   |  |  | 42-50                                                          | 50,60    |
| 2                   | Arabil                          | 46                                                   |  |  | 20-28                                                          | 29,70    |
| 3                   | Pasune                          | 27                                                   |  |  |                                                                |          |

|     |                                                                                      |    |   |   |   |  |       |       |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------|----|---|---|---|--|-------|-------|
| 4   | Faneata                                                                              | 27 |   |   |   |  | 20-28 | 29,70 |
| 5   | Vie pe rod,alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1                                    | 50 |   |   |   |  | 48-55 | 55    |
| 5.1 | Vie pâna la intrarea pe rod                                                          | X  | X | X | X |  | 0     | 0     |
| 6   | Livada pe rod,alte decat cea prevazuta la nr.crt.6.1                                 | 50 |   |   |   |  | 48-56 | 55    |
| 6.1 | Livada pana la intrarea pe rod                                                       | X  | X | X | X |  | 0     |       |
| 7   | Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera,cuexceptia celui prevazut la nr.crt.7.1 | 14 |   |   |   |  | 8-16  | 15,40 |
| 7.1 | Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie                  | X  | X | X | X |  | 0     | 0     |
| 8   | Teren cu apa,altul decat cel cu amenajari pisicole                                   | 5  |   |   |   |  | 1-6   | 5,50  |
| 8.1 | Teren cu amenajari pisicole                                                          | 34 |   |   |   |  | 26-34 | 37,40 |
| 9   | Drumuri și căi ferate                                                                | X  | X | x | X |  | 0     | 0     |
| 10  | Neproductiv                                                                          | X  | X | x | x |  | 0     | 0     |

| Nr. crt. | Zona/ Categoria<br>de folosinta                                                             | NIVELURILE APLICABILE<br>IN ANUL FISCAL 2019RANGUL LOCALITATII IV |       |       |       |       |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|
|          |                                                                                             | ZONA                                                              |       |       |       |       |
| 0        | I                                                                                           | STAVILIT                                                          | A     | B     | C     | D     |
| 1        | Teren cu constructii                                                                        | 27,5                                                              | 30,25 | 28,87 | 27,50 | 26,12 |
| 2        | Arabil                                                                                      | 50,60                                                             | 55,66 | 53,13 | 50,60 | 48,07 |
| 3        | Pasune                                                                                      | 29,70                                                             | 32,67 |       |       |       |
| 4        | Faneata                                                                                     | 29,70                                                             | 32,67 |       |       |       |
| 5        | Vie pe rod,alta decat cea prevazuta<br>la nr.crt.5.1                                        | 55                                                                | 60,50 |       |       |       |
| 5.1      | Vie pâna la intrarea pe rod                                                                 | X                                                                 | X     |       | X     | X     |
| 6        | Livada pe rod,alte decat cea<br>prevazuta la nr.crt.6.1                                     | 55                                                                | 60,50 |       |       |       |
| 6.1      | Livada pana la intrarea pe rod                                                              | X                                                                 | X     |       | X     | X     |
| 7        | Padure sau alt teren cu vegetatie<br>forestiera,cuexceptia celui<br>prevazut la nr.crt. 7.1 | 15,40                                                             | 16,94 |       |       |       |
| 7.1      | Padure in varsta de pana la 20 de<br>ani si padure cu rol de<br>protectie                   | X                                                                 | X     |       | X     | X     |
| 8        | Teren cu apa,altul decat cel cu<br>amenajari pisicole                                       | 5,5                                                               |       |       |       |       |
| 8.1      | Teren cu amenajari pisicole                                                                 | 37,40                                                             |       |       |       |       |
| 9        | Drumuri și căi ferate                                                                       | X                                                                 | X     |       | x     | X     |
| 10       | Neproductiv                                                                                 | X                                                                 | X     |       | x     | x     |

| Nr. crt. | Zona/ Categoria de folosinta                                                          | NIVELURILE APLICABILE<br>IN ANUL FISCAL 2018 RANGUL LOCALITATII V |       |       |       |       |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|
|          |                                                                                       | ZONA                                                              |       |       |       | D     |
|          |                                                                                       | STAVILIT                                                          | A     | B     | C     |       |
| 0        | I                                                                                     |                                                                   |       |       |       |       |
| 1        | Teren cu constructii                                                                  | 27,5                                                              | 28,87 | 27,50 | 26,12 | 24,75 |
| 2        | Arabil                                                                                | 50,60                                                             | 53,02 | 50,60 | 48,07 | 45,54 |
| 3        | Pasune                                                                                | 29,70                                                             | 31,15 |       |       |       |
| 4        | Faneata                                                                               | 29,70                                                             | 31,18 |       |       |       |
| 5        | Vie pe rod,alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1                                     | 55                                                                | 57,75 |       |       |       |
| 5.1      | Vie pâna la intrarea pe rod                                                           | X                                                                 | X     |       | X     | X     |
| 6        | Livada pe rod,alte decat cea prevazuta la nr.crt.6.1                                  | 55                                                                | 57,75 |       |       |       |
| 6.1      | Livada pana la intrarea pe rod                                                        | X                                                                 | X     |       | X     | X     |
| 7        | Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera,cuexceptia celui prevazut la nr.crt. 7.1 | 15,40                                                             | 16,17 |       |       |       |
| 7.1      | Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie                   | X                                                                 | X     |       | X     | X     |
| 8        | Teren cu apa,altul decat cel cu amenajari pisicole                                    | 5,50                                                              | 5,77  |       |       |       |
| 8.1      | Teren cu amenajari pisicole                                                           | 37,40                                                             | 39,29 |       |       |       |
| 9        | Drumuri și căi ferate                                                                 | X                                                                 | X     |       | X     | X     |
| 10       | Neproductiv                                                                           | X                                                                 | X     |       | X     | X     |

**Art.465.alin(8)**Înregistrarea în registru l agricol a datelor privind clădirile și terenurile,a titularului , a titularului dreptului de proprietate asupra acestora,precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente,anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

**Art.465.alin(9)**Nivelul impozitului pe teren prevăzut la alin(2)și (7)se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

#### **Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren**

**Art.466.alin(1)**Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoane care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

**Art.466.alin(2)** În cazul dobândirii unui teren în cursul anului,proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a căru rază teritorială de competență se află terenul,în termen de 30 de zile de la data dobândirii,și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**Art.466.alin(3)**În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal,impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

**Art.466.alin(4)**Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren,impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**Art.466.alin(5)** În cazul modificării categoriei de folosință a terenului,proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a căru rază teritorială de competență se află terenul,în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței,și datorează impozit pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**-Art.466 - alin (6)**-În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr.7/1996,replicată,cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale,dovedite prin lucrări de cadastru.Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele

fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

**-Art.466 - alin (7)**-În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a)-impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b)-în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului – verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare rezilierii contractului de leasing;
- c)-atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului cu urmare rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Art 466 alineatul (8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

Art 466 alineatul(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.»

**-Art.466 - alin (10)**-În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

**-Art.466 - alin (11)**-Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

**-Art.466 - alin (12)**-Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la

plata impozitului sau a taxei pe teren.

#### **Plata impozitului și a taxei pe teren**

-**Art.467 - alin (1)**-Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

-**Art.467 - alin (2)**-Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% stabilită prin hotărâre a consiliului local.

#### **se stabilește la valoarea de 10%**

-**Art.467 - alin (3)**- Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

-**Art.467 - alin (4)**-În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile **alin (2) și alin (3)**-se referă la impozitul pe teren cumulat.

**Art467 alin (5)** În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.»

### **CAPITOLUL IV –IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT \*)**

#### **Reguli generale**

**Art.468 alin.(1).**Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

**Art.468 alin.(2)**-Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

**Art.468 alin.(3)**-Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediu sau punctul de lucru, după caz.

**Art.468 alin.(4)**-În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar , pe întreaga durată a acestuia,impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

### Calculul impozitului

**Art.470 alin.(1)**-Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport,conform celor prevăzute în prezentul capitol.

**Art.470 alin.(2)**-În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule,impozitul pe mijlocului de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

| Nr. crt.                                                                      | Mijloace de transport cu tracțiune mecanică                                                                                | Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2018                                            | Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2019            |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|                                                                               |                                                                                                                            | Suma, în lei, pentru fiecare grupa de 200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta- | Lei./ 200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta- |
| I. Vehicule înmatriculate( lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta) |                                                                                                                            |                                                                                      |                                                      |
| 1                                                                             | Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> , inclusiv | 8                                                                                    | 8,80                                                 |
| 2                                                                             | Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm <sup>3</sup>                           | 9                                                                                    | 9,90                                                 |
| 3                                                                             | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> , inclusiv                        | 18                                                                                   | 19,80                                                |
| 4                                                                             | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> , inclusiv                        | 72                                                                                   | 79,20                                                |

|                                  |                                                                                                   |             |                                       |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------|
| 5                                | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> inclusiv | 144         | 158,40                                |
| 6                                | Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm <sup>3</sup>                               | 290         | 319,                                  |
| 7                                | .Autobuze, autocare, microbuze                                                                    | 24          | 16,40                                 |
| 8                                | Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 to, inclusiv.  | 30          | 33                                    |
| 9                                | Tractoare înmatriculate                                                                           | 18          | 19,80                                 |
| <b>II. Vehicule înregistrate</b> |                                                                                                   |             |                                       |
| 1                                | Vehicule cu capacitate cilindrică                                                                 |             | Lei/200 cm <sup>3</sup>               |
| 1.1                              | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4800 cm <sup>3</sup>                             | stabilit 3  | Indexat 2-4<br>stabilit 4             |
| 1.2                              | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4800 cm <sup>3</sup>                             | stabilit 5  | Indexat 4-6<br>Stabilit 6             |
| 2                                | Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată                                                   | stabilit 50 | Indexat 50-150 lei /an<br>stabilit 55 |

#### PROPUNEM MAJORAREA IMPOZITULUI CU 20%

**Art.470 alin.(3)-** În cazul mijloacelor de transport hibride,impozitul se reduce cu minimum 50% ,conform hotărârii consiliului local.  
Stabilit 50%

**Art.470 alin.(4)-** În cazul unui ataș impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

**Art.470 alin.(5)-** În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone,impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor :

La art 470 aliniatul (5) tabelul se modifica si va avea urmatoarul cuprins

|     | Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | Impozitul (în lei/an)                                                              |                                                |
|-----|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|     |                                                           | Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| I   | două axe                                                  |                                                                                    |                                                |
|     | 1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone      | 0                                                                                  | 142                                            |
|     | 2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone      | 142                                                                                | 395                                            |
|     | 3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone      | 395                                                                                | 555                                            |
|     | 4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone      | 555                                                                                | 1257                                           |
|     | 5 Masa de cel puțin 18 tone                               | 555                                                                                | 1257                                           |
| II  | 3 axe                                                     |                                                                                    |                                                |
|     | 1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone      | 142                                                                                | 248                                            |
|     | 2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone      | 248                                                                                | 509                                            |
|     | 3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone      | 509                                                                                | 661                                            |
|     | 4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone      | 661                                                                                | 1019                                           |
|     | 5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone      | 1019                                                                               | 1583                                           |
|     | 6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone      | 1019                                                                               | 1583                                           |
|     | 7 Masa de cel puțin 26 tone                               | 1019                                                                               | 1583                                           |
| III | 4 axe                                                     |                                                                                    |                                                |
|     | 1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone      | 661                                                                                | 670                                            |
|     | 2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone      | 670                                                                                | 1046                                           |
|     | 3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone      | 1046                                                                               | 1661                                           |
|     | 4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone      | 1661                                                                               | 2464                                           |
|     | 5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone      | 1661                                                                               | 2464                                           |

|  |   |                           |      |      |
|--|---|---------------------------|------|------|
|  | 6 | Masa de cel puțin 32 tone | 1661 | 2464 |
|--|---|---------------------------|------|------|

**Art.470 alin.(6)-** În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

|     | Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | Impozitul (în lei/an)                                                              |                                                |
|-----|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|     |                                                           | Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| I   | 2+1 axe                                                   |                                                                                    |                                                |
|     | 1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone      | 0                                                                                  | 0                                              |
|     | 2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone      | 0                                                                                  | 0                                              |
|     | 3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone      | 0                                                                                  | 64                                             |
|     | 4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone      | 64                                                                                 | 147                                            |
|     | 5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone      | 147                                                                                | 344                                            |
|     | 6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone      | 344                                                                                | 445                                            |
|     | 7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone      | 445                                                                                | 803                                            |
|     | 8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone      | 803                                                                                | 1408                                           |
|     | 9 Masa de cel puțin 28 tone                               | 803                                                                                | 1408                                           |
| II  | 2+2 axe                                                   |                                                                                    |                                                |
|     | 1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone      | 138                                                                                | 321                                            |
|     | 2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone      | 321                                                                                | 528                                            |
|     | 3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone      | 528                                                                                | 775                                            |
|     | 4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone      | 775                                                                                | 936                                            |
|     | 5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone      | 936                                                                                | 1537                                           |
|     | 6 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone      | 1537                                                                               | 2133                                           |
|     | 7 Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone      | 2133                                                                               | 3239                                           |
|     | 8 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone      | 2133                                                                               | 3239                                           |
|     | 9 Masa de cel puțin 38 tone                               | 2133                                                                               | 3239                                           |
| III | 2+3 axe                                                   |                                                                                    |                                                |
|     | 1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone      | 1698                                                                               | 2363                                           |
|     | 2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone      | 2363                                                                               | 3211                                           |

|    |                                                    |  |      |      |
|----|----------------------------------------------------|--|------|------|
| 3  | Masa de cel puțin 40 tone                          |  | 2363 | 3211 |
| IV | 3+2 axe                                            |  |      |      |
| 1  | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone |  | 1500 | 2083 |
| 2  | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone |  | 2083 | 2881 |
| 3  | Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone |  | 2881 | 4262 |
| 4  | Masa de cel puțin 44 tone                          |  | 2881 | 4262 |
| V  | 3+3 axe                                            |  |      |      |
| 1  | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone |  | 853  | 1032 |
| 2  | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone |  | 1032 | 1542 |
| 3  | Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone |  | 1542 | 2454 |
| 4  | Masa de cel puțin 44 tone                          |  | 1542 | 2454 |

**Art.470 alin.(7)-** În cazul unei remorci al unei semiremorci sau rulate care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzute la **Art.470 alin.(6)**, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

| Remorci, semiremorci sau rulate            |                                    |  |                                    |
|--------------------------------------------|------------------------------------|--|------------------------------------|
| Masa totală maximă autorizată              | Nivelurile aplicabile în anul 2018 |  | Nivelurile aplicabile în anul 2019 |
|                                            | Impozitul ,în (lei)                |  | Impozitul ,în (lei)                |
| a. Până la 1 tonă inclusiv                 | 9                                  |  | 10                                 |
| b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone | 34                                 |  | 37                                 |
| c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | 52                                 |  | 57                                 |
| d. Peste 5 tone                            | 64                                 |  | 70                                 |

**Art.470 alin.(8)-** În cazul mijloacelor de transport pe apă,impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

| Mijloace de transport pe apă | Nivelurile aplicabile în anul 2018 | Nivelurile aplicabile în anul 2019 |
|------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
|------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|

|                                                                                      |                        |  | Impozit -lei/an-                |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--|---------------------------------|
| 1.Luntre,bărci fără motor,folosite pentru pescuit și uz personal                     | 21                     |  | 21                              |
| 2.Bărci fără motor,folosit în alte scopuri                                           | 56                     |  | 56                              |
| 3.Bărci cu motor                                                                     | 210                    |  | 210                             |
| 4.Nave de sport si agrement *)                                                       | Între 0 si 1119<br>500 |  | Între 0 si 1119<br>Stabilit 500 |
| 5.Scutere de apa                                                                     | 210                    |  | 210                             |
| 6.Remorcare si împingătoare :                                                        | x                      |  | x                               |
| a) Până la 500 CP inclusiv                                                           | 559                    |  | 559                             |
| b) Peste 500 CP, si pina la 2.000 CP inclusiv                                        | 909                    |  | 909                             |
| c) Peste 2.000 CP, si pina la 4.000 CP,inclusiv                                      | 1398                   |  | 1398                            |
| d) Peste 4.000 CP                                                                    | 2237                   |  | 2237                            |
| 7 Vapoare-pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta                           | 182                    |  | 182                             |
| 8.Ceamuri,șleपुरi si barje fluviale :                                                | X                      |  | X                               |
| a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone inclusiv                           | 182                    |  | 182                             |
| b) Cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone, dar nu peste 3.000 tone inclusiv | 280                    |  | 280                             |
| c) Cu capacitatea de incarcare de peste 3000 tone,                                   | 490                    |  | 490                             |

**Art.470 alin.(9)-** În înțelesul prezentului articol,capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport,prin factura de achiziție sau un alt document similar.

#### Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

**Art.471 alin.(1)-**Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

**Art 471 alin (2)** În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

Art 471 alin (3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România."

**Art.471 alin.(4)**-În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul sediul sau punctul de lucru,după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii,și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**Art.471 alin.(5)**-În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport,inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru,în termen de 30 de zile,inclusiv,de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**Art.471 alin.(6)**-În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar,pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a)-impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar,începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar,până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;
- b)- locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se înregistrează mijlocul de transport,în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului,însoțită de o copie a acestor documente
- c)-la încetarea contractului de leasing,atât locatorul,cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent,în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului -- verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente;

**-Art.471 - alin (7)**-Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

### Plata impozitului

-Art.472 -alin (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

-Art.472 -alin (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o **bonificație de până la 10 % inclusiv**, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

**se stabilește la valoarea de 10%**

-Art.472 -alin (3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

## CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

### Reguli generale

-Art.473 - Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

### Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

-Art.474 -alin (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

|                                                           |     |             |
|-----------------------------------------------------------|-----|-------------|
| Suprafețele pentru care se obțin certificatul de urbanism | lei | Zona rurala |
| a) Pina la 150m2, inclusiv                                | 5-6 | 3           |

|                                   |                                                    |                                                     |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| b) Intre 151 si 250 m2 . inclusiv | 6-7                                                | 4                                                   |
| c) Intre 251 si 500m2, inclisiv   | 7-9                                                | 5                                                   |
| d) Intre 501 si 750m2, inclusiv   | 9-12                                               | 6                                                   |
| e) Intre 751 si 1000m2,inclusiv   | 12-14                                              | 7                                                   |
| f) Peste 1000m2,inclusiv          | 14+0,01lei pentru fiecare mp care depaseste 1000m2 | 7+0,005 lei pentru fiecare m care depaseste 1000 mp |
| g)                                |                                                    |                                                     |

Alin.n)-rotunjire - operațiune de stabilire a sumelor datorate bugetelor locale la nivel de leu,fără subdiviziuni,prin reducere cand fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare cand fracțiunile în bani sunt de 50 bani sau mai mari.

**-Art.474 -alin (2)** Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin.(1)

**-Art.474 -alin (3)** Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale.

**-Art.474 -alin (4)** Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de **până la 15 lei**,inclusiv .

Stabilit de lege 0-15 lei

**stabilit \_15\_ lei**

**-Art.474 -alin (5)** Taxa pentru eliberarea unei **autorizații de construire** pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții

**-Art.474 -alin (6)** Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la **-alin (5)** este egală cu 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente .

. La articolul 474 alineatul (7), litera a) se modifică și va avea următorul cuprins: "a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;" .

**-Art.474 -alin (7)** Pentru taxele prevăzute la alin (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli :

a)) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;" .

b) Pentru taxele prevăzute la alin (5),valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform **art.457**

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale.

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție .

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

**-Art.474 -alin (8)** Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire, este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale.

**-Art.474 -alin (9)** Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

**Art. 474 alin. (10)** Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospecție a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecție și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare cuprinsă între 0 și 15 lei. În anul 2018 taxa a fost stabilit la 2 lei

Stabilită pentru anul 2019 este de 2,20 lei/mp

**Art. 474 alin. (11)** În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospecție, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

**Art. 474 alin. (12)** Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în alte autorizații de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

**Art. 474 alin. (13)** Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

**Art. 474 alin. (14)** Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de până la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață de construcție

În anul 2018 taxa a fost stabilită la 8 lei

Pentru anul 2019 se stabilește suma de 8-lei

**Art. 474 alin. (15)** Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de până la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

STABILIT 13 LEI PENTRU ANUL 2018

**Art. 474 alin. (16)** Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură, stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de până la 9 lei, inclusiv

Stabilit pentru anul 2019 suma de 13 lei

Art 474 alin 16 Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adrese se stabileste in suma de 5 lei pentru anul 2018

STABILIT PENTRU ANUL 2019\_6\_\_LEI

Art 475 alin (1) taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste de consiliul local si este de 20 lei pentru anul 2018

STABILIT PENTRU ANUL 2019\_20\_\_LEI

ART 475(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producatori respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializarea produselor din sectorul agricol se stabileste de catre consiliile locale si este 80 lei .șentru anul 2018

STABILIT PENTRU ANUL 2019\_\_80 lei\_LEI

Articolul 475,: "(3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

- a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m2 , inclusiv;
- b) până la 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m2 .

Suma stabilita pentru anul 2018 este de \_\_\_\_ lei

- a,) \_\_\_\_300\_ lei, pentru o suprafață de până la 500 mp,inclusiv.
- b) \_\_\_\_4000\_ lei pentru o suprafață mai mare de 500 mp.

Art. 475. alin. (4) Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) se stabilește prin hotărârea a consiliului local și se face venit la bugetul local al în a cărui rază teritorială se desfășoară activitatea.

## STABILIT PENTRU ANUL 2019

- a.) 330 lei, pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv.
- b) 4400 lei pentru o suprafață mai mare de 500 mp.

**Art. 475. alin. (4)** Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) se stabilește prin hotărârea a consiliului local și se face venit la bugetul local al în a cărui rază teritorială se desfășoară activitatea.

### Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

**Art. 478. alin. (1)** Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

**Art. 478. alin. (2)** Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de până la 32 lei, inclusiv / pe metru pătrat sau a fracțiune .

In anul 2018 suma a fost stabilită la 30 lei

Pentru anul 2019 stabilit 33 lei

în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate suma este de până la 23 lei, inclusiv / pe metru pătrat sau a fracțiune .

Pentru anul 2018 sa stabilit suma de 20 lei

Pentru anul 2019 sa stabilit suma de 22 lei

**Art. 478. alin. (3)** Taxe pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din luna dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

**Art. 478. alin. (4)** Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată.

**Art. 478. alin. (5)** Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

## CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

### Reguli generale

**Art. 480. alin. (1)** Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

**Art. 480. alin. (2)** Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritorial în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

### Calculul impozitului

**Art. 481. alin. (1)** Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

**Art. 481. alin. (2)** Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

a.) până la 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, **cota de impozit este egală cu 2%**

b.) până la 5 % în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a, **cota de impozit este egală cu 5%.**

**Art. 481. alin. (3)** Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

---

**Art. 481. alin. 4)** Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de :

- a) a înregistra biletele de intrare și / sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul.
- b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și orice alt loc în care se vând bilete de intrare și / sau abonamente.
- c) preciza tarifele pe biletele de intrare și / sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și / sau abonamente.
- d) a emite un bilet de intrare și / sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori.
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole.
- f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul билетelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice , contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

#### **Plata impozitului**

**Art. 483. alin. (1)** Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv , a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

**Art. 483. alin. (2)** orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

**Art. 483. alin. (3)** Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

## CAPITOLUL VIII. TAXE SPECIALE

*Conform art.484 alin.(1) pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale pot adopta taxe speciale.*

**Art. 484. alin. (2)** *Domeniile în care consiliul local pot adoptă taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare.*

**Art 484 . alin (3)** Taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite de institutia sau serviciul public de interes local privind regulamentul de interes local,potrivit regulamentul de organizare si functionare al acestore ,sau de la cele care sint obligate , potrivit legii , sa efectueze prestatii ce intra in sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

| CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE                                                                                                                                                                                                       |                                        |                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Art. 486 alin. (1) Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale , monumentelor caselor memoriale sau a monumentelor istorice, de arhitectură și arheologie și altele asemenea | NIVELURI APLICATE IN ANUL 2018         | NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2019 |
|                                                                                                                                                                                                                                       | 0                                      | 0                                             |
| Art. 486 alin. (2) Taxa pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală                                                                      | 0                                      | 0                                             |
| Art. 486 alin. (3) Taxele prevăzute la alin.(1) și (2) se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate.                                                                   |                                        |                                               |
| Taxa de înregistrare a vehiculelor , -cărute                                                                                                                                                                                          | 20 lei/an                              | 20 lei/an                                     |
| Chiria pentru teren ocupat temporar                                                                                                                                                                                                   | 20 lei/mp/luna                         | Stabilit 20 _lei/mp/luna                      |
| Taxa pentru ocuparea locurilor cu diferite materiale sau produse                                                                                                                                                                      | 20 lei/mp/luna                         | Stabilit 20 _lei/mp/luna                      |
| Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice -comerți stradal -                                                                                                                                                       | Vinzari marfuri nealimentare 30 lei/zi | Vinzari marfuri nealimentare 30 lei/zi        |
|                                                                                                                                                                                                                                       | Vinzari marfuri agroalimentare         |                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                        |                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 20 lei/zi<br>Vinzari fructe de padure<br>ciuperci la locuri amenajate 10<br>lei/zi/ persoane           | Vinzari marfuri agroalimentare 20 lei/zi<br>Vinzari fructe de padure ciuperci la locuri<br>amenajate 10 lei/zi/ persoane |
| Art. 486 alin. (4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de<br>divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei<br>și poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local ,<br>fără ca majorarea să poată depăși 50 % din această<br>valoare.Taxa se face venit la bugetul local | 750 lei/caz                                                                                            | 750 lei/caz                                                                                                              |
| Art. 486 alin. (5) Pentru eliberarea de copii heliografice<br>de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri,<br>definite de consiliile locale,consiliul local stabilește o taxă<br>de până la 32 lei ,inclusiv                                                              | între 0 și 32 inclusiv, pentru<br>fiecare m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup><br>majorat 30 | între 0 și 32 inclusiv, pentru fiecare m <sup>2</sup> sau fracțiune<br>de m <sup>2</sup><br>Stabilit 30 _ lei            |

|                   |   |               |
|-------------------|---|---------------|
| Tarife xeroxcopie | 0 | 1 lei/ pagina |
|-------------------|---|---------------|

#### Proceduri de calcul

Taxa de vinzari pentru marfuri nealimentare 30 de lei pe zi platesc persoanele juridice si fizice autorizate care are ca obiect de

activitate de vinzator ambulant

Pe baza de cerere depuse si aprobate pot vinde marfurile in raza comunei din masini in cele trei sate apartinatoare in ziua pentru care sa platit taxa,

Taxa de vinzari pentru marfuri agroalimentare este de 20 lei / zi si pot vinde in raza comunei persoanele fizice sau juridice autorizate ,si producatori agricol cel care au cerificat de producator . Depun o cerere , platesc taxa si pot vinde in raza comunei in ziua pentru care au achitat taxa din autovehicol sau in locul satbilite de consiliul local.

Atit persoanele care vind marfuri alimentare sau nealimentare trebuie sa aiba documentele ,autorizatiile pe care trebuie sa prezinte odata cu depunerea cererii.

Taxa stabilita de consiliul local se va achita la caseria primariei comunei Tusnad

Taxa de inregistrare a vehiculelor carutelor platesc detinatorii carutelor si se plateste anual la vizarea autorizatiei de circulatie .  
Pentru vizarea autorizatiei de circulatie nu platesc taxa detinatorii vehiculelor cu sau fara capacitate cilindrica care platesc impozit .  
Taxa stabilita de consiliul local se va achita la caseria primariei comunei Tusnad

Taxa pentru ocuparea locurilor publice temporare se platesc anticipat pe baza cererii depuse de solicitant care se avizeaza de compartiment de specialitate

Taxa stabilita de consiliul local se va achita la caseria primariei comunei Tusnad

Tariful xeroxcopie se plătește anticipat în suma de 1 lei/pagină

TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIEI DE TRANSPORT LOCAL 100 LEI  
TAXA PENTRU VIZA AUTORIZATIEI 50 LEI

## **stabilit pentru anul 2018**

### **Nunta**

| Perioada    | 01.04-30.09 | 01.10-31.03 |
|-------------|-------------|-------------|
| TUSNAD SAT  | 350         | 450         |
| TUSNADU NOU | 350         | 450         |
| VRABIA      | 200         | 300         |

### **Alte evenimente**

| Perioada    | 01.04-30.09 | 01.10-31.03 |
|-------------|-------------|-------------|
| TUSNAD SAT  | 250         | 250         |
| TUSNADU NOU | 250         | 250         |
| VRABIA      | 100         | 100         |

Pentru anul 2019 SE MAJOREAZA CU 10% SI VA FII

## Nunta

| Perioada    | 01.04-30.09 | 01.10-31.03 |
|-------------|-------------|-------------|
| TUSNAD SAT  | 385         | 495         |
| TUSNADU NOU | 385         | 495         |
| VRABIA      | 220         | 330         |

### Alte evenimente

| Perioada    | 01.04-30.09 | 01.10-31.03 |
|-------------|-------------|-------------|
| TUSNAD SAT  | 275         | 275         |
| TUSNADU NOU | 275         | 275         |
| VRABIA      | 110         | 110         |

GARANTIE 1000 lei

Caminele cultural se inchirieaza pentru diferite evenimente pe baza de cerere scrisa .

Chiria salii in lunile de iarna sint mai mari deoarece cheltuielile cu utilitati sint mai mari.

La închirierea sălii se percepe o garanție de 1000 lei, care se restituie odată cu reprimirea sălii, dacă nu s-a constatat lipsă sau deteriorări.

Chiriile sunt plătite pe bază de contract de închiriere, termenul de plată este anticipat si se platesc la caseria primariei.

. Taxa pentru inregistrare contract de arendare teren agricol anul 2018

Persoane fizice

Taxa de inregistrare \_25\_ lei

Persoane juridice

Taxa de inregistrare \_25\_ lei

## STABILIT PENTRU ANUL 2019

Persoane fizice

Taxa de inregistrare 25\_\_lei

Persoane juridice

Taxa de inregistrare \_25\_\_lei

5 Tarif de inchiriere tractor 72 lei / ora

Modul de calcul a taxei

Cv carburant 36 lei

Cv salar tractorist 20 lei

Cv amortizare 1 lei

Alte chelt cu utilajul 15 lei

**Total 72 lei**

Taxa se plateste anticipat

Tarif de inchiriere autoescavator 102 lei / ora

Modul de calcul a taxei

Cv carburant 43 lei

Cv salarii mecanic utilaj 20 lei

Amortizare 7 lei

Alte chelt cu utilajul 33 lei

**Total 102 lei**

Taxa se plateste anticipat

Tarif de inchiriere malaxor beton 36 lei/zi

Modul de calcul a taxei

Chelt de intretiner 36lei  
**Total 36 lei**

Taxa se plateste anticipat

Tarif de inchiriere pompa 36 lei / zi

Modul de calcul a taxei  
Chelt de intretinere 36lei  
**Total 36 lei**

Taxa se plateste anticipat  
PENTRU ANUL 2019

5 Tarif de inchiriere tractor lei / ora

Modul de calcul a taxei  
Cv carburant lei  
Cv salar tractorist lei  
Cv amortizare lei  
Alte chelt cu utilajul lei  
**Total lei**

Taxa se plateste anticipat  
Tarif de inchiriere autoescavator lei / ora

Modul de calcul a taxei  
Cv carburant lei  
Cv salarii mecanic utilaj lei  
Amortizare lei  
Alte chelt cu utilajul lei  
**Total lei**

Taxa se plateste anticipat

Tarif de inchiriere malaxor beton lei/zi

Modul de calcul a taxei lei  
Chelt de intretiner lei  
**Total**

Taxa se plateste anticipat

Tarif de inchiriere pompa lei / zi

Modul de calcul a taxei lei  
Chelt de intretinere lei  
**Total**

Taxa se plateste anticipat

#### TAXE SPECIALE

1. TAXA pentru oficierea casatoriei pe anul 2019

In zile de simbata duminica si sarbatori legale 100 lei

2 Taxa paza – pe anul 2019 este -50 lei pentru barbati intre 18-65 ani,

Sint scutite persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele pensionate in caz de boala de gr 1 sau2  
Sint scutiti si pompierii voluntari deoarece comuna Tusnad nu plateste o indemnizatie de interventie in caz de incendiu sau orice

eveniment de situatii de urgent la care participa .

Pentru persoane juridice 70 lei/an

Persoanele juridice care au paza proprie sint scutiti de plata acestei taxe .

Taxa se plateste la caseria primariei

3 Taxa PSI este de 10 lei/an pentru fiecare gospodarie care are cladiri

Persoane juridice 34 lei/an cel care detin cladire.

Taxa se plateste la caseria primariei

## **TAXA DE SALUBRITATE**

Pentru persoanele care nu au contract cu ECO-CSIK SINSIMION

----- 14-lei/ personae / luna

## **TAXA PENTRU INTRETINEREA DRUM**

Utilizatorii terenurilor agricole vor plati o taxa dupa cum urmeaza

Teren arabil \_ 10 \_ lei/ ha /an

Teren fineata \_ 5 \_ LEI/ ha /an

Aceste taxe vor fi folosite pentru intretinerea drumurilor de cimp aflate in raza unitati administrative teritoriale , in proprietatea comunei .

Taxa speciala de acces si circulatie pe drumurile forestiere

Transport lemn rotund /derivatii al acestuia **6 lei/ mc** pentru persoanele juridice indiferent de utilajul sau atelajul cu care se transporta

## **CAPITOLUL X Alte dispozitii comune**

### **Majorarea impozitelor si taxelor locale de consiliile locale**

**Art. 489 alin. (1)** Autoritatea deliberativă a administrației publice locale , la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu , în funcție de următoarele criterii : economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art . 494 alin. (10) lit b) și c)

**Art. 489 alin. (2).** Cotele adiționale stabilite conform alin.(1) nu pot fi mai mari de 50 % față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu

**Nu sa stabilit nici o cota aditionala pentru anul fiscal 2019**

**Art. 489 alin. (3)** Criteriile prevăzute la alin (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

**Art. 489 alin. (4)** Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv , consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500 % , începând cu al treilea an , în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

Se majoreaza cu \_200 \_%

**Art. 489 alin. (5)** Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500 % pentru clădirile și terenurile neîngrijite , situate în intravilan .

**Art. 489 alin. (6)** Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

Se majoreaza cu \_200 \_%

**Art. 489 alin. (7)** – clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilește prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

**Art. 489 alin. (8)** Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin.(7) au caracter individual.

**CAPITOLUL XI – SANCTIUNI**

Conform **Art. 493 alin. (1)** Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară , contravențională sau penală , potrivit dispozițiilor legale în vigoare .

**Art. 493 alin. (2)**-Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate , potrivit

egii , infracțiuni :

a) depunerea peste termen de declarații de impunere prevăzută la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10)-lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7)-lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. 6-lit. b ) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11) , art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzută la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10)-lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7)-lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. 6-lit. b ) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11) , art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2)-

# LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

| NIVELURILE ACTUALIZATE |                                                                                                                                                                                                                                                   | NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2019                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PENTRU ANUL 2018       |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Art.493 alin. (3)      | Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70-279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b)- cu amendă de la 279-696) lei                                                                                            | Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70-279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b)- cu amendă de la 279-696) lei                                                                                            |
| Art. 493 alin. (4)     | Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325lei la 1578) lei | Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325lei la 1578) lei |

# LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

|                    | NIVELURILE ACTUALIZATE<br>PENTRU ANUL 2018                                                                                               | NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU<br>ANUL 2019                                                                                               |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Art. 493 alin. (5) | (6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevazute la alin.(3) și (4) se majorează cu 300 %, respectiv | (6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevazute la alin.(3) și (4) se majorează cu 300 %, respectiv |
|                    |                                                                                                                                          |                                                                                                                                          |

**Art. 493 alin. (6)** Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

**Art. 493 alin. (7)** Limitele amenzilor la alin.(3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor local conform procedurii stabilite la art. 491 ( se indexează anual cu rata inflației pentru anul fiscal anterior) Conform art,495 alin(e) prevederile art, 491 se aplică începând cu 1 ianuarie 2018

**Art. 493 alin. (8)** Contravențiilor prevazute in prezentul capitol li se aplica dispozițiile Ordonantei guvernului nr 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor ,aprobata cu modificarile si completari prin Legea 180/2002,cu modificarile si completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau in termen de cel mult 48 ore de la data încheierii Procesului verbal ori,dupa caz de la data comunicării acestuia , a jumătate din minimul amenzii.

#### Facilitati fiscale

Sint scutit de plata impozitelor conf Art 456 alin (1) lit a,b,c,d,e,f,g,h,i,j,k,l,m,n,o,p,r,s,t,u,v,w  
 Art464 alin (1)lit a.b.c.d.e.f.g.h.i.j.k.l.m.n.o.p.r.s.t.u.v.w.x.y.  
 Art 469 alin (1) lit a.b.c.d.e.f.g.h.i.j.k.l.m.n.o.p  
 Art 476 alin (1) lit a.b.c.d.e.f.g.h.j.k  
 Art 479 alin (1) (2) (3) (4) (5)  
 Art 482,

Consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea impozitului / taxei conf

Art 456 alin (2) lit a-r

Art 464 alin (2) lit a-r

Art 469 alin (2)

Art 476 alin (2) lit a-d

Art 485 alin (1) lit a-f

Art 487 lit a-e

Pentru anul fiscal 2019 consiliul local nu a aprobat acordarea astfel de facilitati deoarece nu a fost solicitat.

#### TAXELE JUDICIARE DE TIMBRU

*Lista cuprinzând taxele judiciare de timbru conform ORDONANȚEI DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru,*

| Extras din norma juridică                                                                                       | NIVELURILE APLICABILE<br>IN ANUL FISCAL 2018 | NIVELURILE APLICABILE<br>IN ANUL FISCAL 2019 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|
|                                                                                                                 | Taxa, in - lei -<br>X                        | Taxa, in - lei -<br>X                        |
| Art. 3. (1) Acțiunile și cererile evaluabile în bani, introduse la instanțele judecătorești, se taxează astfel: |                                              | 8%, dar nu mai puțin de 20 lei               |
| - până la valoarea de 500 lei                                                                                   |                                              |                                              |
| - între 501,00 lei și 5 000,00 lei                                                                              |                                              | 40 lei +7%<br>pentru ce depășește 500 lei    |
| - între 5 001,00 lei și 25 000,00 lei                                                                           |                                              |                                              |

|                                                                                                                                                                                                                             |   |                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                             |   | 355 lei + 5%<br>pentru ce depășește<br>5000 lei    |
|                                                                                                                                                                                                                             |   | 1355 lei + 3%<br>pentru ce depășește<br>25 000 lei |
| - între 25 001 lei și 50 000,00 lei                                                                                                                                                                                         |   | 2105 lei + 2%<br>pentru ce depășește<br>50 000 lei |
| - între 50001 lei și 250000,00 lei                                                                                                                                                                                          |   | 6105 lei + 1%<br>pentru ce depășește<br>250000 lei |
| g) peste 250 000,00 lei                                                                                                                                                                                                     |   |                                                    |
| (2) Se taxează potrivit alineatului (1) și următoarele categorii de acțiuni :                                                                                                                                               |   |                                                    |
| a) în constatarea nulității, anularea, rezoluția sau rezilierea unui act juridic patrimonial ; cererea privind repunerea părților în situația anterioară este scutită de taxă de timbru dacă este accesorie acestor cereri; | - | Identic ca la alin. 1                              |
| b) privind constatarea existenței sau inexistenței unui drept patrimonial                                                                                                                                                   |   | Identic ca la alin. 1                              |
| c) prin care se solicită pronunțarea unei hotărâri judecătorești care țină loc de act autentic de înstrăinare a unor bunuri imobile sau de constituire a unor drepturi reale asupra acestora                                |   | Identic ca la alin. 1                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Art.4 –alin. (1) În cazul acțiunilor posesorii</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |   | 20% din valoarea bunului a cărui posesie se solicită                                                                                           |
| - (2) Taxă judiciară de timbru pentru acțiunile care au ca obiect un dezmembrânt al dreptului de proprietate<br>În cazul cererilor care au ca obiect servituți                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | - | 20% din valoarea bunului asupra căruia poartă dezmembrământul<br>20% din valoarea imobilului asupra căruia se solicită constituirea servituții |
| <b>Art. 5 (1) Cererile în materia partajului judiciar se taxează astfel</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |   |                                                                                                                                                |
| a) stabilirea bunurilor supuse împărțelii                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   | 3% din valoarea acestora                                                                                                                       |
| b) stabilirea calității de coproprietar și stabilirea cotei părți ce se cuvine fiecărui coproprietar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |   | 50 lei pentru fiecare coproprietar                                                                                                             |
| c) creanțe pe care coproprietarii la au unii față de alții, născute din starea de proprietate comună                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |   | 3 % din valoarea creanțelor a căror recunoaștere se solicită                                                                                   |
| d)-cereri de raport-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |   | 3% din valoarea bunurilor a căror raportare se solicită                                                                                        |
| e) -cereri de reducere a libertatilor excesive                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   | 3% din valoarea părți de rezervă supusă reînregistrării prin reducțiunea libertăților                                                          |
| f) –cererea de partaj propriu –zis, indiferent de modalitatea de realizare a acestuia<br><br>(2) Dacă cererile în materia partajului judiciar prevăzute de alin (1) se formulează în cadrul aceleași acțiuni, aceasta se taxează cu o singură taxă<br><br><b>Art.6 (1) Cererile de valoare redusă, soluționate potrivit procedurii speciale prevăzute de titlul X al cărții a VI-a din Legea nr.134/2010 privind Codul de procedură civilă republicată, cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare Cod de procedură civilă</b> | - | 3% din valoarea masei partajabile<br><br>5% din valoarea masei partajabile                                                                     |
| -dacă valoarea cererii nu depășește 2000 lei                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   | 50                                                                                                                                             |
| -pentru cererile a căror valoare depășește 2000 lei                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   | 200                                                                                                                                            |
| (2) Cererile privind ordonanța de plată, prevăzute de titlul IX al cărții a VI-a din Codul de procedură civilă                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   | 200                                                                                                                                            |
| (3) Cererile de evacuare din imobilele folosite sau ocupate fără drept, soluționate potrivit procedurii speciale prevăzute de                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   | 100                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-----|
| titul XI al cărții a VI-a din Codul de procedură civilă                                                                                                                                                                                    |  |  |     |
| (4) Cererile formulate pe cale de ordonanță președințială, când sunt neevaluabile în bani                                                                                                                                                  |  |  | 20  |
| Când cererea formulată pe cale de ordonanță președințială este evaluabilă în bani                                                                                                                                                          |  |  |     |
| -dacă valoarea cererii nu depășește 2000 lei                                                                                                                                                                                               |  |  | 50  |
| -pentru cererile a căror valoare depășește 2000 lei                                                                                                                                                                                        |  |  | 200 |
| Art.(7)Acțiunile privind stabilirea și acordarea de despăgubiri pentru daunele morale aduse onoarei,demnității sau reputației unei persoane fizice                                                                                         |  |  | 100 |
| Art.8 (1)Următoarele acțiuni și cereri introduse la instanțele judecătorești ,se taxează astfel:                                                                                                                                           |  |  |     |
| a)cereri pentru constatarea existenței sau inexistenței unui drept nepatrimonial;                                                                                                                                                          |  |  | 100 |
| b)cereri în anularea sau în constatarea nulității unui act juridic nepatrimonial;                                                                                                                                                          |  |  | 100 |
| c)cereri care privesc dreptul de folosință a bunului închiriat sau arendat ,dacă acestea nu privesc și plata anumitor sume de bani                                                                                                         |  |  | 100 |
| d)acțiunile de grănițuire;în ipoteza în care prin aceeași cerere se revendică și o porțiune de teren,la taxa judiciară de timbru stabilită pentru acțiunea în grănițuire se adaugă și taxa corespunzătoare valorii suprafeței revendicate; |  |  |     |
| (2)Cererea privind repunerea părților în situația anterioară,când nu este accesorie acțiuni în constatarea nulității,anularea,rezoluțiunea sau rezilierea unui act juridic patrimonial                                                     |  |  |     |
| -dacăvaloarea cererii nu depășește 5000 lei                                                                                                                                                                                                |  |  | 50  |
| -pentru cererile a căror valoare depășește 5000 lei                                                                                                                                                                                        |  |  | 300 |
| Art.9 Următoarele cereriformulate în cursul procesului sau în legătură cu un proces se taxează astfel:                                                                                                                                     |  |  |     |
| a) cereri de recuzare în materie civilă – pentru fiecare participant la proces – pentru care se solicită recuzarea;                                                                                                                        |  |  | 100 |
| b) cereri de strămutare în materie civilă                                                                                                                                                                                                  |  |  | 100 |
| c) cereri de repunere în termen                                                                                                                                                                                                            |  |  | 20  |
| d) cereri de perimare                                                                                                                                                                                                                      |  |  | 20  |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |   |                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| e) cereri de reexaminare împotriva încheierii prin care au fost stabilite amenzile judiciare și despăgubirile potrivit art 190 din Codul de procedură civilă                                                                                                |   | 20                                                                                                                                                                                                                             |
| f) cereri de reexaminare împotriva încheierii de anulare a cererii de chemare în judecată, formulate potrivit art.200 alineat (4) din Codul de procedură civilă                                                                                             |   | 20                                                                                                                                                                                                                             |
| g) cereri pentru repunerea pe rol, când suspendarea judecării se datorează părților                                                                                                                                                                         |   | 50% din taxa judiciară de timbru pentru cererea sau acțiunea a cărei judecare a fost suspendată                                                                                                                                |
| h) cereri pentru refacerea înscrisurilor și a hotărârilor dispărute,                                                                                                                                                                                        |   | 50                                                                                                                                                                                                                             |
| i) cereri pentru eliberarea de copii simple de pe înscrisurile aflate la dosar, atunci când sunt efectuate de către instanță                                                                                                                                |   | 0,20/ pagină                                                                                                                                                                                                                   |
| j) cereri pentru legalizarea de copii de pe înscrisurile aflate la dosar, pentru fiecare exemplar de copie                                                                                                                                                  |   | 1 leu/ pagină                                                                                                                                                                                                                  |
| k) cereri pentru eliberarea oricăror alte certificate prin care se atestă fapte sau situații rezultate din evidențele instanțelor de judecată sau cu privire la dosarele aflate în arhiva acestora                                                          | 1 | 1 leu/ pagină                                                                                                                                                                                                                  |
| l) cereri pentru eliberarea de către instanțele judecătorești de copii de pe hotărârile judecătorești, cu mențiunea că sunt definitive                                                                                                                      |   | 5 lei pentru fiecare exemplar de copie                                                                                                                                                                                         |
| <b>Art.10 (1) În materia executării silite, următoarele cereri se taxează astfel</b>                                                                                                                                                                        |   |                                                                                                                                                                                                                                |
| a) cereri pentru încuviințarea executării silite                                                                                                                                                                                                            |   | 20 lei/ fiecare titlu executorie                                                                                                                                                                                               |
| b) cereri de suspendare a executării silite, inclusiv a executării provizorii                                                                                                                                                                               |   | 50                                                                                                                                                                                                                             |
| (2) În cazul contestației la executarea silite, taxa se calculează la valoarea bunurilor a căror urmărire se contestă sau la valoarea debitului urmărit, când acest debit este mai mic decât valoarea bunurilor urmărite. Taxa aferentă acestei contestații |   | -taxa aferentă acestei contestații nu poate depăși suma de 1000 lei, indiferent de valoarea contestației în cazul în care obiectul executării silite nu este evaluabil în bani, contestația la executare se taxează cu 100 lei |

|                                                                                                                                                                                                     |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (3) În cazul în care prin contestația la executare siliată se invocă, în condițiile art. 712 alin. (2) din Codul de procedură civilă, și motive de fapt sau de drept privitoare la fondul dreptului | X | taxa de timbru se stabilește potrivit art. 3 alin. (1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4) Cererile de întoarcere a executării silite se taxează, în toate cazurile,                                                                                                                        |   | 50 lei, dacă valoarea cererii nu depășește 5.000 lei, și cu 300 lei, pentru cererile a căror valoare depășește 5.000 lei.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Art. 11.(1) Alte categorii de cereri se taxează după cum urmează:                                                                                                                                   |   | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Cererii prin care părțile solicită instanței pronunțarea unei hotărâri care să consfințească înțelegerea părților, inclusiv când este rezultată din acordul de mediere                              | X | - 20 lei;<br>- în cazurile în care înțelegerea sau acordul de mediere privește transferul dreptului de proprietate sau al altui drept real asupra unui ori mai multor bunuri imobile, la această sumă se adaugă 50% din valoarea taxei care s-ar datora pentru acțiunea în revendicare a bunului cu valoarea cea mai mare dintre bunurile care fac obiectul dreptului real transferat. În cazul în care înțelegerea sau acordul de mediere înțelegerea părților, inclusiv când este rezultată din acordul de mediere obiectul partajului, la taxa fixă se adaugă 50% din valoarea taxei calculate potrivit art. 5; |
| b) cereri în legătură cu măsurile asigurătorii - 100 lei; când cererile au ca obiect instituirea de măsuri asigurătorii asupra navelor și aeronavelor se taxează                                    |   | 1.000 lei                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| c) contestația privind tergiversarea procesului și plângerea împotriva încheierii de soluționare a contestației                                                                                     |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |   |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|
| <b>Art. 12.</b> Cererile pentru dobândirea personalității juridice, pentru autorizarea funcționării și pentru înregistrarea unor persoane juridice se taxează după cum urmează:                                                                                                                                                                                                                   |   | 20 lei  |
| a) cereri privind înregistrarea partidelor politice sau pentru modificarea statutului acestora                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | X | 300 lei |
| b) cereri pentru dobândirea personalității juridice de către organizațiile prevăzute în Legea dialogului social nr. 62/2011, republicată, cu modificările ulterioare, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora                                                                                                                                                              |   | 200 lei |
| c) cereri pentru dobândirea personalității juridice de către asociațiile fără scop lucrativ, fundații, uniuni și federații de persoane juridice fără scop lucrativ, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora                                                                                                                                                                |   | 100 lei |
| <b>Art. 13.</b> Acțiunile formulate în domeniul dreptului de proprietate intelectuală se taxează după cum urmează:                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |         |
| a) pentru recunoașterea dreptului de autor și a drepturilor conexe, pentru constatarea încălcării acestora și repararea prejudiciilor, inclusiv plata drepturilor de autor și a sumelor cuvenite pentru opere de artă, precum și pentru luarea oricăror măsuri în scopul prevenirii producerii unor pagube iminente, pentru asigurarea reparării acestora ori pentru restabilirea dreptului atins | X | 100 lei |
| b) pentru recunoașterea calității de inventator, de titular de brevet, a drepturilor născute din brevetul de invenție, din contractele de cesiune și licență, inclusiv drepturile patrimoniale ale inventatorului -                                                                                                                                                                               |   | 100 lei |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------|
| c) cererile neevaluabile în bani privitoare la drepturile conferite de marcă, desene și modele industriale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | 300 lei |
| Art. 14.<br>(1) Acțiunile, cererile, obiecțiunile, contestațiile introduse la instanțele judecătorești în temeiul Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, al Ordonanței Guvernului nr. 10/2004 privind falimentul instituțiilor de credit, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 287/2004, cu modificările și completările ulterioare, și al Legii nr. 503/2004 privind redresarea financiară, falimentul, dizolvarea și lichidarea voluntară în activitatea de asigurări, cu modificările și completările ulterioare, se taxează |  | 200 lei |
| (2) Cererile de competență instanțelor judecătorești având ca obiect înregistrări în registrul comerțului se taxează                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | 100 lei |
| Art. 15. Taxele judiciare de timbru pentru unele acțiuni și cereri referitoare la raporturile de familie sunt următoarele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |         |
| a) pentru cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. a) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, denumită în continuare Codul civil                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | 200 lei |
| b) pentru cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. b) și c) din Codul civil                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | 100 lei |
| c) pentru cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. d) din Codul civil                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | 50 lei  |
| d) cererea privind acordarea despăgubirilor sau pentru stabilirea prestației compensatorii                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | 50 lei  |
| e) pentru cererile care nu sunt accesorii unei cereri de divorț și care au ca obiect stabilirea locuinței copilului, exercitarea                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------|
| autorității părintești, stabilirea contribuției părinților la cheltuielile de creștere și educare a copiilor, dreptul părintelui sau al altor persoane decât părinții de a avea legături personale cu copilul, locuința familiei                                                                   |  | 20 lei fiecare cerere                                            |
| f) orice altă cerere neevaluabilă în bani                                                                                                                                                                                                                                                          |  | 20 lei, dacă nu sunt scutite, potrivit legii, de taxă de timbru. |
| Art. 16. În materia contenciosului administrativ, cererile introduse de cei vătămați în drepturile lor printr-un act administrativ sau prin refuzul nejustificat al unei autorități administrative de a le rezolva cererea referitoare la un drept recunoscut de lege se taxează după cum urmează: |  |                                                                  |
| a) cererile pentru anularea actului sau, după caz, recunoașterea dreptului pretins, precum și pentru eliberarea unui certificat, a unei adeverințe sau a oricărui altui înscris                                                                                                                    |  | 50 lei                                                           |
| b) cererile cu caracter patrimonial, prin care sesolică și repararea pagubelor suferite printr-un act administrativ -                                                                                                                                                                              |  | 10% din valoarea pretinsă, dar nu mai mult de 300 lei.           |
| Art. 17. Cererile formulate potrivit Legii notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se taxează după cum urmează:                                                                                                                         |  |                                                                  |
| a) contestația împotriva deciziei Colegiului director al Camerei Notarilor Publici sau, după caz, a Biroului executiv al Consiliului Uniunii Notarilor Publici prin care au fost soluționate conflictele de competență dintre notarii publici                                                      |  | 100 lei                                                          |
| b) plângerile împotriva încheierii de respingere a cererii de îndeplinire a unui act notarial                                                                                                                                                                                                      |  | 20 lei.                                                          |
| Art. 18. Cererile formulate potrivit Legii nr. 188/2000 privind executorii judecătorești, republicată, cu modificările ulterioare, se taxează după cum urmează:                                                                                                                                    |  |                                                                  |
| a) cereri pentru soluționarea conflictelor de competență între birourile executorilor judecătorești;                                                                                                                                                                                               |  | 20 lei                                                           |
| b) plângeri împotriva refuzului executorului judecătoresc de a-și îndeplini atribuțiile prevăzute de lege;                                                                                                                                                                                         |  | 20 lei                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------|
| c) cereri pentru supralegalizarea semnăturii și a ștampilei executorului judecătoresc                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | 20 lei                                  |
| Art.19.În materie contravențională,plângerea împotriva procesului –verbal de constatare și sancționare a contravenției, precum și calea de atac împotriva hotărârii pronunțate.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | 20 lei                                  |
| Art. 20 Acțiunile și cererile în materie de carte funciară,când nu pun în discuție fondul dreptului.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | 50 lei                                  |
| Art.21.Cererea privind înregistrarea asociațiilor deproprietari,de locatari sau mixte și apelul împotriva încheierii judecătorului-delegat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | 20 lei                                  |
| Art. 22. Cererile adresate Ministerului Justiției se taxează după cum urmează                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                                         |
| a) cereri pentru supralegalizare înscrisurilor sau copiilor de pe înscrisuri,destinate a fi utilizate în străinătate                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | 10 lei pentru fiecare înscris ori copie |
| b) cereri pentru autorizarea traducătorilor și interpreților                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  | 300 lei                                 |
| c) cereri în vederea atestării titlului oficial de calificare român de consilier juridic și a experienței dobândite în România,în vederea admiterii și practicării acestora în celelalte state membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European;pentru atestarea calificării de traducător și interpret autorizat,în vederea exercitării acesteia în statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic Europeanori în Confederația Elvețiană;pentru atestarea calificării de expert tehnic judiciar în vederea exercitării acesteia în statele membre ale Uniunea Europene sau ale Spațiului Economic European ori Confederația Elvețiană |  | 100 lei                                 |
| d)cereri adresate Ministerului Justiției în vederea recunoașterii calificării profesionale de traducător și interpret autorizat sau expert tehnic judiciar,în condițiile Legii nr.200/2004 privind recunoașterea diplomelor și calificărilor profesionale pentru profesiiile reglementate din România,cu modificările și completările ulterioare.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                                         |
| Art.23 (1)Cererile pentru exercitarea apelului împotriva hotărârilor judecătorești se taxează cu 50 % din :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |                                         |
| a) taxa datorată pentru cererea sau acțiunea neevaluabilă în bani,soluționată de prima instanță                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | dar nu mai puțin de 20 lei              |
| b)taxa datorată la suma contestată,în cazul cererilor și acțiunilor evaluabile în bani                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | dar nu mai puțin de 20 lei              |

|                                                                                                                                                                                  |  |  |                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (2) Apelul incident și apelul provocat se taxează potrivit regulilor prevăzute la alin (1)                                                                                       |  |  |                                                                                                                                                                                                                           |
| Art.24. (1) Recursul împotriva hotărârilor judecătorești dacă se invocă unul sau mai multe dintre motivele prevăzute la art. 488 alin.(1) pct.1-7 din Codul de procedură civilă. |  |  | 100 lei                                                                                                                                                                                                                   |
| (2) În cazul în care se invocă încălcarea sau aplicarea greșită a normelor de drept material:                                                                                    |  |  | -pentru cereri și acțiuni evaluabile în bani, recursul se taxează cu 50% din taxa datorată la suma contestată, dar nu mai puțin de 100 lei; iar pentru cererile neevaluabile în bani, cererea de recurs se taxează la fel |
| (3) Recursul incident și recursul provocat se taxează după regulile prevăzute la alin.(1) și (2).                                                                                |  |  |                                                                                                                                                                                                                           |
| Art.25 (1) Cererile pentru exercitarea apelului sau, după caz, a recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătorești, se taxează după cum urmează:                          |  |  |                                                                                                                                                                                                                           |
| a) încheierea prin care s-a dispus vânzarea bunurilor în acțiunea de partaj;                                                                                                     |  |  | 20 lei                                                                                                                                                                                                                    |
| b) încheierea de suspendare a judecării cauzei ;                                                                                                                                 |  |  | 20 lei                                                                                                                                                                                                                    |
| c) hotărârile de anulare a cererii ca netimbrată, nesemnată sau pentru lipsa calității de reprezentant                                                                           |  |  | 20 lei                                                                                                                                                                                                                    |
| (2) Cererile pentru exercitarea apelului sau, după caz, recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătorești, se taxează după cum urmează:                                   |  |  |                                                                                                                                                                                                                           |
| a) hotărârile prin care s-a respins cererea ca prematură, inadmisibilă, prescrisă sau pentru autoritate de lucru judecat ;                                                       |  |  | 50 lei                                                                                                                                                                                                                    |
| b) hotărârea prin care s-a luat act de renunțarea la dreptul pretins                                                                                                             |  |  | 50 lei                                                                                                                                                                                                                    |
| c) hotărârea prin care s-a luat act de renunțarea la judecată                                                                                                                    |  |  | 50 lei                                                                                                                                                                                                                    |
| d) hotărârea prin care se încuviințează învoiala părților .                                                                                                                      |  |  | 50 lei                                                                                                                                                                                                                    |
| (3) Cererea pentru exercitarea căii de atac care vizează numai considerentele hotărâri se timbrează în toate situațiile                                                          |  |  | 100 lei                                                                                                                                                                                                                   |
| Art. 26. (1) Pentru formularea contestației în anulare                                                                                                                           |  |  | 100 lei                                                                                                                                                                                                                   |
| (2) Cererea de revizuire pentru fiecare motiv de revizuire invocat.                                                                                                              |  |  | 100 lei                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                          |  |        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|
| Art. 27. Orice alte acțiuni sau cereri neevaluabile în bani, cu excepția celor scutite de plata taxei judiciare de timbru potrivit legii |  | 20 lei |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|

Intocmit

Referent Szabo Terezia

